

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Pronksi tn 4

registrikood: 80066616

tänava/talu nimi, Pronksi 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10124

e-posti aadress: anti.kalamees@gmail.com, maierk.pr4@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Pronksi tn 4 põhitegevuseks on Pronksi 4 elamu ja maa ühine majandamine.

KÜ Pronksi tn 4 juhatus on kolmeliikmeline. Juhatuse liikmetele 2014.aastal töötasusid ei makstud.

KÜ Pronksi tn 4 2014.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud KÜ üldkoosoleku poolt 17.06.2015.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	20 933	16 918
Nõuded ja ettemaksed	-8 219	-8 185
Kokku käibevara	12 714	8 733
Kokku varad	12 714	8 733
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11 759	7 778
Kokku lühiajalised kohustused	11 759	7 778
Kokku kohustused	11 759	7 778
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	850	850
Reservid	105	105
Kokku netovara	955	955
Kokku kohustused ja netovara	12 714	8 733

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	60 288	62 549
Kokku tulud	60 288	62 549
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-41 996	-44 997
Mitmesugused tegevuskulud	-1 551	-655
Tööjõukulud	-16 741	-16 897
Kokku kulud	-60 288	-62 549
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	34	1 595
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 981	-3 988
Kokku rahavood põhitegevusest	4 015	-2 393
Kokku rahavood	4 015	-2 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 918	19 311
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 015	-2 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 933	16 918

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2012	850	105	955
31.12.2013	850	105	955
31.12.2014	850	105	955

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Pronksi tn 4 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2014 - 31.12.2014 kohta järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seadust ja Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõudeid.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes täiseuro täpsusega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuete all on kajastatud KÜ poolt 2015.a. jaanuarikuu alguses esitatud detsembrikuu kulude maksumus (millede laekumise tähtaeg on jaanuaris 2015) ning varem tekkinud, kuid tasumata lühiajalised nõuded.

Ettemaksed

Ettemaksete kirjel on kajastatud ettemaksetena (või ülekuluna):

1. Kommunaalteenuste ostuarvete ja korteriomanikele esitavate summade vahed;
2. Korteriomanikelt kogutud halduskuludeks ja remonditöödeks kogutud ning tegelikult kulutatud summade vahe.

Võlad tarnijatele

Kommunaalmaksete ostuarved kajastatakse kulude tekkimise kuul, kuid tasumise tähtaeg ja ka tasumine toimub järgmisel kuul.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	12 495	12 610
Sotsiaalmaksud	4 246	4 287
Kokku tööjõukulud	16 741	16 897
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	36	36
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

KÜ Pronksi tn 4 juhatus on 3-liikmeline. Juhatuse liikmetele ei ole töötasusid ja muid olulisi soodustusi makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2015

Korteriühistu Pronksi tn 4 (registrikood: 80066616) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI KALAMEES	Juhatuse liige	18.06.2015
Resolutsioon:	Kinnitada	
INGE SUIT	Juhatuse liige	18.06.2015
LEMBIT MIHHAILOV	Juhatuse liige	24.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maierk.pr4@gmail.com
E-posti aadress	anti.kalamees@gmail.com