

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Metrex Invest OÜ

registrikood: 11803665

tänavanimi: Ehitaja 5-13

linn: Tõrva linn

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68607

telefon: +358 449298811

e-posti aadress: reimo.seemen@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Metrex Invest OÜ tegeleb ehitusteenuse pakkumisega nii Eestis kui ka Soomes.

2014 a müügitulu oli 156 tuhat eurot.

2014 aastal töötas ettevõttes 3 inimest ja neile maksti töötasu koos sotsiaalmaksudega 90 tuhat eurot, sellest tegevjuhi töötasu sotsiaalmaksudega oli 39 tuhat eurot .

Juhatusel liikmetas 2014 aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	40 101	25 856	
Nõuded ja ettemaksed	12 112	33 772	
Kokku käibevara	52 213	59 628	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	55 008	44 000	
Materiaalne põhivara	5 240	10 973	
Kokku põhivara	60 248	54 973	
Kokku varad	112 461	114 601	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13 180	29 369	3
Kokku lühiajalised kohustused	13 180	29 369	
Kokku kohustused	13 180	29 369	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 676	69 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 049	12 757	
Kokku omakapital	99 281	85 232	
Kokku kohustused ja omakapital	112 461	114 601	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	155 933	262 070	5
Muud äritulud	7 062	108	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 949	-14 846	
Mitmesugused tegevuskulud	-30 148	-52 380	
Tööjõukulud	-90 442	-162 849	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 759	-8 458	
Muud ärikulud	-8	-10 889	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 689	12 756	
Muud finantstulud ja -kulud	1 018	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 707	12 757	
Tulumaks	-2 658	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 049	12 757	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 689	12 756
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 759	8 458
Kokku korrigeerimised	5 759	8 458
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 958	-8 464
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 189	15 025
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	18 217	27 776
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-964	-6 200
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 000	0
Antud laenud	-11 008	-43 100
Antud laenude tagasimaksed	0	2 200
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 972	-47 100
Kokku rahavood	14 245	-19 324
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 856	45 180
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 245	-19 324
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 101	25 856

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	69 919	72 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 757	12 757
31.12.2013	2 556	82 676	85 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)		24 049	24 049
Makstud dividendid		-10 000	-10 000
31.12.2014	2 556	96 725	99 281

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metrex Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasumiaruanne on esitatud skeem 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		402		425
Käibemaks	5 208	259	6 217	
Üksikisiku tulumaks		6 309		5 782
Sotsiaalmaks		2 814		6 075
Kohustuslik kogumispension		257		427
Töötuskindlustusmaksed		297		567
Intress		3		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 208	10 341	6 217	13 276

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	505	505
Võlad töövõtjatele	2 334	2 334
Maksuvõlad	10 341	10 341
Kokku võlad ja ettemaksed	13 180	13 180
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	170	170
Võlad töövõtjatele	15 923	15 923
Maksuvõlad	13 276	13 276
Kokku võlad ja ettemaksed	29 369	29 369

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	155 933	262 070
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	155 933	262 070
Kokku müügitulu	155 933	262 070
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	155 933	262 070
Kokku müügitulu	155 933	262 070

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	68 200	121 562
Sotsiaalmaksud	22 242	41 287
Kokku tööjõukulud	90 442	162 849
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	29 033	38 277

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud

Juhatuse allkirjad 2014.a majandusaasta aruandele

Metrex Invest OÜ juhatus on koostanud 2014.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 15.mai 2015 aastal osaniku poolt ning millele on allakirjutanud kõik äriühingu juhatusel liikmed.

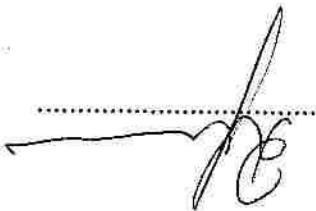
Nimi

ametinimetus

allkiri

Reimo Seemen

juhatusel liige



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 049
Kokku	96 725

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 049
Kokku	96 725

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	155933	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reimo Seemen	38602215737	Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+358 449298811
E-posti aadress	reimo.seemen@mail.ee