

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Kolm Pluss Üks

registrikood: 10418962

tänava/talu nimi, Olevimägi 16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10123

telefon: +372 6279720, +372 6279260

faks: +372 6279264

e-posti aadress: mail@threeplusone.ee

veebilehe aadress: www.threeplusone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2014 aastal olid põhitegevusvaldkondadeks arhitektuurne projekteerimine, näituste disainimine ja sisekujunduste projekteerimine. Eelmisel aastal täitis Kolm Pluss Üks OÜ-l 20. tegevusaasta.

2014 majandusaastat peame projekteerimisvaldkonna üldist olukorda siseturu kontekstis arvestades väga edukaks. 2013. aastal püstitatud eesmärgid on täidetud. Tegemist on läbi ajaloo parima majandusaastaga.

Oleme suutnud luua kontaktid, mis on avanud meie arhitektuurbüroo ekspordivõimalused arhitektuurse projekteerimise valdkonnas. Teostatud on esimene koostööprojekt Austria arhitektuurbürooga ning tegeleme aktiivselt Norra projekteerimisturuga.

Müügitulu oli 2014. aastal 528 596 eurot, millest eksport moodustas 24 366 eurot. Ärikasum oli 2014. aastal 56 531 eurot. Põhilise osa müügitulust moodustas arhitektuurne projekteerimine.

2014. aasta põhilisteks ja olulisteks objektideks olid:

- 1) Eesti Rahva Muuseumi püsiekspositsiooni kujundamine tööprojekti mahus, milline tegevus jätkub ka 2015. aastal;
- 2) Valmis Tartu kortermaja;
- 3) Lõpetati kahe eramaja projekteerimine, millede ehitus lõppeb 2015;
- 4) Valmis Tallinna turismi infopunkti sisekujundus;
- 5) Valmis Tallinnas Graafikatriennaali kujundus KUMU-s;
- 6) Valmis Eesti Tarbekunsti- ja Disainimuuseumi näitus "Eesti disain. Tööstustekstiil";
- 7) Alustati vana vesiveski rekonstrueerimisprojektiga Lääne-Virumaal, mille projekteerimine jätkub 2015;
- 8) Alustati ridamajade ja paarismajade projekteerimisega, mis jätkub 2015;
- 9) Alustati rahvusvahelise arhitektuurinäituse "Puu sünd" koostamise ja disainimisega, mis jätkub 2015;

OÜ-l Kolm Pluss Üks on neljaliikmeline juhatus. Juhatuse liikmete tööd 2014.a. eraldi ei tasustatud.

Töötajaid oli 2014. aastal 7 ja neile makstud töötasu oli 82 568 eurot.

Aasta 2015 eesmärgiks on saavutada müügituluks 400 000 eurot ning teenida ärikasumit 40 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	181 476	34 532	2
Nõuded ja ettemaksed	16 702	76 548	3
Kokku käibevara	198 178	111 080	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 130	1 274	5
Kokku põhivara	5 130	1 274	
Kokku varad	203 308	112 354	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	116 081	54 658	7
Kokku lühiajalised kohustused	116 081	54 658	
Kokku kohustused	116 081	54 658	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 832	3 832	8
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 481	24 079	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 531	29 402	
Kokku omakapital	87 227	57 696	
Kokku kohustused ja omakapital	203 308	112 354	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	528 596	294 553	9
Muud äritulud	21	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-286 455	-174 470	
Mitmesugused tegevuskulud	-67 311	-43 934	
Tööjõukulud	-110 612	-44 745	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-421	-305	
Muud ärikulud	-108	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	63 710	31 099	
Muud finantstulud ja -kulud	-2	430	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 708	31 529	
Tulumaks	-7 177	-2 127	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 531	29 402	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	63 710	31 099	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	421	305	
Kokku korrigeerimised	421	305	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	59 845	-52 968	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	61 422	41 558	
Muud rahavood äritegevusest	0	-502	
Kokku rahavood äritegevusest	185 398	19 492	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 277	466	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 277	466	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-27 000	-8 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 177	-2 127	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-34 177	-10 127	
Kokku rahavood	146 944	9 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 532	24 701	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	146 944	9 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	181 476	34 532	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	3 832	383	32 079	36 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	29 402	29 402
Makstud dividendid	0	0	-8 000	-8 000
31.12.2013	3 832	383	53 481	57 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	56 531	56 531
Makstud dividendid	0	0	-27 000	-27 000
31.12.2014	3 832	383	83 012	87 227

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kolm Pluss Üks 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne koostatud skeem 1 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, arvutid ja seadmed	4 aastat
Muu inventar	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende netodividendina väljamakstud summast (2014.a. määr 21/79).

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 437	16 181
Arvelduskontod	180 039	18 351
Kokku raha	181 476	34 532

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 363	13 363
Ostjatelt laekumata arved	13 363	13 363
Muud nõuded	1	1
Viitlaekumised	1	1
Ettemaksed	3 338	3 338
Tulevaste perioodide kulud	3 244	3 244
Muud makstud ettemaksed	94	94
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 702	16 702
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 287	67 287
Ostjatelt laekumata arved	67 287	67 287
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 936	4 936
Ettemaksed	4 325	4 325
Tulevaste perioodide kulud	4 325	4 325
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 548	76 548

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 987		1 034
Käibemaks	19 960	4 936	
Üksikisiku tulumaks	2 556		1 345
Sotsiaalmaks	4 985		2 748
Kohustuslik kogumispension	341		174
Töötuskindlustusmaksed	417		250
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 246	4 936	5 551

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	424	424	994	1 418
Akumuleeritud kulum	-106	-106	-199	-305
Jääkmaksumus	318	318	795	1 113
Ostud ja parendused	0		466	466
Amortisatsioonikulu	-106	-106	-199	-305
31.12.2013				
Soetusmaksumus	424	424	1 460	1 884
Akumuleeritud kulum	-212	-212	-398	-610
Jääkmaksumus	212	212	1 062	1 274
Ostud ja parendused	2 165	2 165	2 112	4 277
Amortisatsioonikulu	-106	-106	-315	-421
31.12.2014				
Soetusmaksumus	2 589	2 589	3 572	6 161
Akumuleeritud kulum	-318	-318	-713	-1 031
Jääkmaksumus	2 271	2 271	2 859	5 130

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	7 997	5 499
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	5 860	5 210
1-5 aasta jooksul	17 580	11 730

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 387	36 387	
Võlad töövõtjatele	7 756	7 756	
Maksuvõlad	32 246	32 246	
Muud võlad	191	191	
Muud viitvõlad	191	191	
Saadud ettemaksed	39 501	39 501	
Tulevaste perioodide tulud	39 501	39 501	
Kokku võlad ja ettemaksed	116 081	116 081	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 874	44 874	
Võlad töövõtjatele	4 233	4 233	
Maksuvõlad	5 551	5 551	
Muud võlad		0	
Muud viitvõlad		0	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 658	54 658	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	3 832	3 832
Osade arv (tk)	4	4
958 eurot		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	504 230	237 681
Austria	23 684	55 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	682	1 372
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	528 596	294 553
Kokku müügitulu	528 596	294 553
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	509 841	224 404
Disainerite tegevus	18 755	70 149
Kokku müügitulu	528 596	294 553

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	82 568	33 392
Sotsiaalmaksud	28 044	11 353
Kokku tööjõukulud	110 612	44 745
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	22 532	17 592

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2015

Osaühing Kolm Pluss Üks (registrikood: 10418962) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES OJARI	Juhatuse liige	18.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 531
Kokku	83 012
Jaotamine	
Dividendideks	32 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	51 012
Kokku	83 012

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 531
Kokku	83 012
Jaotamine	
Dividendideks	32 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	51 012
Kokku	83 012

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	509841	96.45%	Jah
Disainerite tegevus	74101	18755	3.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Ojari	37009240254		958 EUR
Gert Lee	37004110268		958 EUR
Ilmar Valdur	37007310218		958 EUR
Markus Kaasik	37003220276		958 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6279720
Telefon	+372 6279260
Faks	+372 6279264
E-posti aadress	mail@threeplusone.ee
Veebilehe aadress	www.threeplusone.ee