

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Pro Grupp Invest

registrikood: 11263234

tänavatalu nimi: Pammi

maja ja korteri number:

küla: Kantküla küla

vald: Torma vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48526

telefon: +372 5288491

e-posti aadress: info@progrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing Pro Grupp Invest jätkas 2013. aastal tavapäraselt majandustegevust. Aruandeaasta müügitulu oli 53 500 eurot, mis teeniti seadmete rendist ning loomasööda teenustööna tootmisest. Majandusaasta kasumiks kujunes 5 391 eurot. Põhivarast müüdi haagis PIACENZA. Alustati jõusöödatehase ehitamiseks investeeringute tegemist. Eeldatavasti valmib Baltikumi kaasaegseim söödatehasekompleks 2015. aasta algul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 531	22 682	2
Nõuded ja ettemaksed	7 661	4 050	3
Kokku käibevara	31 192	26 732	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	771 724	363 996	5
Kokku põhivara	771 724	363 996	
Kokku varad	802 916	390 728	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	129 977	38 714	6,7
Võlad ja ettemaksed	1 400	3 581	8
Kokku lühiajalised kohustused	131 377	42 295	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	417 602	99 887	6,7
Võlad ja ettemaksed	100 000	100 000	8
Kokku pikaajalised kohustused	517 602	199 887	
Kokku kohustused	648 979	242 182	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 351	137 108	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 391	8 243	
Kokku omakapital	153 937	148 546	
Kokku kohustused ja omakapital	802 916	390 728	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	53 500	22 500	10
Muud äritulud	0	5 713	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 695	-1 135	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 944	-13 668	5
Muud ärikulud	-17 991	0	13
Kokku ärikasum (-kahjum)	20 870	13 410	
Intressikulud	-15 479	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 391	13 410	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 391	13 410	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	20 870	13 410	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 944	13 668	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	17 386	-5 713	5,13
Kokku korrigeerimised	30 330	7 955	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 611	56 205	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 181	102 555	8
Makstud intressid	-15 479	-5 167	
Kokku rahavood äritegevusest	29 929	174 958	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-100 000	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	43 352	10 000	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	43 352	-90 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-553 842	-139 748	6
Laekumised sihtfinantseerimisest	481 410	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-72 432	-139 748	
Kokku rahavood	849	-54 790	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 682	77 472	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	849	-54 790	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 531	22 682	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	639	137 108	140 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 243	8 243
31.12.2012	2 556	639	145 351	148 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 391	5 391
31.12.2013	2 556	639	150 742	153 937

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pro Grupp Invest OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Pro Grupp Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	20
Muu materiaalne põhivara	20

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskonto Swedpangas	576	181
Sularaha kassas	22 955	22 501
Kokku raha	23 531	22 682

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 300	4 300	
Ostjatelt laekumata arved	4 300	4 300	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11	4
Muud nõuded	3 350	3 350	
Laenunõuded	3 350	3 350	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 661	7 661	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	800	800	
Ostjatelt laekumata arved	800	800	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 060	1 060	4
Muud nõuded	2 000	2 000	
Laenunõuded	2 000	2 000	14
Ettemaksed	190	190	
Tulevaste perioodide kulud	186	186	
Muud makstud ettemaksed	4	4	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 050	4 050	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	0	1 400	1 060
Ettemaksukonto jääk	11		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11	1 400	1 060

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	0	25 565	213 850	239 415	0		239 415
Akumuleeritud kulum	0	-16 618	-5 346	-21 964	0		-21 964
Jääkmaksumus	0	8 947	208 504	217 451	0		217 451
Ostud ja parendused	100 000		64 500	64 500			164 500
Amortisatsioonikulu		-826	-12 842	-13 668			-13 668
Müügid		-4 287		-4 287			-4 287
31.12.2012							
Soetusmaksumus	100 000	12 782	278 350	291 132	0		391 132
Akumuleeritud kulum	0	-8 948	-18 188	-27 136	0		-27 136
Jääkmaksumus	100 000	3 834	260 162	263 996	0		363 996
Ostud ja parendused					481 410	481 410	481 410
Muud ostud ja parendused					481 410	481 410	481 410
Amortisatsioonikulu		-639	-12 305	-12 944			-12 944
Müügid			-60 738	-60 738			-60 738
31.12.2013							
Soetusmaksumus	100 000	12 782	213 850	226 632	481 410	481 410	808 042
Akumuleeritud kulum		-9 587	-26 731	-36 318	0		-36 318
Jääkmaksumus	100 000	3 195	187 119	190 314	481 410	481 410	771 724

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	43 352	10 000
Transpordivahendid	0	10 000
Muud masinad ja seadmed	43 352	0
Kokku	43 352	10 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud masinad ja seadmed	547 579	129 977	417 602	4,88
Kapitalirendikohustused kokku	547 579	129 977	417 602	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud masinad ja seadmed	138 601	38 714	99 887	3,50
Kapitalirendikohustused kokku	138 601	38 714	99 887	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	187 119	203 157
Kokku	187 119	203 157

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	547 579	129 977	417 602		6
Laenukohustused kokku	547 579	129 977	417 602		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	138 601	38 714	99 887		6
Laenukohustused kokku	138 601	38 714	99 887		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksuvõlad	1 400	1 400		4
Muud võlad	100 000		100 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	101 400	1 400	100 000	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	3 581	3 581		
Muud võlad	100 000		100 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	103 581	3 581	100 000	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	119 086	114 827
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	31 656	30 524
Kokku tingimuslikud kohustused	150 742	145 351

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 500	22 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	53 500	22 500
Kokku müügitulu	53 500	22 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate rent	53 500	8 000
Valmissööda tootmine loomakasvatusele	0	14 500
Kokku müügitulu	53 500	22 500

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	0	18
Juriidilised kulud	254	637
Panga teenustasud	35	19
Raamatupidamisteenus	495	65
Masinate ja seadmete kindlustusmaksed	844	383
Muud	67	13
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 695	1 135

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Pro Grupp OÜ ei ole aruandeaastal maksnud töötasusid.

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kahjum materiaalse põhivara müügist	17 385	0	5
Trahvid, viivised ja hüvitised	397	0	
Muud	209	0	
Kokku muud ärikulud	17 991	0	

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 350	2 000

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	456 850	455 500	15 700	15 700
2012	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 100	5 000	5 000	

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed. Juhatuse liikmetele ei ole makstud töötasu ega erisoodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2015

Osaühing Pro Grupp Invest (registrikood: 11263234) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KURVITS	Juhatuse liige	19.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 391
Kokku	150 742

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	53500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Kurvits	38310252726	Eesti	2500 EUR
Hälin Kurvits	48302152716	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5288491
E-posti aadress	info@progrupp.ee