

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: aktsiaselts Lihula Maaparandus

registrikood: 10057610

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 62-A

maja ja korteri number:

linn: Lihula vallasisene linn

vald: Lihula vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90303

telefon: +372 4778400

faks: +372 4778400

e-posti aadress: maaparandus.lihula@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Võlad tarnijatele	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 15 Muud võlad	16
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 17 Aktsiakapital	16
Lisa 18 Müügitulu	17
Lisa 19 Muud äritulud	17
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

2014.a. oli AS Lihula Maaparandusele mitteedukas, kuna lõppes kahujmiga 136333 eurot.. Müügitulu vähenes võrreldes eelmise majandusaastaga üks miljon eurot. Kõige suurem vähenemine oli maaparandustööde osas - 1337 tuhat eurot.. Põhjuseks Euroopa toetusfondide rahastuse lõppemine. Maaparandusühistud ei ole võimelised ainult omavahenditest maaparandust tellima. Suurenes ehitustööde osakaal käibes. Ehitustegevuse käive suurenes 333 tuhat eurot. Suuremad objektid olid Koluvere silla remont (125565 eurot), Sindi alajaama ehitus (198656 eurot), Keila jõe kaldakindlustus (87572 eurot).

Tulud, kulud ja kasum

2014.aastal moodustas AS Lihula Maaparanduse netomüügitulu 1,7 miljonit eurot. Kõige suurema osakaaluga käibes olid ehitustööd (F42991) 664030 € -44,9 % . Tähtsuselt teine tegevusala oli maaparandustööd (F43122) 446482 € - 26,4 % ja kolmas osatähtsuselt oli Rauapoe müügitulukäive 263407 € (F47521) - 16,3 %.

Investeeringud

2014.aastal soetati põhivara 6303 euro eest. osteti lumetera, generaator ja kombivasar. Need põhivarad ostime omavahenditest. Uue kapitalirendilepinguga lisandus laadur-ekskavaator Case 71000 eurot. Olemasolevad kapitalirendid lõpevad mais 2017 ja augusti 2015.

Personal

AS Lihula Maaparandus keskmine töötajate arve majandusaastal oli 38 töötajat. Palkadeks arvestati 372160 eurot ja sotsiaalmaksudeks 124222 eurot. Juhatare esimehele maksti töötasu 29477 eurot. Palgalisi nõukogu liikmeid ei ole.

Peamised suhtarvud ja nende arvestamise metoodika

	2014	2013
Käibe kasv	-37,2	22,9
Brutokasumi määr	8,06	21,5
Kasumi kasv	-1,24	67,8
Puhasrentaablus	8,06	21,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,92	1,73
ROA	-10,8	39,7
ROE	-13,7	51,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 - müügitulu 2013)/ müügitulu 2013*100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/ müügitulu*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 - puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	63 120	902	2
Nõuded ja ettemaksed	129 733	294 554	3
Varud	195 314	189 393	4
Kokku käibevara	388 167	484 849	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	15 000	0	7
Materiaalne põhivara	858 306	974 455	8
Kokku põhivara	873 306	974 455	
Kokku varad	1 261 473	1 459 304	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	50 182	88 125	11
Võlad ja ettemaksed	152 348	192 030	12
Kokku lühiajalised kohustused	202 530	280 155	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	63 248	47 121	11
Kokku pikaajalised kohustused	63 248	47 121	
Kokku kohustused	265 778	327 276	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	27 000	27 000	17
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 101 832	522 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 333	579 265	
Kokku omakapital	995 695	1 132 028	
Kokku kohustused ja omakapital	1 261 473	1 459 304	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 691 025	2 691 091	18
Muud äritulud	13 000	122	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 064 400	-1 373 160	20
Mitmesugused tegevuskulud	-80 647	-29 667	21
Tööjõukulud	-496 383	-534 998	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-193 452	-166 612	
Muud ärikulud	-1 189	-717	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-132 046	586 059	
Intressikulud	-4 287	-6 797	
Muud finantstulud ja -kulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-136 333	579 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 333	579 265	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-132 046	586 059	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	193 452	166 612	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-13 000	0	
Muud korrigeerimised	14 200	0	
Kokku korrigeerimised	194 652	166 612	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	154 444	-169 384	
Varude muutus	-5 921	-8 484	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-54 682	-9 498	
Laekunud intressid	0	3	
Makstud intressid	-4 287	-6 797	
Kokku rahavood äritegevusest	152 160	558 511	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 303	-683 322	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	13 000	0	
Antud laenud	-1 430	-51 397	
Antud laenude tagasimaksed	11 807	26 762	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	17 074	-707 957	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	18 100	17 600	
Saadud laenude tagasimaksed	-18 100	-17 600	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-54 417	54 417	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-52 599	-32 359	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-107 016	22 058	
Kokku rahavood	62 218	-127 388	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	902	128 290	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	62 218	-127 388	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63 120	902	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	27 000	3 196	522 567	552 763
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	27 000	3 196	522 567	552 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)			579 265	579 265
31.12.2013	27 000	3 196	1 101 832	1 132 028
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	27 000	3 196	1 101 832	1 132 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-136 333	-136 333
31.12.2014	27 000	3 196	965 499	995 695

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

As Lihula Maaparanduse 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Lihula Maaparandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumi-aruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse kui ka FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Varasemast ajast on arvel ka põhivara, mille soetusmaksumus on väiksem, kuid juhatus ei ole pidanud vajalikuks nende kuluks kandmist.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Hoonete amortisatsiooni norm on 1,7 - 3 %

Masinate ja tööriistadel 6 - 20 %

Muul inventaril 12 - 20 %.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis või järgnevatel perioodidel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650 eurot.

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Makstavad intressid jagatakse finantskuluks ja rendimaksed kohustuste vähendamiseks.

Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 313	902
Arvelduskontod	61 807	0
Kokku raha	63 120	902

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	101 500	101 500
Ostjatelt laekumata arved	101 500	101 500
Muud nõuded	27 028	27 028
Laenunõuded	26 800	26 800
Viitlaekumised	228	228
Ettemaksed	1 205	1 205
Muud makstud ettemaksed	1 205	1 205
Kokku nõuded ja ettemaksed	129 733	129 733
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	255 779	255 779
Ostjatelt laekumata arved	255 779	255 779
Muud nõuded	37 420	37 420
Laenunõuded	37 177	37 177
Viitlaekumised	243	243
Ettemaksed	1 355	1 355
Muud makstud ettemaksed	1 355	1 355
Kokku nõuded ja ettemaksed	294 554	294 554

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	15 461	21 890
Müügiks ostetud kaubad	179 853	167 503
Kokku varud	195 314	189 393

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 187	17 819
Üksikisiku tulumaks	11 031	10 865
Erisoodustuse tulumaks	14	13
Sotsiaalmaks	19 699	19 821
Kohustuslik kogumispension	938	745
Töötuskindlustusmaksed	1 601	1 560
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 470	50 823

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	26 800	26 800			
Taaliku sadam MTÜ	26 800	26 800	2%	EUR	31.12.2015
Viitlaekumised	228	228			
riigipoolt hüvitatavad puhkusepäevad	228	228			
Kokku muud nõuded	27 028	27 028			

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	37 177	37 177			
Parivere MPÜ	10 077	10 077	2 %	EUR	30.05.2014
Taaliku Sadam MTÜ	26 800	26 800	2%	EUR	30.06.2014
eraisik	300	300	2%	EUR	30.05.2014
Viitlaekumised	243	243			
riigipoolt hüvitatavad puhkusepäevad	243	243			
Kokku muud nõuded	37 420	37 420			

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	15 000
31.12.2014	15 000

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	3 567	74 800	1 012 047	6 148	1 096 562
Akumuleeritud kulum		-22 045	-610 755	-6 017	-638 817
Jääkmaksumus	3 567	52 755	401 292	131	457 745
Ostud ja parendused			683 322		683 322
Muud ostud ja parendused			683 322		683 322
Amortisatsioonikulu		-3 208	-163 352	-52	-166 612
31.12.2013					
Soetusmaksumus	3 567	74 800	1 669 484	219	1 748 070
Akumuleeritud kulum		-25 253	-748 222	-140	-773 615
Jääkmaksumus	3 567	49 547	921 262	79	974 455
Ostud ja parendused			77 303		77 303
Amortisatsioonikulu		-3 779	-189 654	-19	-193 452
31.12.2014					
Soetusmaksumus	3 567	74 800	1 691 504	219	1 770 090
Akumuleeritud kulum		-29 032	-882 593	-159	-911 784
Jääkmaksumus	3 567	45 768	808 911	60	858 306

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
ekskav. Hyundai Robex	14 339	14 339		4%	EUR	20.08.2015
ekskav. Caterpillar 434E2P	32 782	13 316	19 466	1,88%	EUR	10.05.2017
ekskav. Case 695ST	66 309	22 527	43 782	0,85%	EUR	16.10.2019
Kapitalirendikohustused kokku	113 430	50 182	63 248			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
ekskav. Hyundai Robex	35 073	20 734	14 339	4%	EUR	20.08.2015
ekskav. Caterpillar 434E2P	45 756	12 974	32 782	1,88%	EUR	10.05.2017
Kapitalirendikohustused kokku	80 829	33 708	47 121			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	194 441	142 833
Kokku	194 441	142 833

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	3 343	3 248
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	3 441	3 343
1-5 aasta jooksul	12 221	15 662

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	113 430	50 182	63 248				
Laenukohustused kokku	113 430	50 182	63 248				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	54 417	54 417			4,411	EUR	25.03.2014
Lühiajalised laenud kokku	54 417	54 417					
Kapitalirendikohustused kokku	80 829	33 708	47 121				
Laenukohustused kokku	135 246	88 125	47 121				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	36 333	37 869
Kokku	36 333	37 869

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	81 212	81 212	13
Võlad töövõtjatele	20 047	20 047	14
Maksuvõlad	38 470	38 470	5
Muud võlad	12 530	12 530	15
Muud viitvõlad	12 530	12 530	15
Saadud ettemaksed	89	89	
Muud saadud ettemaksed	89	89	
Kokku võlad ja ettemaksed	152 348	152 348	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	110 474	110 474	13
Võlad töövõtjatele	18 773	18 773	14
Maksuvõlad	50 823	50 823	5
Muud võlad	11 960	11 960	
Muud viitvõlad	11 960	11 960	15
Kokku võlad ja ettemaksed	192 030	192 030	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tarnijatele tasumata arved	66 212	110 474
Kokku võlad tarnijatele	66 212	110 474

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Palga võlg	20 047	18 773
Puhkusereserv	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	20 047	18 773

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	12 530	12 530	
Maksud mille tähtaeg on saabumata	12 530	12 530	12
Kokku muud võlad	12 530	12 530	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	11 960	11 960	
Maksud, mille tähtaeg on saabumata	11 960	11 960	12
Kokku muud võlad	11 960	11 960	

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	735 293	870 457
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	245 098	231 384
kommertspant vallasvarale	163 000	163 000
Kokku tingimuslikud kohustused	1 143 391	1 264 841

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	27 000	27 000
Aktsiate arv (tk)	120	120
Aktsiate nimiväärtus	225	225

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 691 025	2 691 091
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 691 025	2 691 091
Kokku müügitulu	1 691 025	2 691 091
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rauapood	263 407	320 776
Maaparandustööd	446 482	1 783 928
Materjalide müük	198 972	110 262
Metsa-ja aiatehnika remont	20 430	17 892
Muud teenused	2 756	2 185
Ehitustööd	664 030	341 754
Mehhanismide kasutamine ja transporttööd	94 948	114 294
Kokku müügitulu	1 691 025	2 691 091

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	13 000	0
Muud	0	122
Kokku muud äritulud	13 000	122

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	382 953	458 274
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	233 182	254 292
Müügi eesmärgil ostetud teenused	261 370	322 876
Energia	175 319	275 909
Elektrienergia	5 009	7 363
Kütus	170 310	268 546
Transpordikulud	11 576	61 809
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 064 400	1 373 160

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	10 390	10 253
Koolituskulud	515	998
Riiklikud ja kohalikud maksud	41 737	9 511
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	16 678	0
Varakindlustus	7 641	8 080
Valvekulud	758	825
Muud	2 928	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	80 647	29 667

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	372 160	401 600
Sotsiaalmaksud	120 561	129 527
töötuskindlustus	3 661	3 871
Kokku tööjõukulud	496 382	534 998
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	38	45

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000		18 100	18 100
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		26 561		

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			17 600	17 600
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 253	60 253		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	29 477	25 096

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2015

aktsiaselts Lihula Maaparandus (registrikood: 10057610) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO KUKK	Juhatuse liige	01.06.2015
LY SOMP-RAMMU	Juhatuse liige	01.06.2015
MART PAABO	Juhatuse liige	01.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Lihula Maaparandus aktsionäridele.

Oleme auditeerinud aktsiaselts Lihula Maaparandus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Lihula Maaparandus finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Ruuge

Vandeaudiitori number 376

Aime Ruuge

Audiitorettevõtja tegevusloa number 94

Sadama 25, Haapsalu, Lääne maakond

02.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Lihula Maaparandus (registrikood: 10057610) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME RUUGE	Vandeaudiitor	02.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 101 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 333
Kokku	965 499

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 101 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 333
Kokku	965 499
Katmine	
Eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	758978	44.88%	Jah
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	446482	26.40%	Ei
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	276406	16.35%	Ei
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	0812	185973	11.00%	Ei
Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus	95221	20430	1.21%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2756	0.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4778400
Faks	+372 4778400
E-posti aadress	maaparandus.lihula@gmail.com