

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ ENERGIAEKSPERT

registrikood: 10573694

tänava/talu nimi, Tina 6A - 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10126

telefon: +372 5048521, +372 6398767

faks: +372 6398757

e-posti aadress: info@energiaekspert.ee

veebilehe aadress: www.energiaekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Laenukohustused	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Energiaekspert loodi 1999.aastal. Majandustegevusega alustati 2000.aastal. Põhitegevus on siiani energeetika- ja keskkonnavalased konsultatsioonid, tehniline nõustamine, energeetikaseadmete vahendamine.

2014.aastal moodustas müügitulu 274 930 eurot (2013.a. 52 356 eurot).

2014.aasta majandusaasta kahjum oli -968 eurot (2013.a. kahjum -5 217 eurot).

Aruandeperioodil oli keskmine töötajate arv 1 ja palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 5 137 eurot (2013.a. 6 433 eurot), s.h. tegevjuhi palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 5 137 eurot (2013.a. 3 480 eurot).

2015.aasta eesmärk on turuosa säilitamine ja positsiooni tugevdamine, teenindustaseme jätkuv parandamine. Plaanis on pidevalt laiendada kliendibaasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 239	3 620	
Nõuded ja ettemaksed	18 938	28 046	
Kokku käibevara	28 177	31 666	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 406	1 406	
Materiaalne põhivara	45 152	48 682	2
Kokku põhivara	46 558	50 088	
Kokku varad	74 735	81 754	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 954	3 354	3
Võlad ja ettemaksed	-1 836	1 134	4
Kokku lühiajalised kohustused	1 118	4 488	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	23 214	25 895	3
Kokku pikaajalised kohustused	23 214	25 895	
Kokku kohustused	24 332	30 383	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 559	53 776	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-968	-5 217	
Kokku omakapital	50 403	51 371	
Kokku kohustused ja omakapital	74 735	81 754	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	274 930	52 356	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-245 526	-31 753	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 842	-9 210	
Tööjõukulud	-5 138	-6 433	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 446	-5 150	2
Muud ärikulud	0	-3 988	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-22	-4 178	
Intressikulud	-946	-1 039	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-968	-5 217	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-968	-5 217	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-22	-4 178	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 446	5 150	2
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	3 988	
Kokku korrigeerimised	5 446	9 138	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 108	-108	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 971	-807	
Kokku rahavood äritegevusest	11 561	4 045	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 916	0	2
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 500	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 916	1 500	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-3 080	-6 937	
Makstud intressid	-946	-1 038	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 026	-7 975	
Kokku rahavood	5 619	-2 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 620	6 050	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 619	-2 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 239	3 620	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	53 776	56 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-5 217	-5 217
31.12.2013	2 556	256	48 559	51 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-968	-968
31.12.2014	2 556	256	47 591	50 403

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2014 moodustas 47 591eurot (31.detsember 2013: 48559 eurot).

Dividendide väljamaksmisega omanikele kaasneks tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 47 591 eurot(2013.aastal 48 559 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus summas 11 898 eurot (2013.aastal 12 908 eurot).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Energiaekspert OÜ (edaspidi 'Ettevõte') raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis „Raha“ kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad ja ka pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real „Mitmesugused tegevuskulud“. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana arvele võetava vara soetusmaksumus on üle 500 euro ja eeldatav kasulik kasutusaeg üle ühe aasta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiotel põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500**Rendid**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kasutusrendimakseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele poolele raha või muid finantsvarasid.

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantskohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nenede tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseke võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulud kajastatakse tekkepõhise realiseerimis printsiibi alusel. Tulud teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (2014. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	50 000	30 678	6 194	10 840	47 712	97 712
Akumuleeritud kulum	-2 500	-25 309	-2 711	-7 871	-35 891	-38 391
Jääkmaksumus	47 500	5 369	3 483	2 969	11 821	59 321
Amortisatsioonikulu	-2 500	0	-1 319	-1 331	-2 650	-5 150
Müügid	0	-5 369	0	-120	-5 489	-5 489
31.12.2013						
Soetusmaksumus	50 000	0	5 276	3 036	8 312	58 312
Akumuleeritud kulum	-5 000	0	-3 112	-1 518	-4 630	-9 630
Jääkmaksumus	45 000	0	2 164	1 518	3 682	48 682
Ostud ja parendused	0	0	1 916	0	1 916	1 916
Amortisatsioonikulu	-2 500	0	-1 428	-1 518	-2 946	-5 446
31.12.2014						
Soetusmaksumus	50 000	0	7 192	0	7 192	57 192
Akumuleeritud kulum	-7 500	0	-4 540	0	-4 540	-12 040
Jääkmaksumus	42 500	0	2 652	0	2 652	45 152

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	1 500
Transpordivahendid	0	1 500
Kokku	0	1 500

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	26 168	2 954	17 862	5 352	6 kuu EURIBOR +3%	euro	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	26 168	2 954	17 862	5 352			
Laenukohustused kokku	26 168	2 954	17 862	5 352			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	29 249	3 354	17 862	8 033	6 kuu EURIBOR + 3%	euro	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	29 249	3 354	17 862	8 033			
Laenukohustused kokku	29 249	3 354	17 862	8 033			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	42 500	45 000
Kokku	42 500	45 000

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	307	307	0	0	
Maksuvõlad	-2 143	-2 143	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	-1 836	-1 836			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 263	1 263	0	0	
Maksuvõlad	-129	-129	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 134	1 134			

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-2 317		-245
Üksikisiku tulumaks		37		30
Erisoodustuse tulumaks		27		-10
Sotsiaalmaks		110		96
Kohustuslik kogumispension				0
Töötuskindlustusmaksed				0
Ettemaksukonto jääk	2 231		132	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 231	-2 143	132	-129

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	12 000	12 313
Eesti	262 930	40 043
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	274 930	52 356
Kokku müügitulu	274 930	52 356
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Masinate ja tööstusseadmete vahendamine	262 520	37 180
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	12 410	15 176
Kokku müügitulu	274 930	52 356

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 840	4 680
Sotsiaalmaksud	1 298	1 753
Kokku tööjõukulud	5 138	6 433
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 840	3 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2015

OÜ ENERGIAEKSPERT (registrikood: 10573694) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALEV	Juhatuse liige	24.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-968
Kokku	47 591
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 591
Kokku	47 591

Katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	262520	95.49%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	12410	4.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kalev	36105240268	Rohuneeme küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6398767
Faks	+372 6398757
Mobiiltelefon	+372 5048521
E-posti aadress	info@energiaekspert.ee
Veebilehe aadress	www.energiaekspert.ee