

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** PÕHJAMAA AED OÜ

**registrikood:** 11467347

**tänava/talu nimi,** Paldiski mnt 175-26

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13518

**telefon:** +372 53420329

**e-posti aadress:** info@pohjamaa-aed.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 5 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Põhjamaa Aed alustas tegevus aprillis 2008.a

OÜ Põhjamaa Aed juhatus koosneb kahest liikmest, kes on ka osaühingu omanikud. Juhatuse liikmele eritasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014   | 31.12.2013   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevara                                    |              |              |         |
| Raha                                         | 128          | 31           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 137          | 189          |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>265</b>   | <b>220</b>   |         |
| Põhivara                                     |              |              |         |
| Materiaalne põhivara                         | 2 298        | 4 894        | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 298</b> | <b>4 894</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 563</b> | <b>5 114</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustused                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |         |
| Laenukohustused                              | 0            | 2 150        |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0            | 391          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>0</b>     | <b>2 541</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>0</b>     | <b>2 541</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17           | 11           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -10          | 6            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 563</b> | <b>2 573</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 563</b> | <b>5 114</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014       | 2013      | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|-----------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 228      | 6 252     |         |
| Muud äritulud                               | 5 783      | 5 100     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -984       | -4 228    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 466     | -3 125    |         |
| Tööjõukulud                                 | -1 675     | -1 481    | 4       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 772     | -2 504    | 3       |
| Muud ärikulud                               | -2 124     | 0         |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-10</b> | <b>14</b> |         |
| Intressikulud                               | 0          | -8        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-10</b> | <b>6</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-10</b> | <b>6</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2014          | 2013          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                 |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                      | -10           | 14            |
| Korrigeerimised                                        |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                      | 1 772         | 2 504         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                        | -476          | 0             |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                           | <b>1 296</b>  | <b>2 504</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus      | 52            | -98           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus  | -2 541        | 119           |
| Makstud intressid                                      | 0             | -8            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                    | <b>-1 203</b> | <b>2 531</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                       |               |               |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist | 1 300         | 0             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>1 300</b>  | <b>0</b>      |
| Rahavood finantseerimistegevusest                      |               |               |
| Saadud laenude tagasimaksed                            | 0             | -2 450        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                     | 0             | -578          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>0</b>      | <b>-3 028</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>97</b>     | <b>-497</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 31            | 528           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>97</b>     | <b>-497</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 128           | 31            |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2012</b>              | 2 556                       | 11                          | 2 567 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 6                           | 6     |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 17                          | 2 573 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | -10                         | -10   |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 7                           | 2 563 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Põhjamaa Aed 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 15%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 400



**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014 | 31.12.2013 |           |
|-----------------------------------------------|------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     |            | 40         |           |
| Üksikisiku tulumaks                           |            |            | 35        |
| Sotsiaalmaks                                  |            |            | 56        |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            |            | 5         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 113        | 136        |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>113</b> | <b>176</b> | <b>96</b> |

### Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                     |                         |                            |                    | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------|---------|
|                     |                         |                            | Masinad ja seadmed |         |
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed |                    |         |
| 31.12.2012          |                         |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 10 166                  | 6 530                      | 16 696             | 16 696  |
| Akumuleeritud kulum | -5 985                  | -3 313                     | -9 298             | -9 298  |
| Jääkmaksumus        | 4 181                   | 3 217                      | 7 398              | 7 398   |
|                     |                         |                            |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -1 525                  | -979                       | -2 504             | -2 504  |
|                     |                         |                            |                    |         |
| 31.12.2013          |                         |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 10 166                  | 6 530                      | 16 696             | 16 696  |
| Akumuleeritud kulum | -7 510                  | -4 292                     | -11 802            | -11 802 |
| Jääkmaksumus        | 2 656                   | 2 238                      | 4 894              | 4 894   |
|                     |                         |                            |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -792                    | -980                       | -1 772             | -1 772  |
| Müügid              | -7 322                  |                            | -7 322             | -7 322  |
| Muud muutused       | 6 498                   |                            | 6 498              | 6 498   |
|                     |                         |                            |                    |         |
| 31.12.2014          |                         |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 2 844                   | 6 530                      | 9 374              | 9 374   |
| Akumuleeritud kulum | -1 804                  | -5 272                     | -7 076             | -7 076  |
| Jääkmaksumus        | 1 040                   | 1 258                      | 2 298              | 2 298   |

### Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

|                                               | 2014         | 2013         |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                     | 1 250        | 1 105        |
| Sotsiaalmaksud                                | 425          | 376          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>1 675</b> | <b>1 481</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1            | 1            |

### Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 150      |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2015

**PÕHJAMAA AED OÜ (registrikood: 11467347) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARTIN IVANOV      | Juhatuse liige     | 08.04.2015           |
| KAAREL RASPEL      | Juhatuse liige     | 27.05.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -10        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>7</b>   |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -10        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>7</b>   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd | 43299      | 3228            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Kaarel Rospel  | 37303146514                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 1278 EUR                     |
| Martin Ivanov  | 38212144910                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 1278 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53420329        |
| E-posti aadress | info@pohjamaa-aed.ee |