

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Topauto

registrikood: 10001166

tänavatalu nimi, Sõpruse pst.18c / Haigru 9a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10615

telefon: +372 6675500

faks: +372 6675501

e-posti aadress: topauto@topauto.ee

veebilehe aadress: www.topauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 10 Materiaalne põhivara	17
Lisa 11 Muud nõuded	18
Lisa 12 Laenukohustused	19
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 14 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 16 Müügitulu	22
Lisa 17 Aktsiakapital	22
Lisa 18 Muud äritulud	22
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 21 Tööjõukulud	23
Lisa 22 Seotud osapooled	23
Lisa 23 Tingimuslikud kohustused ja varad	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

AS Topauto asutati 1994.aasta juunis autode müügi, hoolduse ja -remondiga tegeleva ettevõttena. 2014. aastal oli AS Topauto põhitegevusalaks Suzuki, Seat, Hyundai ja Isuzu sõidautode turustamine, varuosade ning lisavarustuse müük, hooldus, remondi ja garantiiteenuse osutamine. Topauto AS on Elke Grupi kontserni kuuluv ettevõte.

Tulud, kulud, kasum

AS Topauto müügitulu oli 2014. aastal 14,4 miljonit eurot. Võrreldes 2013. aastaga vähenes müügitulu 19,3 %.

2014. aasta ärikasumiks kujunes 140 036 eurot, kahanedes aastaga 64%.

Puhaskasum summas 139 753 eurot kahanes võrreldes eemise aastaga 71%.

Peamised finantssuhtarvud

AS Topauto majandustegevust iseloomustavad järgmised suhtarvud:

	2014	2013
Müügitulu	14 390 292	17 835 838
Müügitulu muutus	- 19,3 %	-5,1 %
Puhaskasum	139 753	484 396
Puhaskasumi muutus	-71 %	7,5 %
Varade rentaablus (ROA)	1,45%	4,9 %
Omakapitali rentaablus (ROE)	2,26 %	7,6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,8	0,8

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

Müügitulu muutus (%) = (müügitulu 2014- müügitulu 2013) / müügitulu 2013*100

Puhaskasumi muutus (%) = (puhaskasum 2014- puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Varade rentaablus (ROA, %) = puhaskasum / varad kokku *100

Omakapitali rentaablus (ROE, %) = puhaskasum / omakapital *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Automüük

2014. aastal müüs AS Topauto 696 uut ja 208 kasutatud autot.

Esindatavatest markidest oli edukaim Hyundai (osakaal kogumüügist 41 %), järgnesid Suzuki (osakaal 32 %), Seat (osakaal 24,4 %) ja Isuzu (osakaal 2,6 %).

AS-l Topauto on lisaks Tallinna esindussalongile 7 edasimüüjat üle Eesti. Edasimüüjate uute autode müük langes 2014.a. 10 %. Kokku müüsid edasimüüjad 284 uut autot.

AS Topauto kasutatud autode müük kahanes 40 % 361-lt autolt 2013. aastal 208-le autole 2014. aastal.

AS Topauto eesmärk on jätkuvalt olla parim Hyundai peadiiler ja selle eesmärgi täitsime 2014.a., saavutades 58,7% Hyundai koguturust.

AS-l Topauto on tagasiostukohustusi liisingfirmade ees seisuga 31.12.2014 summas 3 777 520 eurot. Tagasiostukohustus jõustub AS Topauto jaoks alles liisingperioodi lõpus: senise statistika põhjal realiseerub neist vaid 30-40 %. Oleme hinnanud autode jääkväärtusi konservatiivselt: tänase hinnangu ning viimase 6 kuu realiseerunud tagasiostude põhjal on antud kohustustega seonduvate autode realiseerimise summaarne tulem positiivne.

Hooldus- ja remonttööd ning varuosade ja lisaseadmete müük

Hooldus- ja remonttööde müügitulu oli 2014.aastal 1,24 miljonit eurot, kahanedes aastaga 10 % võrra. Küllastuste arv kahanes 2014. aastal 1,6 % võrreldes 2013. aastaga. Samas tõusis lukkseppade efektiivsus 2,5 % võrra. Varuosade ja lisaseadmete müügitulu moodustas 2 miljonit eurot, kahanedes aastaga 10,8 % võrra.

Järelteeninduse müügitulu languse peamiseks põhjuseks võib pidada uute autode müügilangust.

2014. aastal läbiti edukalt müügi-ja järelteeninduse poolt Seat'i korraldatud aastaaudit. Tehtud auditi põhjal võib järeldada, et AS Topauto ja kogu tema müügivõrgu standardid on viidud vastavusse uute EL-i edasimüügi lepingutega.

Olulised keskkonna-ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Tallinna Tööstushariduskeskuse, Tallinna Tehnikakõrgkooli ning teiste kutseõppeasutustega. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, et tulevikus kindlustada kvalifitseeritud tööjõu olemasolu.

Investeeringud

Aruandeperioodil soetas AS Topauto kinnistu Haigru 11a (2389m²). Kinnistu soetamise eesmärgiks oli laiendada uute laoautode ja klientide autode parkimisala ning suurendada järelteeninduse klientidele osutatavate teenuste mahtu.

Personal

AS Topauto keskmine töötajate arv majandusaastal oli 57 inimest. Ettevõtte tööjõukulude kogusumma oli 2014. aastal 1,3 milj.eurot, kahanedes aastaga 14,1 %.

Ettevõtte juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele arvestati tasu summas 132 818 eurot, nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	96 471	142 072	2
Nõuded ja ettemaksed	377 499	424 235	3,4
Varud	2 045 166	2 299 286	5
Kokku käibevara	2 519 136	2 865 593	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 006 182	2 102 300	6,7
Finantsinvesteeringud	3 196	3 196	8
Nõuded ja ettemaksed	863 938	828 202	3,11
Kinnisvarainvesteeringud	1 247 642	1 124 959	9
Materiaalne põhivara	3 029 242	2 904 238	10
Kokku põhivara	7 150 200	6 962 895	
Kokku varad	9 669 336	9 828 488	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 081 498	1 444 203	12
Võlad ja ettemaksed	2 165 038	1 970 325	13
Eraldised	0	25 564	
Kokku lühiajalised kohustused	3 246 536	3 440 092	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	241 985	0	12
Kokku pikaajalised kohustused	241 985	0	
Kokku kohustused	3 488 521	3 440 092	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	127 800	127 800	17
Ülekurs	31 956	31 956	
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Muud reservid	0	15 280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 868 524	5 716 182	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 753	484 396	
Kokku omakapital	6 180 815	6 388 396	
Kokku kohustused ja omakapital	9 669 336	9 828 488	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	14 390 292	17 835 838	16
Muud äritulud	43 270	30 942	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 187 953	-15 209 290	19
Mitmesugused tegevuskulud	-674 752	-621 667	20
Tööjõukulud	-1 291 708	-1 503 132	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-122 687	-128 404	9,10
Muud ärikulud	-16 426	-18 528	
Kokku ärikasum (-kahjum)	140 036	385 759	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	51 229	145 226	6,7
Intressikulud	18 557	14 822	
Muud finantstulud ja -kulud	-16 908	-21 538	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	192 914	524 269	
Tulumaks	-53 161	-39 873	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 753	484 396	

Koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 753	484 396
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	0	-1 680
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	0	-1 680
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	139 753	482 716

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	140 036	385 759	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	122 687	128 405	9,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	3 242	
Kokku korrigeerimised	122 687	131 647	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 259	195 465	
Varude muutus	254 120	-106 639	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	213 798	-417 291	
Makstud intressid	-34 479	-41 823	
Makstud ettevõtte tulumaks	-53 161	-39 873	
Kokku rahavood äritegevusest	640 742	107 245	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-242 754	-56 832	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	7 671	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-122 990	0	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-22 000	
Antud laenud	-13 432	-10 400	
Laekunud intressid	13 344	15 066	
Laekunud dividendid	166 755	76 940	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-199 077	10 445	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	300 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-46 750	-133 258	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-373 776	295 065	
Makstud dividendid	-366 740	-226 940	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-487 266	-65 133	
Kokku rahavood	-45 601	52 557	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	142 072	89 515	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-45 601	52 557	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	96 471	142 072	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	127 800	31 956	12 782	16 960	5 948 647	6 138 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)					484 396	484 396
Makstud dividendid					-226 940	-226 940
Muutused reservides				-1 680		-1 680
Muud muutused omakapitalis					-5 525	-5 525
31.12.2013	127 800	31 956	12 782	15 280	6 200 578	6 388 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)					139 753	139 753
Makstud dividendid					-366 740	-366 740
Muutused reservides				-15 280	15 280	0
Muud muutused omakapitalis					19 406	19 406
31.12.2014	127 800	31 956	12 782	0	6 008 277	6 180 815

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Topauto 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Topauto ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna

50% aktsiatest kuulub Elke Grupi AS -le ning 50% aktsiatest kuulub juhatuse liikmetele, kes on konsolideeritud aastaaruande mittekoostamise heaks kiitnud. Elke Grupi AS on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt kohustatud koostama ja avalikustama kontserni majandusaasta aruande.

AS Topauto kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Elmises majandusaasta aruandes kajastati kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil. Seoses RTJ 6 muutusega mindi 31.12.2014.a seisuga kinnisvarainvesteeringute kajastamisel tagasi soetusmaksumuse meetodile. Arvestuspõhimõtte muutus on kajastatud tagasiulatuvalt ka 2013. aasta võrdlusandmetes. Arvestuspõhimõtte muutusega ei kaasnud mõju aruande numbrilistele näitajatele.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Ettevõtte kasutab kontsernikontot. Kontsernikonto koosseisu kuuluv arvelduskonto on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes rahana kui vahendeid ei ole kasutatud kontserni teise ettevõtte poolt. Kui kontsernikontole paigutatud vahendeid on ära kasutanud teine kontserni ettevõtte kajastatakse kontsernikonto saldo nõudena. Negatiivne kontsernikonto saldo kajastatakse bilansis arvelduskrediidi kohustusena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ning osad ja muud pikemaajaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks on ettevõtte, mille tegevust emaettevõtte AS Topauto kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui emaettevõtte omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või kui emaettevõtte on muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtte tegevus- ja finantspoliitika üle. Sidusettevõtte puhul omab emaettevõtte 20-50% hääleõiguslikest aktsiatest.

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse arvestatakse kapitalosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu summat korrigeeritakse emaettevõttele kuuluva osaga tütar- ja sidusettevõtte kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kulusse. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varuosade soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Autode kajastamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetamismaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kõiki kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1 000 eurost. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest üldjuhul järgnevalt:

Ehitised ja rajatised 3-10%

Masinate ja seadmed 20-25%

Inventar 20-25%

Arvutustehnika 25-50%

Transpordivahendid 15-20%

Maad ei amortiseerita

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, millal ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse

rahuldamiseks või

üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldi realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Alates 01.01.2015.a.on kehtivaks tulumaksu määraks 20/80.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

tütar- ja sidusettevõtted;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi

bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	2 581	11 967
Arvelduskontod	93 890	130 105
Kokku raha	96 471	142 072

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	304 753	304 753	0	0
Ostjatelt laekumata arved	304 753	304 753	0	0
Muud nõuded	917 852	53 914	0	863 938
Laenunõuded	735 343	0	0	735 343
Intressinõuded	128 595	0	0	128 595
Viitlaekumised	53 914	53 914	0	0
Ettemaksed	18 832	18 832	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 241 437	377 499	0	863 938

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	310 903	310 903	0	0
Ostjatelt laekumata arved	310 903	310 903	0	0
Muud nõuded	923 649	95 447	0	828 202
Laenunõuded	721 911	0	0	721 911
Intressinõuded	106 291	0	0	106 291
Viitlaekumised	95 447	95 447	0	0
Ettemaksed	17 885	17 885	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 252 437	424 235	0	828 202

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	304 753	310 903
Kokku nõuded ostjate vastu	304 753	310 903

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Uued autod laos	1 516 715	1 792 057
Kasutatud autod laos	345 935	303 508
Varuosad laos	156 000	193 929
Varuosad lõpetamata töödele	24 723	9 325
Ettemaksed hankijatele	1 793	467
Kokku varud	2 045 166	2 299 286

Seisuga 31.12.2014.a. oli varusid kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul summas 582 782 eurot, seisuga 31.12.2013.a. oli vastutaval hoiul varusid summas 628 429 eurot.

AS-s Topauto oli vastutaval hoiul klientide poolt komisjonimüüki toodud autod summas 18 200 eurot ja klientide veljed/rehvid summas 89 600 eurot.

Varuosade laoinventuuri tulemusena hinnati alla väheliikuvaid kaupu summas 5 927 eurot (2013.a. summas 7 062 eurot) ja kanti maha kaupu summas 2 555 eurot (2013.a. summas 4 635 eurot).

Aastalõpu autolao inventuuri käigus hinnati kaupu alla 28 600 euro võrra (2013.a. 12 600 euro võrra).

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10124163	Topauto Tartu AS	Eesti	Autode müük ja hooldus	69	69
11395591	Rentline OÜ	Eesti	Autode müük ja rent	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Topauto Tartu AS	597 826	-69 120	-16 875	511 831
Rentline OÜ	70 974		2 402	73 376
Kokku	668 800	-69 120	-14 473	585 207

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10182634	Elke investeeringute AS	Eesti	Investeerimine	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
Elke Investeeringute AS	1 433 500	-97 635	65 703	19 407	1 420 975
Kokku	1 433 500	-97 635	65 703	19 407	1 420 975

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	3 196	3 196
31.12.2013	3 196	3 196
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	3 196	3 196
31.12.2014	3 196	3 196

Pikaajalistes finantsinvesteeringutes kajastatakse Eesti Golfikeskus AS aktsiaid.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 124 959		1 124 959
Jääkmaksumus	1 124 959		1 124 959
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 124 959		1 124 959
Jääkmaksumus	1 124 959		1 124 959
Ostud ja parendused		122 990	122 990
Amortisatsioonikulu		-307	-307
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 124 959	122 990	1 247 949
Akumuleeritud kulum		-307	-307
Jääkmaksumus	1 124 959	122 683	1 247 642

Kinnisvara investeeringuna kajastatakse Pärnus asuva Lille tn.44a kinnistut ja Tallinnas asuva Tähesaju tee 21/19 kinnistut.

2014.a. soetati Tallinnas Haigru 11a kinnistu ja sellel asuv hoone.

Eelmises majandusaasta aruandes kajastati kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil. Seoses RTJ 6 muutusega mindi 31.12.2014.a seisuga kinnisvarainvesteeringute kajastamisel tagasi soetusmaksumuse meetodile. Arvestuspõhimõtte muutus on kajastatud tagasiulatuvalt ka 2013. aasta võrdlusandmetes. Arvestuspõhimõtte muutusega ei kaasnenud mõju aruande numbrilistele näitajatele.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	303 555	3 288 752	170 941	219 974	132 158	12 313	144 471	4 127 693
Akumuleeritud kulum	0	-832 427	-128 770	-179 773	0	0	0	-1 140 970
Jääkmaksumus	303 555	2 456 325	42 171	40 201	132 158	12 313	144 471	2 986 723
Ostud ja parendused		18 676	8 664	5 752	15 250	8 490	23 740	56 832
Amortisatsioonikulu	0	-99 932	-13 515	-14 958	0	0	0	-128 405
Müügid	0	-10 912	0	0	0	0	0	-10 912
31.12.2013								
Soetusmaksumus	303 555	3 293 914	178 367	216 554	147 408	20 803	168 211	4 160 601
Akumuleeritud kulum	0	-929 757	-141 047	-185 559	0	0	0	-1 256 363
Jääkmaksumus	303 555	2 364 157	37 320	30 995	147 408	20 803	168 211	2 904 238
Ostud ja parendused	215 010	8 000	8 133	5 390	697	10 154	10 851	247 384
Amortisatsioonikulu		-96 177	-14 380	-11 823	0	0	0	-122 380
31.12.2014								
Soetusmaksumus	518 565	3 301 914	186 500	221 944	148 105	30 957	179 062	4 407 985
Akumuleeritud kulum	0	-1 025 934	-155 427	-197 382	0	0	0	-1 378 743
Jääkmaksumus	518 565	2 275 980	31 073	24 562	148 105	30 957	179 062	3 029 242

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Ehitised	0	7 671
Kokku	0	7 671

Lisa 11 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	735 343	0	0	735 343	3%	EUR	2022.a.
Intressinõuded	128 595	0	0	128 595			
Viitlaekumised	53 914	53 914	0	0			
Kokku muud nõuded	917 852	53 914	0	863 938			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	721 911	0	0	721 911	3%	EUR	2022.a.
Intressinõuded	106 291	0	0	106 291			
Viitlaekumised	95 447	95 447	0	0			
Kokku muud nõuded	923 649	95 447	0	828 202			

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Danske Bank arvelduskrediit	1 023 348	1 023 348			1,19%+Danske Bank EUR Prime Eesti		25.05.2015
Lühiajalised laenud kokku	1 023 348	1 023 348					
Lühiajalised võlakirjad							
Kreitikaardi võlgnevus	135	135					
Lühiajalised võlakirjad kokku	135	135					
Pikaajalised laenud							
Danske Bank investeeringislaen	300 000	58 015	241 985		1,47%+ 6 kuu euribor	EUR	16.12.2019
Pikaajalised laenud kokku	300 000	58 015	241 985				
Laenukohustused kokku	1 323 483	1 081 498	241 985				
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Elke Grupi arvelduskrediit	48 851	48 851			3% + üleöö deposiit		
Danske Bank arvelduskrediit	1 348 272	1 348 272					25.06.2014
Lühiajalised laenud kokku	1 397 123	1 397 123					
Lühiajalised võlakirjad							
Kreitikaardi võlgnevus	330	330					
Lühiajalised võlakirjad kokku	330	330					
Pikaajalised laenud							
Danske Bank investeeringislaen	46 750	46 750	0	0	1,45% + 6 kuu euribor	EUR	03.08.2014
Pikaajalised laenud kokku	46 750	46 750	0	0			
Laenukohustused kokku	1 444 203	1 444 203	0	0			

Aastatel 2007 ja 2008 on võetud 639 116 eurot investeeringislaenu Sampo Pangast (Danske Bank Eesti) Hyundai müügikeskuse juurdeehitustööde osaliseks finantseerimiseks. Laenu põhiosa tasuti 2014.a.summas 46 750 eurot ja intressi 250 eurot. Laenu tagastamise tähtajaks oli 03.12.2014.a.

2014.aastal võeti Danske Bank Eestist laenu 300 000 eurot Haigru 11a kinnistu ostu osaliseks finantseerimiseks. Laenu tagastamise tähtaeg on

16.12.2019.a.

Kinnistule Haigru 11a on seatud hüpoteegid summas 386 089 ja 63 911 eurot Danske Bank Eesti kasuks.

Kinnistutele Tähesaju 19 ja Tähesaju 21 on seatud hüpoteek Danske Bank Eesti kasuks summas 1 150 409 eurot.

Kinnistule Meleka 3 on seatud hüpoteek Danske Bank Eesti kasuks summas 1 250 000 eurot. Kinnistu raamatupidamislik väärtus seisuga 31.12.2014 a. on 1 367 237 eurot.

Lisaks on Danske Bank Eesti kasuks seatud hüpoteek kinnistutele Haigru 9c/Haigru 9 ja Haigru 9B summas 1 342 116 eurot arvelduskrediidi tagamiseks ja kommertsipant ettevõtte vallasvarale summas 2 492 554 eurot välisbankijate pangagarantiide tagamiseks. Kinnistute raamatupidamislik väärtus on 682 809 eurot. Danske Bank Eesti on andnud Bassadone Automotive Nordic OY ja VV-Auto Group OY kasuks finantsgarantii summas 700 000 eurot ja 1 200 000 eurot. Lepingu tähtaeg on 31.12.2015.

AS Topauto on sõlminud garantiilepingu Bank DnB Nord A/S summas 37 865 eurot Keskkonnainspektsiooni riigihanke kohutuste täitmise tagamiseks. Lepingu lõppemise tähtaeg on 03.05.2016.a.

AS Topauto on sõlminud käenduslepingu, millega kohustub Danske Bank Eesti ees vastutama Panga ja Elke Investeeringute AS vahel sõlmitud garantiilepingu nõuetekohase täitmise eest. Käendaja vastutuse rahaliseks maksimumsummaks on 140 000 eurot.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 625 270	1 625 270			
Võlad töövõtjatele	90 742	90 742			15
Maksuvõlad	169 706	169 706			14
Muud võlad	47 398	47 398			
Saadud ettemaksed	231 922	231 922			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 165 038	2 165 038			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 436 244	1 436 244	0	0	
Võlad töövõtjatele	103 831	103 831	0	0	
Maksuvõlad	158 336	158 336	0	0	
Muud võlad	86 553	86 553	0	0	
Saadud ettemaksed	185 361	185 361	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 970 325	1 970 325	0	0	

Lisa 14 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	114 643	102 041
Üksikisiku tulumaks	16 405	17 764
Erisoodustuse tulumaks	3 818	1 221
Sotsiaalmaks	30 105	32 310
Kohustuslik kogumispension	1 780	1 705
Töötuskindlustusmaksed	2 955	3 295
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	169 706	158 336

Lisa 15 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Palgavõlg	62 210	75 618
Puhkusetasu eraldis	28 532	28 213
Kokku võlad töövõtjatele	90 742	103 831

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 816 052	17 017 883
Saksamaa	366 916	290 370
Belgia	103 000	0
Soome	66 532	383 009
Läti	26 659	55 723
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	14 395
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 379 159	17 761 380
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	6 000	25 033
Venemaa	0	41 525
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	5 133	7 900
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	11 133	74 458
Kokku müügitulu	14 390 292	17 835 838
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute autode müük	10 115 074	12 761 225
Kasutatud autode müük	1 077 952	1 491 874
Varuosade müük	1 956 124	2 212 762
Hoolduse müük	1 150 714	1 274 304
Muud teenused	90 428	95 673
Kokku müügitulu	14 390 292	17 835 838

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	127 800	127 800
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	432
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulud	0	3 889
Kindlustushüvitised	39 730	25 317
Muud äritulud	3 540	1 304
Kokku muud äritulud	43 270	30 942

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Müüdud kaupade kulu	-11 963 441	-14 938 246
Registreerimistasud	-169 575	-169 453
Allhankekulud	-23 799	-40 571
Muud kulud	-31 138	-61 020
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 187 953	-15 209 290

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Müügikulud	-208 489	-213 070
Halduskulud	-226 236	-182 089
Kontoritehnika	-54 900	-48 473
Kantseleikulud	-13 914	-21 049
Transpordikulud	-59 385	-52 482
Personalikulu	-20 895	-22 869
Sideteenused	-15 350	-16 227
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	-71 225	-39 182
Muud kulud	-4 358	-26 226
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-674 752	-621 667

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-965 185	-1 122 409
Sotsiaalmaksud	-326 523	-380 723
Kokku tööjõukulud	-1 291 708	-1 503 132
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	57	62

Lisa 22 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elke Grupi AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Elke Grupi AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	1 734		48 852
Tütarettevõtjad	15 400	14 319	27 859	23 915
Sidusettevõtjad	863 939	0	828 202	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	30 678	3 606	20 892	7 802
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		85 307	

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud
Emaettevõtja	29 469	0	
Tütarettevõtjad	10 992	2 957 456	
Sidusettevõtjad			13 432
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	54 671	924 063	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 973	
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud
Emaettevõtja	25 702		
Tütarettevõtjad	10 892	1 506 755	
Sidusettevõtjad			10 400
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	37 772	1 218 284	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	180	1 619 890	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	132 818	164 773

Seotud osapooltelt saadud intressitulu oli 2014. aastal 27 420 eurot (2013.a. 30 804 eurot) ja intressikulud olid 387 eurot (2013.a. 784 eurot).

Lisa 23 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 806 622	4 898 457
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 201 656	1 302 121
Potentsiaalsed kohustused	3 777 520	2 871 351
Kokku tingimuslikud kohustused	9 785 798	9 071 929

AS-l Topauto on seisuga 31.12.2014 potentsiaalseid kohustusi liisingfirmade ees summas 3 777 520 eurot, kuna Topauto AS on garanteerinud tema poolt müüdud autode tagasiostmise fikseeritud hinnaga liisinglepingu lõppemisel juhul kui rentnik ei soovi autot rendilepingu lõppedes välja osta. AS Topauto juhtkonna hinnangul on ettevõtte võimeline enamiku autodest kasumiga edasi müüma.

Potentsiaalsed kohustused seisuga 31.12.2014
(eurodes)

realiseerumine 2015.a. 438 902
 realiseerumine 2016.a. 826 421
 realiseerumine 2017.a. 850 705
 realiseerumine 2018.a. 1 009 651
 realiseerumine 2019.a. 651 841

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2015

Aktsiaselts Topauto (registrikood: 10001166) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FELOR PÄRNPUU	Juhatuse liige	25.03.2015
AIVAR UNT	Juhatuse liige	26.03.2015
KRISTINA EPNER	Juhatuse liige	24.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Topauto aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Topauto raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 25, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Topauto finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeaudiitori number 223

Audiitorettevõtja nimi Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Audiitorettevõtja asukoha aadress Tallinn

25.03.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Topauto (registrikood: 10001166) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	25.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 868 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 753
Kokku	6 008 277
Jaotamine	
Dividendideks	326 060
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 682 217
Kokku	6 008 277

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	11193026	77.78%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1956124	13.59%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1150714	8.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6675500
Faks	+372 6675501
Faks	+372 6541331
E-posti aadress	topauto@topauto.ee
Veebilehe aadress	www.topauto.ee