

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korteriühistu Nooruse 1

registrikood: 80009713

tänavatalu nimi, Nooruse 1

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tõstamaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: EE3663

e-posti aadress: mare@sufe.ee, sufe@tostamaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Nooruse 1 on asutatud 29. mail 1997 aastal, Tõstamaal asuva Nooruse tänava maja number 1 ühiseks majandamiseks. 2014 aastal toimus üldkoosolek. Valiti uus juhatus. Kehtestati KÜ tasu 0,30 eurot/m². Alustati rekonstrueerimise planeerimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 342	29
Nõuded ja ettemaksed	136	0
Kokku käibevara	1 478	29
Kokku varad	1 478	29
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	105	0
Kokku lühiajalised kohustused	105	0
Kokku kohustused	105	0
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	29	19
Aruandeaasta tulem	1 344	10
Kokku netovara	1 373	29
Kokku kohustused ja netovara	1 478	29

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 350	610
Annetused ja toetused	1 800	0
Kokku tulud	3 150	610
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 800	-600
Mitmesugused tegevuskulud	-6	0
Kokku kulud	-1 806	-600
Põhitegevuse tulem	1 344	10
Aruandeaasta tulem	1 344	10

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 344	10
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-136	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	105	0
Kokku rahavood põhitegevusest	1 313	10
Kokku rahavood	1 313	10
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29	19
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 313	10
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 342	29

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	19		19
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	19		19
Aruandeaasta tulem		10	10
31.12.2013	19	10	29
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			0
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	19	10	29
Aruandeaasta tulem		1 344	1 344
Muutused reservides	10	-10	0
31.12.2014	29	1 344	1 373

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Nooruse 1 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja panga arvelduskontodel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kuludesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel tema põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud- ja kulud".

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2015

Korteriühistu Nooruse 1 (registrikood: 80009713) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHATLIN PÄÄSTEL	Juhatuse liige	15.06.2015
KARIN MIIDU	Juhatuse liige	15.06.2015
ENN MARTSON	Juhatuse liige	18.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sufe@tostamaa.ee
E-posti aadress	mare@sufe.ee