

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Rohu 90

registrikood: 80098208

tänava/talu nimi, Rohu 90

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80038

telefon: +372 56804803, +372 53983316

e-posti aadress: paul@gustaf.ee, koit.jyrgens@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu ROHU 90 tegutseb alates aastast 1999.

Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus.

Juhatus koosneb juhatuse esimehest ja kahest juhatuse liikmest.

Majaümbruse koristamisel ja raamatupidamise korrastamisel kasutatakse FIE-de teenuseid.

Juhatusesimees ja liikmed oma tegevuse eest töötasu ei saanud.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud ühistu liikmete üldkoosoleku poolt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	4 879	3 696
Nõuded ja ettemaksed	1 843	1 940
Kokku käibevara	6 722	5 636
Kokku varad	6 722	5 636
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 707	1 636
Kokku lühiajalised kohustused	1 707	1 636
Kokku kohustused	1 707	1 636
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	77	77
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 923	2 118
Aruandeaasta tulem	1 015	1 805
Kokku netovara	5 015	4 000
Kokku kohustused ja netovara	6 722	5 636

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 038	3 371
Tulu ettevõtlusest	12 646	13 814
Kokku tulud	17 684	17 185
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-16 423	-15 218
Muud kulud	-246	-164
Kokku kulud	-16 669	-15 382
Põhitegevuse tulem	1 015	1 803
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	2
Aruandeaasta tulem	1 015	1 805

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 015	1 803
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	97	-13
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	71	-304
Kokku rahavood põhitegevusest	1 183	1 486
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	2
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-764
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-764
Kokku rahavood	1 183	724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 696	2 972
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 183	724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 879	3 696

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	77	2 118	2 195
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	77	2 118	2 195
Aruandeaasta tulem		1 805	1 805
31.12.2013	77	3 923	4 000
Aruandeaasta tulem		1 015	1 015
31.12.2014	77	4 938	5 015

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu ROHU 90 majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded ja kohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Omanikelt ja ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2015

Korteriühistu Rohu 90 (registrikood: 80098208) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT JÜRGENS	Juhatuse liige	17.04.2015
ALLAN MÄTNIKOV	Juhatuse liige	05.05.2015
PAUL PÕLDME	Juhatuse liige	02.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53983316
E-posti aadress	paul@gustaf.ee
E-posti aadress	koit.jyrgens@neti.ee