

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Kau Investments OÜ

registrikood: 12296388

tänava/talu nimi, Kõue mõis

küla: Triigi küla

vald: Kõue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75019

e-posti aadress: enkross@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kau Investments OÜ puudus 2014. aastal majandustegevus.

2015. aastal ettevõtel plaanis detailsem äritegevuse planeerimine ning viinaköögi projekteerimise ettevalmistamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 692	2 692	
Nõuded ja ettemaksed	13 500	13 500	2
Kokku käibevara	16 192	16 192	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	42 955	43 861	3
Kokku põhivara	42 955	43 861	
Kokku varad	59 147	60 053	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	67 500	67 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 447	-6 918	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-906	-529	
Kokku omakapital	59 147	60 053	
Kokku kohustused ja omakapital	59 147	60 053	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-906	-529	3
Kokku ärikasum (-kahjum)	-906	-529	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-906	-529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-906	-529	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-906	-529	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	906	529	3
Kokku korrigeerimised	906	529	
Kokku rahavood äritegevusest	0	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-3 500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 500	
Kokku rahavood	0	-3 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 692	6 192	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-3 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 692	2 692	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	67 500	-6 918	60 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-529	-529
31.12.2013	67 500	-7 447	60 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-906	-906
31.12.2014	67 500	-8 353	59 147

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kau Investments OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava põhimõtteid ja üldnõudeid. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi

Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat raha sularaha ja arvelduskonto jääki. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutatud kaudset meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 350 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivarade amortisatsiooninorm on kinnistule 2% aastas.

arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse põhivara objekti võõrandamisel kasumiaruandes "muude äritulude või muude ärikulude" real, põhivaraobjektide mahakandmised aga kirjel "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Seotud osapooled

Kau Investments MTÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1.Osanikud;
- 2.Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3.Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	13 500	13 500
Laenunõuded	13 500	13 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 500	13 500
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	13 500	13 500
Laenunõuded	13 500	13 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 500	13 500

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	45 296	45 296
Akumuleeritud kulum	-906	-906
Jääkmaksumus	44 390	44 390
Amortisatsioonikulu	-529	-529
31.12.2013		
Soetusmaksumus	45 296	45 296
Akumuleeritud kulum	-1 435	-1 435
Jääkmaksumus	43 861	43 861
Amortisatsioonikulu	-906	-906
31.12.2014		
Soetusmaksumus	45 296	45 296
Akumuleeritud kulum	-2 341	-2 341
Jääkmaksumus	42 955	42 955

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	10 000	10 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 500	3 500	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	3 500	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2015

Kau Investments OÜ (registrikood: 12296388) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIK-NIILES KROSS	Juhatuse liige	17.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-906
Kokku	-8 353

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Stephen James Kessler	19.04.1950	Ameerika Ühendriigid	65000 EUR
Eerik-Niiles Kross	36709080234		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	enkross@gmail.com