

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Paide Soo 18

registrikood: 80174866

tänava/talu nimi, Soo 18

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72714

telefon: +372 5524406, +372 5205372

e-posti aadress: anneli.nommik@seb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Paide Soo 18 tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab viieliikmeline juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	8 072	6 317
Nõuded ja ettemaksed	8 424	8 022
Kokku käibevara	16 496	14 339
Kokku varad	16 496	14 339
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 401	4 997
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	8 328	6 575
Kokku lühiajalised kohustused	13 729	11 572
Kokku kohustused	13 729	11 572
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 767	2 767
Kokku netovara	2 767	2 767
Kokku kohustused ja netovara	16 496	14 339

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 283	7 522
Annetused ja toetused	7 192	35 554
Tulu ettevõtlusest	1 550	1 458
Kokku tulud	15 025	44 534
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-7 492	-35 554
Mitmesugused tegevuskulud	-3 772	-4 292
Tööjõukulud	-4 288	-4 408
Kokku kulud	-15 552	-44 254
Põhitegevuse tulem	-527	280
Intressikulud	527	-280
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-527	280
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	5 176
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 753	-29 296
Kokku rahavood põhitegevusest	1 228	-23 840
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	527	-280
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	527	-280
Kokku rahavood	1 755	-24 120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 317	30 437
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 755	-24 120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 072	6 317

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2012	2 767	2 767
31.12.2013	2 767	2 767
31.12.2014	2 767	2 767

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Kõiki korteriühistu rahalisi vahendeid hoitakse SEB Pangas arveldusarvel või lühiajalise hoiusena. Sularaha ei kasutata.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena on kajastatud korteriomanikele teenuste vahendamisel tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete arvestamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Korteriühistu on koostanud 2014.a. raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	8 072	6 317

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	51	51
Sotsiaalmaks	116	107
Kohustuslik kogumispension	9	8
Töötuskindlustusmaksed	5	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	181	170

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 220	5 220
Maksuvõlad	181	181
Kokku võlad ja ettemaksed	5 401	5 401
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 827	4 827
Maksuvõlad	170	170
Kokku võlad ja ettemaksed	4 997	4 997

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 200	3 290
Sotsiaalmaksud	1 088	1 118
Kokku tööjõukulud	4 288	4 408
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	35	35

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2015

Korteriühistu Paide Soo 18 (registrikood: 80174866) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI NÕMMIK	Juhatuse liige	01.06.2015
RAIT VÜRMER	Juhatuse liige	06.06.2015
AGO-MART METSSALU	Juhatuse liige	19.06.2015
JANE KIRISTAJA	Juhatuse liige	21.06.2015
URMAS KIVILO	Juhatuse liige	22.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5524406
Mobiiltelefon	+372 5205372
E-posti aadress	anneli.nommik@seb.ee