

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Munsch

registrikood: 11387485

tänavatalu nimi, Maastiku 34
maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76505

telefon: +372 5083240

e-posti aadress: eve@aviso.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Munsch asutati mais 2007 ja alustas oma majandustegevust juunis 2007.

Osaühingu põhitegevuseks on kinnisvara rent-EMTAK 68202 ja EMTAK 68311-Kinnisvarabüroo tegevus.

2014.aastal teeniti renditulu Tallinnas, Narva mnt.15 ruumide eest kogusummas 28224.-eurot ja kinnisvara vahenduse teenusest 6160.-eurot.

Töötajaid äriühingus 2014.aastal tööl ei olnud.

Juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud.

Investeeringuid materiaalsesse põhivarasse 2014.aastal ei tehtud.

2015.aastal jätkab äriühing samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	21 691	9 757
Nõuded ja ettemaksed	9 000	512
Kokku käibevara	30 691	10 269
Põhivara		
Materiaalne põhivara	69 947	74 658
Kokku põhivara	69 947	74 658
Kokku varad	100 638	84 927
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	8 000
Võlad ja ettemaksed	4 107	6 141
Kokku lühiajalised kohustused	4 107	14 141
Kokku kohustused	4 107	14 141
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 974	54 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 745	13 199
Kokku omakapital	96 531	70 786
Kokku kohustused ja omakapital	100 638	84 927

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	34 384	21 170
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 329
Mitmesugused tegevuskulud	-3 583	-1 589
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 711	-4 711
Muud ärikulud	-345	-342
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 745	13 199
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 745	13 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 745	13 199

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 745	13 199
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 711	4 711
Kokku korrigeerimised	4 711	4 711
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 488	23
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 034	5 945
Kokku rahavood äritegevusest	19 934	23 878
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-8 000	-15 777
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 000	-15 777
Kokku rahavood	11 934	8 101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 757	1 656
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 934	8 101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 691	9 757

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	54 775	57 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 199	13 199
31.12.2013	2 556	256	67 974	70 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)			25 745	25 745
31.12.2014	2 556	256	93 719	96 531

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Munsch raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja

OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Munsch moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	85 833	6 391	6 391	92 224
Akumuleeritud kulum	-10 299	-2 556	-2 556	-12 855
Jääkmaksumus	75 534	3 835	3 835	79 369
Amortisatsioonikulu	-3 433	-1 278	-1 278	-4 711
31.12.2013				
Soetusmaksumus	85 833	6 391	6 391	92 224
Akumuleeritud kulum	-13 732	-3 834	-3 834	-17 566
Jääkmaksumus	72 101	2 557	2 557	74 658
Amortisatsioonikulu	-3 433	-1 278	-1 278	-4 711
31.12.2014				
Soetusmaksumus	85 833	6 391	6 391	92 224
Akumuleeritud kulum	-17 165	-5 112	-5 112	-22 277
Jääkmaksumus	68 668	1 279	1 279	69 947

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	107	107
Saadud ettemaksed	4 000	4 000
Tulevaste perioodide tulud	4 000	4 000
Kokku võlad ja ettemaksed	4 107	4 107
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	141	141
Saadud ettemaksed	6 000	6 000
Muud saadud ettemaksed	6 000	6 000
Kokku võlad ja ettemaksed	6 141	6 141

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 384	21 170
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 384	21 170
Kokku müügitulu	34 384	21 170
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	6 160	6 135
68311	28 224	15 035
Kokku müügitulu	34 384	21 170

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2015

OÜ Munsch (registrikood: 11387485) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE PEDAJAS	Juhatuse liige	18.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 745
Kokku	93 719
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Tulumaks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 719
Kokku	93 719

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28224	82.08%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	6160	17.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Pedajas	46001160319		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5083240
E-posti aadress	eve@aviso.ee