

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing EDT Ehitus

registrikood: 10397487

tänava/talu nimi, Punane 14a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13619

telefon: +372 6215352, +372 5010640

faks: +372 6215352

e-posti aadress: irina.viik@arsam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2014. aastal mittestabiilsuse ehitusturul, ühikuhindade langemise tõttu OÜ EDT Ehitus majandus tegevust ei olnud.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas OÜ EDT Ehitus müügitulu 0.eurot ,OÜ EDT Ehitus seest majandus tegevust ei olnud.

Ettevõtte 2014. aasta kahjum moodustas 0,8 tuh. euro

Personal

OÜ EDT Ehitus majandusaastal tegevust ei olnud ja sel põhjusel ei olnud töötajat ja tööjõudukulutusi

Ettevõtte juhatus koosnes ühest liikmest. Juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ EDT Ehitus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine, kindlustamine ning arendamine.

Juhtkond on hinnanud globaalse liikviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisimõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks: deebitoride võimalikud võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed tagamaks ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	407	153
Nõuded ja ettemaksed	0	1 040
Kokku käibevara	407	1 193
Põhivara		
Materiaalne põhivara	9 970	10 737
Kokku põhivara	9 970	10 737
Kokku varad	10 377	11 930
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 124	5 905
Kokku lühiajalised kohustused	5 124	5 905
Kokku kohustused	5 124	5 905
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 213	3 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-772	-235
Kokku omakapital	5 253	6 025
Kokku kohustused ja omakapital	10 377	11 930

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	0	1 050
Muud ärikulud	-772	-1 285
Kokku ärikasum (-kahjum)	-772	-235
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-772	-235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-772	-235

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-772	-235
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	767	767
Kokku korrigeerimised	767	767
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 040	-190
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-781	-200
Kokku rahavood äritegevusest	254	142
Kokku rahavood	254	142
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	153	11
Raha ja raha ekvivalentide muutus	254	142
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	407	153

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	3 448	6 260
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	3 448	6 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-235	-235
31.12.2013	2 556	256	3 213	6 025
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	3 213	6 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-772	-772
31.12.2014	2 556	256	2 441	5 253

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EDT Ehitus OÜ Majandusaruanne 2014.a.
Reg.nr. 10397487

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

EDT Ehitus OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumi väljatoomiseks kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise seaduse lisa 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandates Eesti eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bilansis on varude hindamisel kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Maa ja ehitised.

EDT Ehitus OÜ kajastatakse maa soetushinnas ja ehitised jääkmaksumuses, lisaks kajastatakse maa ja ehitistena tegelikult tehtud väljaminekud lõpetamata ehitistele ning ettemaksed, mis on tehtud maa ja ehitiste soetamiseks.

Aruande lisades on avatud ka maa ja ehitiste soetusmaksumus ja ehitiste arvestatud kulum. Ehitiste amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ja kasulikuks elueaks loetakse 25 aastat. Maad ei amortiseerita.

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara on kajastatud pikaajalise (üle 1 aasta) kasutusaega põhivara , mille soetusmaksumus ületab 639 eurot.

Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses.Aruande lisades on avatud ka materiaalse põhivara soetusmaksumus ja arvestatud kulum.Väheväärtuslikud varad kantakse kuludesse täies mahus soetusaastal.

Osaühingu arvestuspõhimõtete kohaselt on põhivarade amortiseerimise aluseks varade eeldatav kasulik kasutuaiga.Amortisatsioonikulu arvestatakse lineaarsel meetodil ja kasulikuks elueaks on arvestatud :

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	4 - 8%	25 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 aastat
Muu inventar	20 - 35%	2 - 3 aastat

Rendiarvestus

Rendilepingute eristamisel kasutus – ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust.Renditehingud, mille eesmärgiks on renditavate varade omandamine rendiperioodi lõppedes või omandiõiguse muutmise on tõenäoline või,

Mille puhul renditud varade eeldatav kasulik kasutusiga piirdub rendiperioodiga, on loetud kapitalirendiks. Muid tehinguid on käsitletud kasutusrendina.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodiil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju

Ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	407	153

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 040	1 040
Ostjatelt laekumata arved	1 040	1 040
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 040	1 040

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	19 173	19 173
Akumuleeritud kulum	-9 203	-9 203
Jääkmaksumus	9 970	9 970
31.12.2014		
Soetusmaksumus	19 173	19 173
Akumuleeritud kulum	-9 203	-9 203
Jääkmaksumus	9 970	9 970

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	
Ehitised	9 970	
Kokku	9 970	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	1 050
Kokku müügitulu	0	1 050
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	0	1 050

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Majapidamiskulud		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2015

Osaühing EDT Ehitus (registrikood: 10397487) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR MIŠUTOV	Juhatuse liige	20.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-772
Kokku	2 441
Jaotamine	
Kokku	2 441

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 3213 eur

2014. aasta kahjum : 772 eur

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2014 .a.

Jaotamata kasumi jaak : 2 441 eue

Ettepanek kasumit mittejaotada.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Misutov	36401300322	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6215352
Faks	+372 6215352
Mobiiltelefon	+372 5010640
E-posti aadress	irina.viik@arsam.ee