

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Kopli 97 Korterühistu

registrikood: 80114686

tänava/talu nimi, Kopli 97-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11712

telefon: +372 5025803

e-posti aadress: mikk@greeta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korterühistu Kopli 97 tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korterühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korterühistu tööd korraldab KÜ juhatus.

Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	12 964	12 672
Nõuded ja ettemaksed	6 493	6 850
Kokku käibevara	19 457	19 522
Kokku varad	19 457	19 522
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	19 222	19 287
Kokku lühiajalised kohustused	19 222	19 287
Kokku kohustused	19 222	19 287
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	235	235
Kokku netovara	235	235
Kokku kohustused ja netovara	19 457	19 522

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 663	1 359
Kokku tulud	1 663	1 359
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 663	-1 359
Kokku kulud	-1 663	-1 359
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	357	3 768
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-65	1 260
Kokku rahavood põhitegevusest	292	5 028
Kokku rahavood	292	5 028
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 672	7 644
Raha ja raha ekvivalentide muutus	292	5 028
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 964	12 672

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2012	235	235
31.12.2013	235	235
31.12.2014	235	235

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2014.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatu-pidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja

Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	12 964	12 672

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	6 493	6 850
Kokku nõuded ostjate vastu	6 493	6 850

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	647	647
Saadud ettemaksed	18 575	18 575
Tulevaste perioodide tulud	18 575	18 575
Kokku võlad ja ettemaksed	19 222	19 222
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	529	529
Saadud ettemaksed	18 758	18 758
Tulevaste perioodide tulud	18 758	18 758
Kokku võlad ja ettemaksed	19 287	19 287

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	6 493	6 850

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2015

Kopli 97 Korteriühistu (registrikood: 80114686) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK KÖÖSEL	Juhatuse liige	17.06.2015
TEET PARVE	Juhatuse liige	18.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5025803
E-posti aadress	mikk@greeta.ee