

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING ALORNA GRUPP

registrikood: 11529910

tänava/talu nimi, Õismäe tee 173-14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13517

telefon: +372 5209691

e-posti aadress: langebraun.eduard@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2014.aastal osutas ettevõtte kinnisvaraalasid konsultatsiooniteenuseid venemaa kodanikele Montenegros. Samal aastal toimusid ärialased sõidud Bulgaariasse ja Hispaaniasse.

Juhatus koosneb ühest liikmest, tema töötasu moodustas 2014.aastal 3840 eur.

Aasta 2014 negatiivne tulemus oli seotud üldiste majandus olukorraga Lõuna ja Ida Euroopas, mille tulemusena kinnisvara investeeringu maht langes. Selles olukorras pidi ettevõtte oma tegevuse ümber planeerima ja otsima uued võimalused oma turuosa säilitamiseks.

Ettevõtte plaanib aastal 2015 investeerida veebipõhise kinnisvara portaalsisse, mille kaudu saaks vahendada oma tegevus. Selle investeeringu tulemusena plaanitakse vähendada mitmesugused tegevuskulud ja muuta ärimudeli kasumilikuks.

2015.aastal on firmal edaspidigi plaanis osutada äriteenuseid Montenegros ja samuti teistes Euroopa riikides ja saada positiivne tulemus aasta lõpuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 428	6 670
Nõuded ja ettemaksed	4 845	3 820
Kokku käibevara	7 273	10 490
Põhivara		
Materiaalne põhivara	253	413
Kokku põhivara	253	413
Kokku varad	7 526	10 903
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	148	695
Kokku lühiajalised kohustused	148	695
Kokku kohustused	148	695
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 651	9 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 829	-1 494
Kokku omakapital	7 378	10 208
Kokku kohustused ja omakapital	7 526	10 903

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	10 011	15 102
Mitmesugused tegevuskulud	-7 546	-11 757
Tööjõukulud	-5 107	-4 668
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-159	-160
Muud ärikulud	-28	-11
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 829	-1 494
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 829	-1 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 829	-1 494

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 829	-1 494
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	159	160
Kokku korrigeerimised	159	160
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 025	1 430
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-547	178
Kokku rahavood äritegevusest	-4 242	274
Kokku rahavood	-4 242	274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 670	6 396
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 242	274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 428	6 670

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	9 145	11 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 494	-1 494
Muud muutused omakapitalis		1	1
31.12.2013	2 556	7 652	10 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 829	-2 829
Muud muutused omakapitalis		-1	-1
31.12.2014	2 556	4 822	7 378

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ALORNA GRUPP OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

ALORNA GRUPP OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Ettemaksed	4 840	4 840
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Muud makstud ettemaksed	4 840	4 840
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 845	4 845
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Ettemaksed	3 820	3 820
Tulevaste perioodide kulud	3 820	3 820
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 820	3 820

Muude ettemaksude all kajastatud ettemaksed interneti ilehekülje arendamise ettemakstud kulud.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	148	148
Kokku võlad ja ettemaksed	148	148
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	320	320
Maksuvõlad	270	270
Muud võlad	105	105
Kokku võlad ja ettemaksed	695	695

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Montenegro	10 011	15 102
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	10 011	15 102
Kokku müügitulu	10 011	15 102
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara ostu, müügi ja üürileandmise vahendamine tasu eest või lepingu alusel	10 011	15 102
Kokku müügitulu	10 011	15 102

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 840	3 510
Sotsiaalmaksud	1 267	1 158
Kokku tööjõukulud	5 107	4 668
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 840	3 510

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2015

OSAÜHING ALORNA GRUPP (registrikood: 11529910) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI ZAGAMULA	Sisestaja	22.06.2015
EDUARD LANGEBRAUN	Juhatuse liige	23.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 829
Kokku	4 822
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 822
Kokku	4 822

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	10011	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Langebraun	38106100265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5209691
E-posti aadress	langebraun.eduard@gmail.com