

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Arhitekt Olavi Nõmmik

registrikood: 10145125

tänavatalu nimi, Roosikrantsi 17
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10117

telefon: +372 6279970

faks: +372 6279972

e-posti aadress: Arhon@arhon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2014.aastal jätkas OÜ Arhitekt Olavi Nõmmik oma põhitegevust, arhitektitegevust.

Äriühingu tegevusaladeks on:

Emtak 71111 Arhitektitegevused;

Emtak 71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine;

Emtak 68201 enda kinnisvara rent;

Emtak 68101 enda kinnisvara ost-müük.

Suuremad tööd ja objektid 2014 aastal olid:

- 1.Rahukohtu 2, Riigikantselei hoone osaline restaureerimine
- 2.Tallinna Teatri- ja Muusikamuuseumihoone osaline restaureerimine, Müürivahe 12
- 3.Üksikelamu renoveerimine Nõmmel

4.Lisaks eelpooltoodule on olnud arhitekti autorijärelvalvet ja konsultatsioone.

Äriühingus töötas 2014.aastal 2 inimest, kellele maksti töötasudeks 17810.-euri.

Juhatuse liikmele muid tasusid ei makstud.

Ainuosanikule maksti dividende summas 3695.-euri.

Äriühing soetas 2014.aastal mõttelise osa korteriomandist Pärnu linnas, maksumuses 42000.- eurot.

2015.aastal jätkab äriühing majandustegevust samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	24 995	65 781
Kokku käibevara	24 995	65 781
Põhivara		
Materiaalne põhivara	69 958	32 142
Kokku põhivara	69 958	32 142
Kokku varad	94 953	97 923
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 734	3 206
Kokku lühiajalised kohustused	5 734	3 206
Kokku kohustused	5 734	3 206
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 210	102 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 803	-10 747
Kokku omakapital	89 219	94 717
Kokku kohustused ja omakapital	94 953	97 923

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	53 951	32 961
Muud äritulud	1 007	743
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 555	-3 772
Mitmesugused tegevuskulud	-16 440	-16 321
Tööjõukulud	-23 595	-18 922
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 184	-3 064
Muud ärikulud	-1 059	-1 440
Kokku ärikasum (-kahjum)	-875	-9 815
Intressikulud	54	131
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-821	-9 684
Tulumaks	-982	-1 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 803	-10 747

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-875	-9 815
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 184	3 064
Kokku korrigeerimised	4 184	3 064
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	550
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 528	-5 225
Laekunud intressid	54	131
Kokku rahavood äritegevusest	5 891	-11 295
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-42 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-42 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-3 695	-4 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-982	-1 063
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 677	-5 063
Kokku rahavood	-40 786	-16 358
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 781	82 139
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-40 786	-16 358
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 995	65 781

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	106 652	109 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-10 747	-10 747
Makstud dividendid			-4 000	-4 000
31.12.2013	2 556	256	91 905	94 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 803	-1 803
Makstud dividendid			-3 695	-3 695
31.12.2014	2 556	256	86 407	89 219

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitekt Olavi Nõmmik OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja

OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Arhitekt Olavi Nõmmik OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2012					
Soetusmaksumus	58 404	3 642	33 982	37 624	96 028
Akumuleeritud kulum	-26 476	-364	-33 982	-34 346	-60 822
Jääkmaksumus	31 928	3 278	0	3 278	35 206
Amortisatsioonikulu	-2 336	-728		-728	-3 064
31.12.2013					
Soetusmaksumus	58 404	3 642	33 982	37 624	96 028
Akumuleeritud kulum	-28 812	-1 092	-33 982	-35 074	-63 886
Jääkmaksumus	29 592	2 550	0	2 550	32 142
Ostud ja parendused	42 000				42 000
Amortisatsioonikulu	-3 456	-728		-728	-4 184
31.12.2014					
Soetusmaksumus	100 404	3 642	33 982	37 624	138 028
Akumuleeritud kulum	-32 268	-1 820	-33 982	-35 802	-68 070
Jääkmaksumus	68 136	1 822	0	1 822	69 958

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 025	1 025
Maksuvõlad	2 374	2 374
Muud võlad	2 335	2 335
Muud viitvõlad	2 335	2 335
Kokku võlad ja ettemaksed	5 734	5 734
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 469	1 469
Võlad töövõtjatele	955	955
Maksuvõlad	782	782
Kokku võlad ja ettemaksed	3 206	3 206

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 951	32 961
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	53 951	32 961
Kokku müügitulu	53 951	32 961
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71111	48 731	27 741
68201	5 220	5 220
Kokku müügitulu	53 951	32 961

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	17 810	14 064
Sotsiaalmaksud	5 785	4 858
Kokku tööjõukulud	23 595	18 922
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	5 138	5 875

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

Osaühing Arhitekt Olavi Nõmmik (registrikood: 10145125) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI NÕMMIK	Juhatuse liige	16.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 803
Kokku	86 407
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Tulumaks	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 907
Kokku	86 407

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	48731	90.32%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5220	9.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olavi Nõmmik	35611200260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6279970
Faks	+372 6279972
E-posti aadress	Arhon@arhon.ee