

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Katse 7

registrikood: 80250515

tänava/talu nimi, Katse 7-31

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 30327

e-posti aadress: vladimir.vladimirov@mai.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Korteriühistu Katse 7 on registreeritud 10.04.2007 a. aadressil Katse7-29 30327 Kohtla-Järve (registrikood 80250515)

KÜ esimees : Teet Paap - isikukood 36303152237

Juhatuse liikmed: Guido Tellis - isikukood 37607112218

Korteriühistu "Katse 7" on mittetulundusühing

KÜ "Katse 7" on üks tegevusvaldkond :

Korteriühistu ülesandeks on korteriühistu heaperemehelik majandamine.

KÜ on võtnud endale ülesandeks osutada oma liikmetele kommunaalteenuste vahendamist.

Osakapital	422 eur
Keskmine töötajate arv	2
Töötajate palgakulu	1800 eur

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7	2 556
Nõuded ja ettemaksed	33 471	26 589
Kokku käibevara	33 478	29 145
Kokku varad	33 478	29 145
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 135	2 682
Kokku lühiajalised kohustused	4 135	2 682
Kokku kohustused	4 135	2 682
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	422	422
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	26 041	23 109
Aruandeaasta tulem	2 880	2 932
Kokku netovara	29 343	26 463
Kokku kohustused ja netovara	33 478	29 145

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	29 340	27 092
Muud tulud	192	300
Kokku tulud	29 532	27 392
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-24 537	-22 444
Tööjõukulud	-2 115	-2 016
Kokku kulud	-26 652	-24 460
Põhitegevuse tulem	2 880	2 932
Aruandeaasta tulem	2 880	2 932

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 880	2 932
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 882	-6 829
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 453	415
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 549	-3 482
Kokku rahavood	-2 549	-3 482
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 556	6 038
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 549	-3 482
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7	2 556

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	422	23 109	23 531
Aruandeaasta tulem		2 932	2 932
31.12.2013	422	26 041	26 463
Aruandeaasta tulem		2 880	2 880
31.12.2014	422	28 921	29 343

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne lisad

KÜ Katse 7 Kohtla-Järve.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruanne esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas, olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	7	2 556

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	33 471	26 589
Kokku nõuded ostjate vastu	33 471	26 589

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	16	16
Sotsiaalmaks	25	25
Kohustuslik kogumispension	2	2
Töötuskindlustusmaksed	3	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46	46

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 089	4 089
Maksuvõlad	46	46
Kokku võlad ja ettemaksed	4 135	4 135
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 636	2 636
Maksuvõlad	46	46
Kokku võlad ja ettemaksed	2 682	2 682

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Energia	362	311
Elektrienergia	362	311
Õigusabi	40	303
Postikulud	5	5
Kantseleikaubad	12	9
Majapidamistarbed	43	48
Ramatupidamise teenused	600	592
Materjalid	151	0
Hooldustööd	320	73
Pangateenused	34	54
Remondi kulud	3 365	2 537
Edasimüüduvad teenused	18 534	17 833
Riigilõiv	195	615
Ostuhind	504	0
Gaasiboiler	252	0
Kanaliseerimisimistuste	120	60
Muud	0	4
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 537	22 444

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 800	1 716
Sotsiaalmaksud	315	300
Kokku tööjõukulud	2 115	2 016
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	31	31
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	2	2

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.15

Korteriühistu Katse 7 (registrikood: 80250515) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

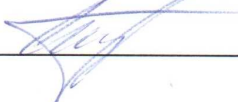
Guido Tellis

Juhatuse liige

 10.04.2015

Teet Paap

Juhatuse liige

 10.04.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vladimir.vladimirov@mai.ee