

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AB Järve, Otti ja Partnerid OÜ

registrikood: 10123933

tänava/talu nimi, Uus tn 1

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80010

telefon: +372 5016343, +372 4475700

faks: +372 4475709

e-posti aadress: jol@jolab.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustused	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest ja asjaoludest, millel on määrav tähtsus finantsseisundi ja -tegevuse hindamisel ning aruandeaasta jooksul toimunud tähtsamad sündmused ettevõtte tegevuse seisukohalt.

2014. majandusaastal jätkati põhitegevust - õigusteenuse osutamist kavandatud mahus. Olulisi majandussündmusi ei olnud.

Aruandeaastale järgneva aasta olulisemad tegevusplaanid ja arengusuunad.

2015.a. olulisemaks tegevusplaaniks on äriõiguse alaste õigusteenuste mahu suurendamine.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest ei makstud ega maksta.

Töötajate tasu üldsumma oli 2014. majandusaastal 88120.- eurot.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7.

Oma osi majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 729	13 321	2
Nõuded ja ettemaksed	1 979	2 064	3
Kokku käibevara	5 708	15 385	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	120 554	125 864	6
Kokku põhivara	120 554	125 864	
Kokku varad	126 262	141 249	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 400	8 400	8
Võlad ja ettemaksed	27 103	29 571	9
Kokku lühiajalised kohustused	35 503	37 971	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	82 763	91 163	8
Kokku pikaajalised kohustused	82 763	91 163	
Kokku kohustused	118 266	129 134	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	303	335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 881	8 968	
Kokku omakapital	7 996	12 115	
Kokku kohustused ja omakapital	126 262	141 249	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	193 931	183 392	12
Muud äritulud	125	847	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 847	-2 730	14
Mitmesugused tegevuskulud	-52 404	-37 447	15
Tööjõukulud	-125 970	-129 178	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 562	-3 524	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 273	11 360	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 273	11 360	
Tulumaks	-2 392	-2 392	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 881	8 968	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 273	11 360	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 562	3 524	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	748	322	
Kokku korrigeerimised	5 310	3 846	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	85	330	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 468	2 192	
Kokku rahavood äritegevusest	10 200	17 728	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 020	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 020	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-8 400	-8 400	
Makstud dividendid	-9 000	-9 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 392	-2 392	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 792	-19 792	
Kokku rahavood	-9 592	-3 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 321	16 405	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 592	-3 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 729	13 321	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	9 335	12 147
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 968	8 968
Makstud dividendid			-9 000	-9 000
31.12.2013	2 556	256	9 303	12 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 881	4 881
Makstud dividendid			-9 000	-9 000
31.12.2014	2 556	256	5 184	7 996

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo Järve, Otti ja Partnerid OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja esitusviisi muutusi ei ole toimunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600.- eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
arvutid	3
inventar	8

Rendid

Renditulud firmal ei ole. Rendikuludes on kajastatud ühe sõiduauto kapitalirendi kulud vastavalt esitatud rendiarvetele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel

kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse vastavalt tarnijate esitatud arvetele kulu tekkimise perioodil. Ettemaksed teenuste ja kaupade eest kajastatakse ettemaksetena.

Maksustamine

Töötasu maksude arvestus on kassapõhine, muud maksud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	954	4 714
Arvelduskontod	2 775	8 607
Kokku raha	3 729	13 321

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 979	1 979
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 979	1 979
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 064	2 064
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 064	2 064

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	1 979	2 064
Kokku nõuded ostjate vastu	1 979	2 064

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 247	2 722
Üksikisiku tulumaks	2 963	3 132
Sotsiaalmaks	5 638	5 767
Kohustuslik kogumispension	309	272
Töötuskindlustusmaksed	391	450
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 548	12 343

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	6 391	123 615	7 989	8 430	16 419	11 815	158 240
Akumuleeritud kulum	0	-9 117	-7 989	-4 381	-12 370	-8 063	-29 550
Jääkmaksumus	6 391	114 498	0	4 049	4 049	3 752	128 690
Ostud ja parendused				1 020	1 020		1 020
Amortisatsioonikulu		-1 237		-967	-967	-1 320	-3 524
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-750	-750		-750
Müügid				428	428		428
31.12.2013							
Soetusmaksumus	6 391	123 615	7 989	8 700	16 689	11 815	158 510
Akumuleeritud kulum	0	-10 354	-7 989	-4 920	-12 909	-9 383	-32 646
Jääkmaksumus	6 391	113 261	0	3 780	3 780	2 432	125 864
Amortisatsioonikulu		-1 236		-2 973	-2 973	-353	-4 562
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-7 989	-5 664	-13 653	-1 697	-15 350
Müügid			7 989	5 946	13 935	667	14 602
31.12.2014							
Soetusmaksumus	6 391	123 615	0	3 036	3 036	10 118	143 160
Akumuleeritud kulum	0	-11 590	0	-1 947	-1 947	-9 069	-22 606
Jääkmaksumus	6 391	112 025	0	1 089	1 089	1 049	120 554

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	0	4 800
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	0	6 399
1-5 aasta jooksul	0	20 798

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	91 163	8 400	82 763	
Kapitalirendikohustused kokku	0			
Laenukohustused kokku	91 163	8 400	82 763	
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Pikaajalised võlakirjad kokku	99 563	8 400	58 465	32 698
Kapitalirendikohustused kokku	0			
Laenukohustused kokku	99 563	8 400	58 465	32 698

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	6 391	6 391
Ehitised	112 025	113 261
Kokku	118 416	119 652

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	851	851
Võlad töövõtjatele	14 704	14 704
Maksuvõlad	11 548	11 548
Kokku võlad ja ettemaksed	27 103	27 103
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 504	1 504
Võlad töövõtjatele	15 724	15 724
Maksuvõlad	12 343	12 343
Kokku võlad ja ettemaksed	29 571	29 571

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Palgavõlg	6 798	7 049
Puhkuse reserv	7 906	8 675
Kokku võlad töövõtjatele	14 704	15 724

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	193 931	183 392
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	193 931	183 392
Kokku müügitulu	193 931	183 392
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabiteenused	193 931	183 392
Kokku müügitulu	193 931	183 392

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud	125	847
Kokku muud äritulud	125	847

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Kantseleitarbed	3 847	2 730
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 847	2 730

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Maarent	85	85
Üür ja rent	976	1 079
Energia	3 781	5 085
Elektrienergia	657	829
Soojusenergia	836	1 008
Kütus	2 288	3 248
Mitmesugused bürookulud	47 562	31 198
Kokku mitmesugused tegevuskulud	52 404	37 447

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	94 029	96 444
Sotsiaalmaksud	31 941	32 734
Kokku tööjõukulud	125 970	129 178
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2015

AB Järve, Otti ja Partnerid OÜ (registrikood: 10123933) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL JÄRVE	Juhatuse liige	09.06.2015
TEET VEER	Juhatuse liige	11.06.2015
HELDUR OTTI	Juhatuse liige	19.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 881
Kokku	5 184
Jaotamine	
Dividendideks	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	684
Kokku	5 184

Kasum 684.- eurot jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	193931	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heldur Otti	36110104212	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1067 EUR
Paul Järve	35011184224	Tammiste küla, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	850 EUR
Teet Veer	37011082740	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475700
Faks	+372 4475709
Mobiiltelefon	+372 5016343
E-posti aadress	jol@jolab.ee