

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu ORU KASE 2

registrikood: 80250645

tänavatalu nimi, Kase 2

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 31221

e-posti aadress: juliavoveris@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ ORU KASE 2 on korteriomanike mittetulundusühing. Tema tegevuse eesmärgis on Kohtla-Järve linnas. Kase 2 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühistu huvide esindamine; samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

KÜ-l on oma pangakonto.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	6 935	3 481
Nõuded ja ettemaksed	7 897	7 334
Kokku käibevara	14 832	10 815
Kokku varad	14 832	10 815
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 957	4 930
Kokku lühiajalised kohustused	4 957	4 930
Kokku kohustused	4 957	4 930
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 051	0
Reservid	5 521	1 051
Aruandeaasta tulem	3 303	4 834
Kokku netovara	9 875	5 885
Kokku kohustused ja netovara	14 832	10 815

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	45 282	54 684
Kokku tulud	45 282	54 684
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-38 030	-46 611
Tööjõukulud	-3 949	-3 239
Kokku kulud	-41 979	-49 850
Põhitegevuse tulem	3 303	4 834
Aruandeaasta tulem	3 303	4 834

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 303	4 834
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-563	2 295
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	28	-8 563
Muud rahavood põhitegevusest	686	-7 187
Kokku rahavood põhitegevusest	3 454	-8 621
Kokku rahavood	3 454	-8 621
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 481	12 102
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 454	-8 621
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 935	3 481

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012		1 051	7 187	8 238
Aruandeaasta tulem			4 834	4 834
Muutused reservides			-7 187	-7 187
31.12.2013		1 051	4 834	5 885
Aruandeaasta tulem			3 303	3 303
Asutajate ja liikmete väljamaksed	1 051	-1 051		0
Muutused reservides		4 834	-4 834	0
Muud muutused netovaras		687		687
31.12.2014	1 051	5 521	3 303	9 875

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja raamatupidamisaruande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2014.a.-31.12.2014.a.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 954	2 403
Sotsiaalmaksud	995	836
Kokku tööjõukulud	3 949	3 239
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	57	57
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 082	1 091

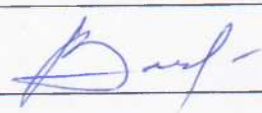
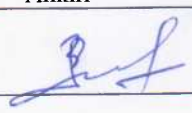
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerimine oma vastutust esitatud raamatupidamise majandusaastaruande koostamise eest ja kinnitamine, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ ORU KASE 2 finantsseisundit ja majandustulemust.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2014 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

KÜ ORU KASE 2 juhatus on koostanud 2014 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 05.06. 2015.a. üldkoosoleku poolt ja millele on alla kirjutanud kõik korteriühistu juhatus liikmed.

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Natalja Balašova Juhatus liige	05.06.2015	
Nimi	Kuupäev	Allkiri
Aleksander Zdanovitš Juhatus liige	05.06.2015	
Nimi	Kuupäev	Allkiri
Jelena Moroškina Juhatus liige	05.06.2015	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	juliavoveris@gmail.com