

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** OÜ Helme Energia

**registrikood:** 11964913

**tänavatalu nimi,** Humala 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10617

**telefon:** +372 6699870

**faks:** +372 6699871

**e-posti aadress:** info@graanulinvest.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 5 Immateriaalne põhivara               | 12 |
| Lisa 6 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad    | 14 |
| Lisa 9 Osakapital                           | 14 |
| Lisa 10 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 12 Tulumaks                            | 15 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 15 |
| Lisa 14 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus | 15 |
| Aruande allkirjad                           | 17 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 18 |

## Tegevusaruanne

### Elektrienergia tootmine ja tarbimine Eestis 2014

Elektrienergia tarbimine koos võrgukadudega Eestis oli 2014. aastal suurusjärgus 8 100 000 MWh aastas. Eesti elektrisüsteemis on 2014. aasta septembri seisuga installeeritud netootmisvõimsus 2713 MW. 2014. aastal toodeti Eestis kokku 14 402 000 MWh. Võrreldes eelmise aastaga olulist muutust toimunud ei ole. Viimasel 9 aastal on Eesti elektritarbimine olnud peaaegu muutumatu jäädes endiselt 2006. aasta tasemele. Samas on elektritootmine kasvanud oluliselt suuremas mahu kui tarbimine, kuid püsis siiski samal tasemel aastast 2010. Tarbimise stabiilsust saab seletada sellega, et vaatamata tarbijate summaarse installeeritud võimsuse suurenemisele on elektritarbimine muutunud efektiivsemaks tänu investeeringutele energiasäästu. Lisaks on aidanud ülekandekadusid vähendada investeeringud võrkude renoveerimisse ning hajutatud elektritootmise kasv.

### OÜ Helme Energia 2014 aastal

2014. aasta oli Helme Energia jaoks väga hea aasta. Toodeti rekordiliselt 54 000 MWh elektrienergiat. Võrreldes 2013. aastaga oli see oluline toodangu kasv. Kütusena kasutati eelkõige saetööstuse jäätmeid, näiteks puukoort ning metsatööstuse jäätmeid nagu näiteks, võsahake, oksahake jms. Jaam töötas täiskoormusel baaskoormusjaamana aasta läbi. Hooldusseisak teostati 3ndas kvartalis.

### Personal

OÜ Helme Energia koostootmisjaamas töötas 2014. aastal täiskohaga 7 inimest. 2013. aastal töötas ainult 1 inimene. 2014. aastal toimus ettevõtte personalis restruktureerimine, kus töötajad, kes osutasid Helme Energiale teenust OÜ Helme Graanul ettevõtte koosseisus, võeti töötajana tööle OÜ-sse Helme Energia. Muudatus oli vajalik, et efektiivistada kahe erineva suunitlusega ettevõtte juhtimist samas tööstuskompleksis.

### Investeeringud

2014. aastal tehti investeeringud jaama töökindluse parandamiseks. Järgmisel, 2015. aastal on plaanis teha investeeringud jaama efektiivsuse ja seeläbi ka kasumlikkuse kasvatamiseks. Investeeringud tehakse tehnoloogiliste seadmete täiustamiseks.

### Üldine hinnang

Üldiselt ületas ettevõtte 2014. aastal temale seatud tulemust võrreldes plaanituga. Nii ettevõtte tootmine kui ka majandustulemus olid paremad, kui eelarves ette nähtud. Elektri jaam töötas stabiilselt ning ettenägematuid katkestusi ette ei tulnud.

### 2015. aasta plaanid

2015. aastal on plaanis tänu tehnoloogiasse tehtud investeeringutele tõsta jaama tootlikkust, töökindlust ja efektiivsust ning seeläbi ka majandustulemust. Peale vajalike tehnoloogiliste täienduste läbiviimist saab hinnata uuesti ettevõtte tootmispotentsiaali ning otsustada edasiste tehnoloogiliste muudatuste realiseerimine.

| Tähtsamad finantsnäitajad                                | 2014   | 2013   |
|----------------------------------------------------------|--------|--------|
| Äritulu                                                  | 5 530  | 4 822  |
| Ärikasum                                                 | 1 290  | 358    |
| Puhaskasum / -kahjum                                     | 210    | - 809  |
| Varade maht                                              | 20 243 | 21 439 |
| Omakapitali osatähtsus (omakapital / varad*100)          | - 0,1% | - 1,1% |
| Maksevõime kordaja (käibevara / lühiajalised kohustused) | 2,01   | 2,76   |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2014    | 31.12.2013    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 47            | 435           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 641           | 590           | 2       |
| Varud                                        | 307           | 342           |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>995</b>    | <b>1 367</b>  |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 19 036        | 19 848        | 4       |
| Immateriaalne põhivara                       | 212           | 224           | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>19 248</b> | <b>20 072</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>20 243</b> | <b>21 439</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 496           | 496           | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>496</b>    | <b>496</b>    |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 16 450        | 18 936        | 6,13    |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 323         | 2 243         | 7,13    |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>19 773</b> | <b>21 179</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>20 269</b> | <b>21 675</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 32            | 32            | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3             | 3             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -271          | 538           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 210           | -809          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-26</b>    | <b>-236</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>20 243</b> | <b>21 439</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2014         | 2013        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|-------------|---------|
| Müügitulu                                   | 5 530        | 4 822       | 10      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 963       | -3 368      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -28          | -26         |         |
| Tööjõukulud                                 | -183         | -9          | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 066       | -1 061      | 4,5     |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>1 290</b> | <b>358</b>  |         |
| Intressikulud                               | -1 080       | -1 167      |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>210</b>   | <b>-809</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>210</b>   | <b>-809</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                                          | 2014          | 2013          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 1 290         | 358           |         |
| Korrigeerimised                                          |               |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 066         | 1 061         | 4,5     |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 066</b>  | <b>1 061</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -51           | 1 044         |         |
| Varude muutus                                            | 35            | -342          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 0             | -507          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>2 340</b>  | <b>1 614</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |               |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -242          | -3 476        | 4       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-242</b>   | <b>-3 476</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |               |         |
| Saadud laenud                                            | 100           | 3 448         | 6       |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -2 586        | -1 215        | 6       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-2 486</b> | <b>2 233</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-388</b>   | <b>371</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 435           | 64            |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-388</b>   | <b>371</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 47            | 435           |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2012</b>              | 32                          | 0                            | 541                         | 573   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -809                        | -809  |
| Muutused reservides            | 0                           | 3                            | -3                          | 0     |
| <b>31.12.2013</b>              | 32                          | 3                            | -271                        | -236  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 210                         | 210   |
| <b>31.12.2014</b>              | 32                          | 3                            | -61                         | -26   |

Helme Energia osa nimiväärtus on 32 tuhat eurot.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Helme Energia OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa

Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded sh. laenunõuded ja deposiidid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3195 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3195 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20 aastat
- Masinad ja seadmed 20 aastat
- Muu inventar 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

#### Immateriaalne põhivara

Piiratud elueaga immateriaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja vara väärtuse vähenemise kahjum.

Edasised väljaminekud lisatakse raamatupidamislikule väärtusele siis, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest väljaminekust tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kõik muud väljaminekud kajastatakse kulude tegemise perioodi kuludena.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavast kasulikust elueast:

- Muu immateriaalne põhivara 20 aastat

#### Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord allahinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendusena.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 3195

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale on ettevõtte kohustus moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Helme Energia OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda; ettevõtte töötajaid
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Helme Energia OÜ emettevõtteks on Graanul Energia OÜ. Kontserni emettevõtteks on Graanul Invest AS.

#### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2014 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                   | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 588        | 588            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 588        | 588            |
| Muud nõuded                       | 53         | 53             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>641</b> | <b>641</b>     |
|                                   |            |                |
|                                   | 31.12.2013 | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 582        | 582            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 582        | 582            |
| Ettemaksed                        | 8          | 8              |
| Tulevaste perioodide kulud        | 8          | 8              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>590</b> | <b>590</b>     |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

|                                               | 31.12.2014 |           | 31.12.2013 |           |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 0          | 62        | 0          | 12        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 5         | 0          | 0         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 9         | 0          | 0         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 1         | 0          | 0         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 1         | 0          | 0         |
| Aktsiisimaks                                  | 0          | 12        | 0          | 10        |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0          | 3         | 0          | 3         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>93</b> | <b>0</b>   | <b>25</b> |

### Lisa 4 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

|                     |          |              |                         |                    |                      |                                    | Kokku         |
|---------------------|----------|--------------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|---------------|
|                     | Maa      | Ehitised     | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |               |
| <b>31.12.2012</b>   |          |              |                         |                    |                      |                                    |               |
| Soetusmaksumus      | 3        | 3 033        | 17 875                  | 17 875             | 0                    | 0                                  | 20 911        |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -13          | -163                    | -163               | 0                    | 0                                  | -176          |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>3</b> | <b>3 020</b> | <b>17 712</b>           | <b>17 712</b>      | <b>0</b>             | <b>0</b>                           | <b>20 735</b> |
|                     |          |              |                         |                    |                      |                                    |               |
| Ostud ja parendused | 0        | 16           | 147                     | 147                | 0                    | 0                                  | 163           |
| Amortisatsioonikulu | 0        | -152         | -898                    | -898               | 0                    | 0                                  | -1 050        |
|                     |          |              |                         |                    |                      |                                    |               |
| <b>31.12.2013</b>   |          |              |                         |                    |                      |                                    |               |
| Soetusmaksumus      | 3        | 3 049        | 18 022                  | 18 022             | 0                    | 0                                  | 21 074        |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -165         | -1 061                  | -1 061             | 0                    | 0                                  | -1 226        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>3</b> | <b>2 884</b> | <b>16 961</b>           | <b>16 961</b>      | <b>0</b>             | <b>0</b>                           | <b>19 848</b> |
|                     |          |              |                         |                    |                      |                                    |               |
| Ostud ja parendused | 0        | 0            | 230                     | 230                | 12                   | 12                                 | 242           |
| Amortisatsioonikulu | 0        | -153         | -901                    | -901               | 0                    | 0                                  | -1 054        |
|                     |          |              |                         |                    |                      |                                    |               |
| <b>31.12.2014</b>   |          |              |                         |                    |                      |                                    |               |
| Soetusmaksumus      | 3        | 3 049        | 18 252                  | 18 252             | 12                   | 12                                 | 21 316        |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -318         | -1 962                  | -1 962             | 0                    | 0                                  | -2 280        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>3</b> | <b>2 731</b> | <b>16 290</b>           | <b>16 290</b>      | <b>12</b>            | <b>12</b>                          | <b>19 036</b> |

## Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

|                     |                            | Kokku |
|---------------------|----------------------------|-------|
|                     | Muu immateriaalne põhivara |       |
| <b>31.12.2012</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 237                        | 237   |
| Akumuleeritud kulum | -1                         | -1    |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 236                        | 236   |
|                     |                            |       |
| Amortisatsioonikulu | -12                        | -12   |
|                     |                            |       |
| <b>31.12.2013</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 237                        | 237   |
| Akumuleeritud kulum | -13                        | -13   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 224                        | 224   |
|                     |                            |       |
| Amortisatsioonikulu | -12                        | -12   |
|                     |                            |       |
| <b>31.12.2014</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 237                        | 237   |
| Akumuleeritud kulum | -25                        | -25   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 212                        | 212   |

## Lisa 6 Laenukohustused

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |         |
| Kontserni emaettevõtte           | 16 450     | 0                                 | 0                   | 16 450      | 6%           | EUR         | 13      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 16 450     | 0                                 | 0                   | 16 450      |              |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 16 450     | 0                                 | 0                   | 16 450      |              |             |         |

  

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |         |
| Kontserni emaettevõtte           | 18 936     | 0                                 | 0                   | 18 936      | 6%           | EUR         | 13      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 18 936     | 0                                 | 0                   | 18 936      |              |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 18 936     | 0                                 | 0                   | 18 936      |              |             |         |

Kontserni emaettevõttelt saadud laen on ilma tagatiseta.

Täpsem info laenukohustuse kohta on esitatud lisa 13.

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2014   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |              | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |         |
| Võlad tarnijatele                | 390          | 390                               | 0                   | 0            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 13           | 13                                | 0                   | 0            |         |
| Maksuvõlad                       | 93           | 93                                | 0                   | 0            | 3       |
| Muud võlad                       | 3 323        | 0                                 | 0                   | 3 323        |         |
| Intressivõlad                    | 3 323        | 0                                 | 0                   | 3 323        | 13      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 819</b> | <b>496</b>                        | <b>0</b>            | <b>3 323</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2013   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |              | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |         |
| Võlad tarnijatele                | 471          | 471                               | 0                   | 0            |         |
| Maksuvõlad                       | 25           | 25                                | 0                   | 0            | 3       |
| Muud võlad                       | 2 243        | 0                                 | 0                   | 2 243        |         |
| Intressivõlad                    | 2 243        | 0                                 | 0                   | 2 243        | 13      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 739</b> | <b>496</b>                        | <b>0</b>            | <b>2 243</b> |         |

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes eurodes)

Ettevõtte on käimas kohtuvaidlus, mille tulemus ei olnud aruande koostamise ajaks veel selgunud. Kui Helme Energia OÜ peaks kohtuvaidluse kaotama, siis kuulub tasumisele kogu arbitraazikulu ca 100 tuhat eurot ja vastaspoole õigusabikulud. Kui Helme Energia kohtuvaidluse võidab, siis peaks laekuma leppetrahv 1,5 miljonit eurot ja vastaspool peab katma ka kõik kohtukulud. Tulenevalt selgesõnaliselt lepingus kokkulepitust on ettevõtte juhtkonna hinnangul Helme Energia argumendid mõjusamad ning võidu tõenäosus üle 50%.

## Lisa 9 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 32         | 32         |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2014         | 2013         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 5 530        | 4 822        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>5 530</b> | <b>4 822</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>5 530</b> | <b>4 822</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Elektrienergia                              | 4 634        | 4 043        |
| Soojusenergia                               | 896          | 779          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>5 530</b> | <b>4 822</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

|                                                       | 2014       | 2013     |
|-------------------------------------------------------|------------|----------|
| Palgakulu                                             | 135        | 7        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 48         | 2        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>183</b> | <b>9</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>7</b>   | <b>1</b> |

Ettevõtte juhatus 2014. aastal tasu ei saanud.

## Lisa 12 Tulumaks

(tuhandetes eurodes)

Lähtuvalt negatiivsest omakapitalist, potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte ei ole.

## Lisa 13 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

|                                                              |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Graanul Energia OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti              |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Graanul Invest AS  |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Eesti              |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2014 |            | 31.12.2013 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                             | 210        | 0          | 208        | 0          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 94         | 19 941     | 94         | 21 444     |

| 2014                                                     | Ostud | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------|-------|--------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                             | 0     | 1 969  | 0             | 0                           |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 2 315 | 896    | 100           | 2 586                       |
|                                                          |       |        |               |                             |
| 2013                                                     | Ostud | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
| Emaettevõtja                                             | 0     | 1 723  | 0             | 0                           |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 2 771 | 779    | 2 856         | 623                         |

Kohustus teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete ees koosneb Graanul Investi kontserni emaettevõttelt saadud laenust 16 450 tuhat eurot, intressivõlast 3 323 tuhat eurot ja ostuvõlast 5 tuhat eurot ning ostuvõlast teise kontserni ettevõtte ees 163 tuhat eurot. Laenuintress on 6% aastas.

## Lisa 14 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2014 on ettevõtte omakapital negatiivne -26 tuhat eurot, mis võib tekitada kahtlust ettevõtte võimelisuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne omakapital ettevõttele majandusraskusi 2015. aastal, kuna vastavalt

rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.

Kontserni emaettevõtte Graanul Invest AS on nõus Helme Energia OÜ finantsraskuste korral tegema täiendava sissemakse ettevõtte osakapitali, et tagada kontserni ettevõtte tegevuse jätkuvus ja omakapitali vastavus Äriseadustiku nõuetele.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2015

**OÜ Helme Energia (registrikood: 11964913) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAANO HAIDLA       | Juhatuse liige     | 18.06.2015           |
| RAUL KIRJANEN      | Juhatuse liige     | 25.06.2015           |
| PRIIT UUEMAA       | Juhatuse liige     | 25.06.2015           |
| RAIN SILIVASK      | Juhatuse liige     | 31.03.2015           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Helme Energia osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Helme Energia raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Helme Energia finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivar Kiigemägi

Vandeaudiitori number 527

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Riina Alt

Vandeaudiitori number 618

31.03.2015

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Helme Energia (registrikood: 11964913) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVAR KIIGEMÄGI     | Vandeaudiitor      | 31.03.2015           |
| RIINA ALT          | Vandeaudiitor      | 31.03.2015           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -271       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 210        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-61</b> |

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist) | 35119      | 4634000         | 83.80%      | Jah            |
| Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine | 35301      | 896000          | 16.20%      | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Telefon         | +372 6699870           |
| Faks            | +372 6699871           |
| E-posti aadress | info@graanulinvest.com |