

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Mainarendus

registrikood: 11092301

tänavatalu nimi, Lõõtsa 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6207530

e-posti aadress: mainor@mainor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Üldhalduskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Mainarendus registreeriti Äriregistris 15. detsembril 2004. aastal.

.

Seisuga 31.12.2014 omab osaühing 11,71 %-list osalust AS-s Vaivara Wind.

Osaühingut juhib juhatus. Juhatuses on kaks liiget: Ülo Pärnits ja Guido Pärnits.

Juhatusel liikmetele tasu ei makstud, samuti ei ole nendele ette nähtud soodustusi ning tasusid lahkumisel või tagasikutsumisel.

2014. a ei olnud OÜ-s Mainarendus töötajaid.

2015. aastal on otsustatud ettevõtte ühendada emaettevõttega AS Mainor.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	1	2
Kokku käibevara	0	1	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	104 256	110 814	3
Kokku põhivara	104 256	110 814	
Kokku varad	104 256	110 815	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	7 200	4
Võlad ja ettemaksed	11	436	
Kokku lühiajalised kohustused	11	7 636	
Kokku kohustused	11	7 636	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 367	93 524	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 066	6 843	
Kokku omakapital	104 245	103 179	
Kokku kohustused ja omakapital	104 256	110 815	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üldhalduskulud	-12	-90	6
Ärikasum (kahjum)	-12	-90	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-6 558	7 289	3
Intressikulud	0	-356	
Muud finantstulud ja -kulud	7 636	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 066	6 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 066	6 843	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-12	-90
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	11	0
Kokku korrigeerimised	11	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1	-90
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-243
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-243
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	250
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	250
Kokku rahavood	-1	-83
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	84
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1	-83
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	1

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	93 524	96 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 843	6 843
31.12.2013	2 556	256	100 367	103 179
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 066	1 066
31.12.2014	2 556	256	101 433	104 245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mainarendus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna juhendid.

OÜ Mainarendus majandusaasta algas 01. jaanuaril 2014 ja lõppes 31. detsembril 2014. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel, muutusega läbi kasumiaruande soetamisega seotud kulutused.

Õiglasel väärtusel kajastatavad finantsvarad

Õiglasel väärtusel kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtipaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtipaberite puhul kasutatakse õiglase väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kontsernile kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavalt väärtipaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja pangas arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud sidusettevõtetesse on aastaaruande koostamisel ümber hinnatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil.

Portfellinvesteeringud on kajastatud nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Mainarendus on tekkinud summale nõudeõigus.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha pangas	0	1
Kokku raha	0	1

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11994297	AS Vaivara Wind	Eesti	tuulepargi arendamine	11.71	11.71
11525409	AS Raunisaar	Eesti	tuulepargi arendamine	10	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
AS Vaivara Wind	106 388	-6 558	4 426	104 256
AS Raunisaar	4 426		-4 426	0
Kokku	110 814	-6 558	0	104 256

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen emaettevõttelt	7 200	7 200			5%	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	7 200	7 200					
Laenukohustused kokku	7 200	7 200					

Seisuga 31.12.2014 ettevõttel laene ei ole.

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte on üks omanik (AS Mainor), kes omab ühte osa väärtusega 2556 eurot.		

Lisa 6 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	-12	-90
Kokku üldhalduskulud	-12	-90

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ-l Mainarendus ei ole töötajaid ja samuti ei ole makstud juhatuse liikmetele mingeid tasusid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaaettevõtja nimetus	AS Mainor
Riik, kus aruandekohustustlase emaaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaaettevõtja	AS Mainor
Riik, kus kontserni emaaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	7 636

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	250	0

Ettevõtte ei ole 2014.aastal teinud tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2015

Osaühing Mainarendus (registrikood: 11092301) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO PÄRNITS	Juhatuse liige	17.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 066
Kokku	101 433

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Mainor	10099531	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6207530
E-posti aadress	mainor@mainor.ee