

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Osaühing Ungru Kibar

**registrikood:** 11293548

**tänava/talu nimi, Aia 2c-3**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Haapsalu linn

**maakond:** Lääne maakond

**postisihthnumber:** 90502

**telefon:** +372 5127346, +372 4735842, +372 4735843

**e-posti aadress:** ungrukodu@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Ungru Kibar peamiseks tegevusalaks on veetorustiku ja san.seadmete paigaldus (43222) mazaasiteenus (9604) ja majutusteenuse osutamine (55202).

2014.a jätkus OÜ Ungru Kibar traditsiooniline äritegevus.

OÜ Ungru Kibar töötajate arv on 2 töötajat.

Täiendavaid sotsiaalseid garantiisid ei ole ette nähtud. Lahkumishüvitused vastavalt töölepinguseadusele.

Peamised finantssuhtarvud

|           | 2014  | 2013   |
|-----------|-------|--------|
| Müügitulu | 33217 | 26570  |
| Tulu kasv | 25%   | -2,6 % |

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

OÜ Ungru Kibar põhieesmärgiks järgmiseks majandusaastaks on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    | 31.12.2013   |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                        |               |              |
| Käibevara                                    |               |              |
| Raha                                         | 1 654         | 2 633        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 830         | 307          |
| Varud                                        | 7 200         | 0            |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>11 684</b> | <b>2 940</b> |
| Põhivara                                     |               |              |
| Materiaalne põhivara                         | 2 769         | 3 522        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 769</b>  | <b>3 522</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>14 453</b> | <b>6 462</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |              |
| Kohustused                                   |               |              |
| Lühiajalised kohustused                      |               |              |
| Laenukohustused                              | 2 100         | 0            |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 859         | 2 101        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>3 959</b>  | <b>2 101</b> |
| Pikaajalised kohustused                      |               |              |
| Laenukohustused                              | 7 023         | 0            |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>7 023</b>  | <b>0</b>     |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>10 982</b> | <b>2 101</b> |
| Omakapital                                   |               |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 196         | 3 196        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 165         | 1 067        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -890          | 98           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 471</b>  | <b>4 361</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>14 453</b> | <b>6 462</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014        | 2013      |
|---------------------------------------------|-------------|-----------|
| Müügitulu                                   | 33 217      | 26 570    |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -11 422     | 0         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -10 256     | -13 239   |
| Tööjõukulud                                 | -11 425     | -12 982   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -754        | -251      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-640</b> | <b>98</b> |
| Intressikulud                               | -250        | 0         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-890</b> | <b>98</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-890</b> | <b>98</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014          | 2013          |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -640          | 98            |
| Korrigeerimised                                          |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | -753          | 251           |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>-753</b>   | <b>251</b>    |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -878          | 705           |
| Varude muutus                                            | -7 200        | 0             |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -242          | 0             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-9 713</b> | <b>1 054</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0             | -3 522        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>0</b>      | <b>-3 522</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |               |
| Saadud laenud                                            | 10 000        | 0             |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -877          | 0             |
| Makstud intressid                                        | -389          | 0             |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>8 734</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-979</b>   | <b>-2 468</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 2 633         | 5 101         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-979</b>   | <b>-2 468</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 654         | 2 633         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2012</b>              | 3 196                       | 1 067                       | 4 263 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 98                          | 98    |
| <b>31.12.2013</b>              | 3 196                       | 1 165                       | 4 361 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | -890                        | -890  |
| <b>31.12.2014</b>              | 3 196                       | 275                         | 3 471 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Ungru Kibar 2014 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Ungru Kibar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalendid kajastatakse raha kssas ja pangas.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades käesolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara allahindlust ei ole tehtud.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusevõtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp

Maa ei amortiseerta

Ehitised ja rajatised 5%

Sõidukid 15-20%

Seadmed, muu inventar 15-20%

Materiaalse põhivara määratud normid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad muuta põhivara kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodi kuludes.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses juhul, kui see on madalam.

Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Tulud

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik osalduväärselt hinnata.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014          | 2013          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 8 590         | 10 401        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 835         | 2 581         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>11 425</b> | <b>12 982</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2014   | 2013   |
| Arvestatud tasu                                                               | 11 425 | 10 401 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

**Osaühing Ungru Kibar (registrikood: 11293548) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES KIBAR       | Juhatuse liige     | 17.06.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 165      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -890       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>275</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus                                                | 43222      | 24912           | 75.00%      | Jah            |
| Puhkemaja                                                                                 | 55202      | 4982            | 15.00%      | Ei             |
| Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus | 96041      | 3323            | 10.00%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Andres Kibar   | 35703294710                         | Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti | 1598 EUR                  |
| Ülle Kibar     | 46101114711                         | Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti | 1598 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Telefon         | +372 4735843         |
| Telefon         | +372 4735842         |
| Mobiiltelefon   | +372 5127346         |
| E-posti aadress | ungrukodu@hotmail.ee |