

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Surju 5

registrikood: 80099053

küla: Surju küla

vald: Surju vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 4460349

e-posti aadress: sekretar@surju.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu SURJU 5, korteriomanike mittetulundusühistu on kantud Pärnu Maakohtu registriosakonna otsusega 02.07.1999.a mittetulundusühingute ja sihtasutuste registrisse.

Korteriühistu SURJU 5 tegevuse eesmärgiks on Surju vallas Surju külas 12-kortrilise elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine. Ühistu on iseseisev juriidiline isik. Ta juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigi seadusandlusest ja ühistu põhikirjast.

2014. aastal kulutati 8499 eurot, sealhulgas hoone kindlustus 194 eurot, majandamiskulu 5321 eurot, laenu tagasimaks 2831 eurot ja laenu intress 153 eurot

Juhatuse esimehele ja liikmetele ei ole 2014. aastal tasu makstud.

Korteriühistu juhatusse kuulub kolm liiget.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 337	7 572	2
Nõuded ja ettemaksed	4 233	3 544	
Kokku käibevara	10 570	11 116	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 668	6 574	
Kokku põhivara	3 668	6 574	
Kokku varad	14 238	17 690	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 900	2 825	
Võlad ja ettemaksed	39	45	
Kokku lühiajalised kohustused	2 939	2 870	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 668	6 574	
Kokku pikaajalised kohustused	3 668	6 574	
Kokku kohustused	6 607	9 444	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	169	169	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 077	8 306	
Aruandeaasta tulem	-615	-229	
Kokku netovara	7 631	8 246	
Kokku kohustused ja netovara	14 238	17 690	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 884	6 328
Kokku tulud	7 884	6 328
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 499	-6 557
Kokku kulud	-8 499	-6 557
Põhitegevuse tulem	-615	-229
Aruandeaasta tulem	-615	-229

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	7 264	6 944	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 499	-6 557	
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 235	387	
Kokku rahavood	-1 235	387	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 572	7 185	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 235	387	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 337	7 572	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	169	8 306	8 475
Aruandeaasta tulem		-229	-229
31.12.2013	169	8 077	8 246
Aruandeaasta tulem		-615	-615
31.12.2014	169	7 462	7 631

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Korteriühistu Surju 5 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

MTÜ Korteriühistu Surju 5 majandusaasta algus on 01.01.2014 ja lõpp 31.12.2014.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastatavatele dokumentidele.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	174	606
Arvelduskontod	6 163	6 966
Kokku raha	6 337	7 572

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistul puudub palgaline tööjõud. Juhatuse esimehele ja liikmetele töötasu makstud pole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2015

Korteriühistu Surju 5 (registrikood: 80099053) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS SALUSTE	Juhatuse liige	17.06.2015
VIRVE KABANEN	Juhatuse liige	17.06.2015
MAIDO LANNO	Juhatuse liige	18.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4460349
Telefon	+372 4460372
E-posti aadress	sekretar@surju.ee