

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: ABC Grupi AS

registrikood: 10419384

tänava/talu nimi, Mõisa 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13522

telefon: +372 6505505

faks: +372 6505556

e-posti aadress: info@abc.ee

veebilehe aadress: www.abc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Muud nõuded	16
Lisa 7 Varud	16
Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 10 Materiaalne põhivara	18
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	19
Lisa 12 Kapitalirent	19
Lisa 13 Kasutusrent	20
Lisa 14 Laenukohustused	21
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	23
Lisa 17 Aktsiakapital	24
Lisa 18 Müügitulu	24
Lisa 19 Muud äritulud	24
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 22 Tööjõukulud	25
Lisa 23 Muud ärikulud	26
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	26
Lisa 25 Tulumaks	26
Lisa 26 Seotud osapooled	26
Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva	27
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	29
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	30
Aruande allkirjad	31
Vandeaudiitori aruanne	32

Tegevusaruanne

ABC Grupi AS kontserni ettevõtjate peamiseks tegevusvaldkonnaks on autokaubandus ning toidu- ja tööstuskaupade hulgi- ja jaekaubandus.

Kontserni töötajate keskmine arv 2014. aastal oli 522. Kontserni emaettevõtte asub ja on registreeritud Eestis, aadressil Mõisa 4, Tallinn.

Kontserni kuuluvad järgmised ettevõtted:

	Asukohamaa	Tegevusala	Osalus 31.12.14	Osalus 31.12.13
Emaettevõtte				
ABC Grupi AS	Eesti			
Tütarettevõtted				
Abestock AS	Eesti	Hulgikaubandus	100 %	100 %
Uniced AS	Eesti	Kaubandus	100 %	100 %
ABC Motors AS	Eesti	Autondus	100 %	100 %
ABC Supermarkets AS	Eesti	Jaekaubandus	80 %	80 %

2014. aasta majandustulemused

ABC Grupi kontserni 2014.aasta konsolideeritud müügitulu oli 105,0 miljonit eurot, suurenedes eelmise aastaga võrreldes 11,5 %. Puhaskahjum oli 185,1 tuh. eurot.

Kontserni bilansimaht seisuga 31.12.2014.a. oli 53,9 miljonit eurot, suurenedes 2013.a. lõpu seisuga võrreldes 0,7 miljoni euro võrra.

Hulgikaubandus

Abestock AS müügitulu suurenes 2014. aastal võrreldes 2013. aastaga 3 %, ulatudes 19,7 miljoni euroni. Aruandeaastal korrastati ettevõtte struktuur, mis on nüüd loogilisem ja kuluefektiivsem.

Jaekaubandus

ABC Supermarkets AS müügitulu suurenes 2014. aastal võrreldes 2013. aastaga 16,7 %, ulatudes 58,8 miljoni euroni. Aasta olulisemateks sündmusteks olid kolme uue kaupluse avamine. Neist kaks lisandus Comarketi brändi alla ning üks avati uue Delice brändiga. Lisaks renoveeriti üks kauplus ning suleti üks kauplus.

Autokaubandus

ABC Motors AS müügitulu suurenes 2014. aastal võrreldes 2013. aastaga 8,9 %, ulatudes 27,2 miljoni euroni. Uusi sõidukeid müüdi 2013.aastaga võrreldes 55 võrra rohkem (kokku 1704), mis on hea tulemus ja ületas püstitatud eesmärgid. Olulise sündmusena väärib veel märkimist Palsiski mnt Renault keskuses läbiviidud kapitaalremont, mille käigus sai automüügisalong täiesti uue välimuse.

Personal

ABC Grupi konsolideerimisgrupi keskmine töötajate arv (koos juhatuse liikmetega) oli 2014. aastal 522. Tööjõukulud kokku (palgakulu ja sotsiaalmaksukulu, sealhulgas juhatuse liikmetele makstud tasud) oli 7,3 miljonit eurot. Juhatuse liikmetele arvestati 2014. aasta jooksul tasusid (koos sotsiaalmaksukuluga) kokku 118,7 tuhat eurot.

Tulevikusuunad

2015. aastal keskendume müügi suurendamisele, efektiivsuse tõstmisele ja kvaliteedi parandamisele. Jaekaubanduses on jätkuvalt prioriteetideks turuosa kasvatamine ja konkurentsivõime suurendamine.

Kontserni tegevust iseloomustavad järgmised finantsnäitajad:

	2014	2013
Omakapitali osakaal (%)	34,5%	35,5%
JUURDEKASVUD (%)		
Müügitulu kasv	11,5%	92,0%
Varade kasv	1,4%	5,8%
Omakapitali kasv	-1,6%	-13,1%
RENTAABLUSE SUHTARVUD (%)		
Ärirentaablus	0,5%	-0,8%
Omakapitali rentaablus	-1,0%	-8,1%
Varade rentaablus	-0,3%	-3,2%
Puhasrentaablus	-0,2%	-1,7%
LIKVIIDSUSSUHTARVUD		
Likviidsuskordaja	0,99	0,96
Võlakordaja	0,63	0,62
EFEKTIIVSUHTARVUD		
Varude käibekordaja	8,62	7,84
Müügitulu töötaja kohta	201 174	191 795
Töötajate keskmine arv	522	491

Ärirentaablus	= Ärikasum/Müügitulu
Omakapitali osakaal	= Omakapital / Kohustused+Omakapital
Omakapitali rentaablus	= Puhaskasum / Keskmine omakapital
Varade rentaablus	= Puhaskasum / Keskmised koguvarad
Puhasrentaablus	= Puhaskasum / Müügitulu
Likviidsuskordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused
Võlakordaja	= Kohustused kokku / Kohustused+Omakapital
Varude käibekordaja	= Müügitulu / Keskmised varud
Müügitulu töötaja kohta	= Müügitulu/Keskmine töötajate arv

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	760 791	326 433	2
Nõuded ja ettemaksed	15 939 089	15 561 091	3
Varud	12 658 733	11 695 066	7
Kokku käibevara	29 358 613	27 582 590	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 264 698	3 424 452	3
Kinnisvarainvesteeringud	268 350	268 350	9
Materiaalne põhivara	7 589 174	6 935 494	10
Immateriaalne põhivara	13 375 473	14 900 465	11
Kokku põhivara	24 497 695	25 528 761	
Kokku varad	53 856 308	53 111 351	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 385 807	13 261 848	14
Võlad ja ettemaksed	16 157 740	15 524 480	15
Kokku lühiajalised kohustused	29 543 547	28 786 328	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 473 157	4 385 618	14
Võlad ja ettemaksed	20 369	14 930	15
Kokku pikaajalised kohustused	4 493 526	4 400 548	
Kokku kohustused	34 037 073	33 186 876	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	6 409 060	6 409 060	17
Ülekurss	1 195 247	1 195 247	
Kohustuslik reservkapital	319 958	319 958	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 841 298	12 595 009	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-185 057	-1 643 711	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	18 580 506	18 875 563	
Vähemusosalus	1 238 729	1 048 912	
Kokku omakapital	19 819 235	19 924 475	
Kokku kohustused ja omakapital	53 856 308	53 111 351	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	105 012 607	94 171 356	18
Muud äritulud	2 867 651	2 843 309	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 916 008	-77 779 607	20
Mitmesugused tegevuskulud	-9 849 986	-8 856 745	21
Tööjõukulud	-7 300 231	-6 442 161	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 249 064	-2 916 768	10,11
Muud ärikulud	-68 970	-1 804 673	23
Kokku ärikasum (-kahjum)	495 999	-785 289	
Intressikulud	-976 544	-893 671	
Muud finantstulud ja -kulud	514 547	408 228	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 002	-1 270 732	
Tulumaks	-29 241	-108 987	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 761	-1 379 719	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-185 057	-1 643 711	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	189 818	263 992	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	495 999	-785 289	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 249 064	2 916 768	10,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-336	-425 136	19,23
Muud korrigeerimised	0	1 741 231	
Kokku korrigeerimised	3 248 728	4 232 863	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	166 929	-1 070 072	
Varude muutus	-963 667	-1 238 877	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	570 979	2 111 596	
Makstud intressid	-977 597	-955 511	
Makstud ettevõtte tulumaks	-53 697	-84 531	
Kokku rahavood äritegevusest	2 487 674	2 210 179	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 385 513	-2 456 563	10,11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 097	1 017 304	10
Antud laenud	-1 213 207	-3 593 720	
Antud laenude tagasimaksed	1 022 352	0	
Laekunud intressid	320 228	387 078	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 248 043	-4 645 901	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 213 698	7 694 349	
Saadud laenude tagasimaksed	-8 211 096	-5 358 125	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-119 569	4 823	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 506 385	-1 307 051	12
Makstud dividendid	-110 000	-410 000	25
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 928 079	1 611 250	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	194 727	2 235 246	
Kokku rahavood	434 358	-200 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	326 433	526 909	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	434 358	-200 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	760 791	326 433	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Kokku
					Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2012	6 409 060	1 195 247	242 987	13 081 981	784 920	21 714 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 643 711	263 992	-1 379 719
Makstud dividendid	0	0	0	-410 000	0	-410 000
Muutused reservides	0	0	76 971	-76 971	0	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-1	0	-1
31.12.2013	6 409 060	1 195 247	319 958	10 951 298	1 048 912	19 924 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-185 057	189 818	4 761
Makstud dividendid	0	0	0	-110 000	0	-110 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	-1	-1
31.12.2014	6 409 060	1 195 247	319 958	10 656 241	1 238 729	19 819 235

Aktiivkapitali kohta on toodud info lisas 17.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ABC Grupi AS 2014. aasta raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud kinnisvarainvesteeringud, mis on ümber hinnatud ning kajastatud õiglasel väärtuses, nagu kirjeldatud arvestuspõhimõtetes. Peamised arvestuspõhimõtted, mida on kasutatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on kirjeldatud allpool. Kirjeldatud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt kasutatud kõikide aruandes esitatud arvestusperioodide puhul, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne sisaldab emaettevõtte - ABC Grupi AS ja tema tütarettevõtete - Abestock AS, ABC Motors AS, Uniced AS(endine ärinimi Agora Logistika AS), ABC Supermarkets AS finantsandmeid liidetuna rida-realt.

Kontserni kuuluvate ettevõtete aruandeaastad ühtivad kalendriaastaga ning ei erine Emaettevõtte aruandeperioodist. Ettevõtteid kasutavad olulises osas ühiseid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Tütarettevõtte on ettevõtte, kus Emaettevõtte omab kontrolli ehk valitsevat mõju. Kontroll tähendab võimet määrata tütarettevõtte finants- ja tegevuspõhimõtteid kas läbi oma osaluse või mõnel muul viisil. Üldjuhul eeldatakse kontrolli olemasolu, kui Emaettevõtte omab osaliselt ja/või kaudselt läbi oma teiste tütarettevõtete kokku üle poolte tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle konsolideerimisgrupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Seisuga 31.12.2014 sidusettevõtteid ei ole.

Uute osaluste omandamine tütarettevõtetes on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastatud ostumeetodil ehk konsolideeritud kasumiaruandes ja konsolideeritud rahavoogude aruandes on uute tütarettevõtete majandustulemused ja rahavood lisatud alates osaluse omandamise kuupäevast. Tütarettevõtte netovarad on konsolideeritud hinnatuna soetushetke õiglasel väärtuses. Positiivne erinevus äriühenduse soetusmaksumuse ning investeeringuobjekti netovara õiglase väärtuse vahel on loetud firmaväärtuseks.

Tütarettevõtete varad, kohustused, tulud, kulud ja rahavood on konsolideeritud alates kuupäevast, millal emaettevõtte omandas valitseva mõju või kontrolli ning konsolideerimine lõpetati kuupäevast, millal emaettevõtte valitsev mõju või kontroll investeeringuobjekti üle katkes.

Kõik Emaettevõtte ja tütarettevõtete vahel toimunud tehingutest tekkinud nõuded ja kohustused, tulud ja kulud, rahavood ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud finantsaruannetes täies ulatuses elimineeritud.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investimisobjekti omakapitalis. Omavahelised realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suursele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sidusettevõttesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Kui ettevõtte on finantseerinud sidusettevõtte tegevust lisaks omakapitalile ka võõrkapitaliga hinnatakse vajadusel vastavat laenuõuet sidusettevõtte vastu alla.

Detailne informatsioon ABC Grupi AS tütarettevõtete kohta on esitatud lisas 8.

Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruannetes kajastatakse investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuse meetodil. Vastavalt soetusmaksumuse meetodile kajastatakse investeering algselt soetusmaksumuses ehk omandamisel makstud tasu õiglasel väärtuses ning hiljem korrigeeritakse vajadusel väärtuse langusest tulenevate kasumite (kahjumitega).

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teiste osapooltega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustuseks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda osapooltele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuste eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses soetusmaksumuses, millest arvestatakse maha põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kaasas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed sisaldavad nõudeid ostjate vastu, muid nõudeid, viitlaekumisi ja ettemakseid.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused"

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud maa ja ehitised, mida hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata Kontserni enda majandustegevuses ega hoita müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid: notaritasusid, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud. Edaspidi on kinnisvarainvesteeringud kajastatud õiglases väärtuses, mille leidmiseks kasutatakse sõltumatu eksperdi hinnangut. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/ kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjetel „Muud äritulud“ või „Muud ärikulud“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 320 euro (ABC Motors AS-is üle 500 euro). Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile järgnevalt:

- * ehitised ja rajatised ning nende parendused – 2 - 9 % aastas
- * rendipindade parendused - 20 % aastas
- * masinad ja seadmed - 10 - 20% aastas
- * muu inventar ja IT seadmed – 10- 40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Firmaväärtus

Äriühenduse tulemusena tekkinud firmaväärtus on algselt arvele võetud soetusmaksumuses. Firmaväärtus on arvatud omandatud osaluse soetusmaksumuse ning Kontserni osalusele vastava soetuspäeva tütarettevõtte netovara osa õiglase väärtuse positiivse vahena. Tütarettevõtte soetuspäeva netovara on leitud omandatud identifitseeritavate varade õiglasest väärtusest.

Arvele võtmise järgselt on firmaväärtust kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulieeritud väärtuste languse võrra. Väärtuse languse testimiseks on firmaväärtused jagatud Kontserni nendele raha genereerivatele üksustele või üksuste rühmadele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest majanduslikku kasu.

Firmaväärtuse väärtuse võimalikke languseid on kontrollitud vähemalt kord aastas majandusaasta lõpu seisuga. Testi on läbi viidud sagedamini, kui seda on tinginud firmaväärtuse bilansilise väärtuse vähenemisele viitavad sündmused või hinnangute muutumised. Väärtuse langus on kindlaks määratud firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Väärtuse langusest tingituna on tehtud firmaväärtuse allahindlusi siis, kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem bilansilisest väärtusest.

Alates 01.01.2013 on alustatud firmaväärtuse amortiseerimist. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Firmaväärtuse amortisatsioonimäärana kasutatakse 10% aastas.

Muu immateriaalne põhivara

Immateriaalne vara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Äriühenduse kaudu omandatud immateriaalsete varade soetusmaksumuseks loetakse varade omandamishetke õiglase väärtus. Sellised immateriaalsed varad on firmaväärtusest eraldi kajastatud vaid juhul, kui varade õiglast väärtust sai usaldusväärselt hinnata. Arvele võtmise järgselt kajastatakse immateriaalseid varasid nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsed põhivarad on amortiseerimiseks jagatud piiratud elueaga varadeks. Piiratud elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt vastavalt kasulikule eale:

- * 20 – 33 % aastas

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kõik ülejäänud renditehingud on käsitletud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on bilansis kajastatud rendilepingu jõustumisel õiglases väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele finantskohustuse eest saadava tasu õiglases väärtuses mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub, kasutades sisemise intressimäärameetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu. Finantskohustustega kaasnevad intressikulud on kajastatud tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatud eraldised on moodustatud vaid siis, kui Kontsernil oli bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenev juriidiliselt või konstruktiivselt kehtiv kohustus, mille täitmine nõuab tulevikus tõenäoliselt varast loobumist ja mille suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Eraldise kulu kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Eraldisi ei moodustata tulevaste perioodide kahjumite katmiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on ettevõtte kohustatud moodustama reservkapitali. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu on kajastatud tehingutest saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu on kajastatud vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikulu). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit Eestis ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka varade ja kohustuste bilansiliste väärtuste ning maksubaasi ajutistest erinevustest tekkinud edasilükkunud tulumaksu varasid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (alates 01.01.2015 20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aruande lisas 16.

Seotud osapooled

ABC Grupi AS 2014.a. konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Omanikud:

* Landcom OÜ

* Jüri Vips

tegev- ja kõrgema juhtkond ning nendega seotud ettevõtted

* APR Investeeringud OÜ

* Unifed OÜ

* Modera Consulting OÜ

* Modera Infra OÜ

* ABC Rent Eesti AS

* Agora DC OÜ

Bilansipäevajärgsed sündmused

Varade ja kohustuste hindamisel on arvestatud oluliste asjaoludega, mis ilmnesid raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil ning mis on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad mõjutada järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Informatsioon emaettevõtte põhjaruannete kohta

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtja) konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruanded, mis on avalikustatud lisades 28-31, on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse on konsolideerimata põhjaruannetes kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Vastavalt soetusmaksumuse meetodile kajastatakse investeering algselt soetusmaksumuses ehk omandamisel makstud tasu õiglasel väärtuses ning hiljem korrigeeritakse vajadusel väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	42 610	31 714
Arvelduskontod	597 651	165 124
Raha teel	120 530	129 595
Kokku raha	760 791	326 433

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 965 390	3 855 390	110 000	0	4
Ostjatelt laekumata arved	3 995 593	3 885 593	110 000	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-30 203	-30 203	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	624	624	0	0	5
Muud nõuded	2 047 725	761 794	1 285 931	0	6
Laenunõuded	1 518 684	232 753	1 285 931	0	
Intressinõuded	256 492	256 492	0	0	
Viitlaekumised	272 549	272 549	0	0	
Ettemaksed	280 175	132 066	148 109	0	
Tulevaste perioodide kulud	106 656	100 153	6 503	0	
Muud makstud ettemaksed	173 519	31 913	141 606	0	
Muud nõuded	12 909 873	11 189 215	1 720 658	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 203 787	15 939 089	3 264 698	0	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 109 356	4 109 356	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	4 110 335	4 110 335	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-979	-979	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 767	6 767	0	0	5
Muud nõuded	1 887 474	308 842	1 165 439	413 193	6
Laenunõuded	1 806 526	227 894	1 165 439	413 193	
Intressinõuded	62 173	62 173	0	0	
Viitlaekumised	18 775	18 775	0	0	
Ettemaksed	238 068	112 906	125 162	0	
Tulevaste perioodide kulud	117 764	112 906	4 858	0	
Muud makstud ettemaksed	120 304		120 304	0	
Muud nõuded	12 743 878	11 023 220	1 720 658	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 985 543	15 561 091	3 011 259	413 193	

Seisuga 31.12.2014 ja 31.12.2013 kajastub muude lühiajaliste nõuete kirjel nõue summas 3 850 000 eurot, mis tuleneb tütarettevõtte Viimsi Kaubanduskeskus OÜ müügist 28.12.2012, nõude tasumistähtaega pikendati ning on 28.12.2015.

Seisuga 31.12.2014 on muu lühiajalise nõudena kajastatud nõue summas 2 893 000 eurot (seisuga 31.12.2013 2 913 000 eurot), mille tasumistähtaega pikendati ning on 22.11.2015, intressimäär 3,8% aastas.

Seisuga 31.12.2014 ja 31.12.2013 on muu pikaajalise nõudena kajastatud nõue summas 1 720 658 eurot, mille tasumistähtaeg on 28.12.2017, intressimäär 11% aastas.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	3 995 593	4 110 335	
Ostjatelt laekumata arved	2 811 021	2 711 985	
Regressiõigusega faktooritud nõuded	1 184 572	1 398 350	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-30 203	-979	
Kokku nõuded ostjate vastu	3 965 390	4 109 356	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-979	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-30 203	-979	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	979	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-30 203	-979	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	24 456
Käibemaks	624	378 011	6 767	314 048
Üksikisiku tulumaks	0	132 165	0	120 286
Erisoodustuse tulumaks	0	4 657	0	4 297
Sotsiaalmaks	0	309 277	0	280 817
Kohustuslik kogumispension	0	13 648	0	11 877
Töötuskindlustusmaksed	0	21 778	0	21 943
Intress	0	18	0	14
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	838	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	624	860 392	6 767	777 738

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	1 518 684	232 753	1 285 931	0				
Laen 1	872 156	174 420	697 736	0	3,8%	EUR	15.12.2018	
Laen 2	646 528	58 333	588 195	0	4,0%	EUR	20.01.2019	
Intressinõuded	256 492	256 492	0	0				
Viitlaekumised	272 549	272 549	0	0				
Kokku muud nõuded	2 047 725	761 794	1 285 931	0				3

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	1 806 526	227 894	1 165 439	413 193				
Laen 1	1 046 576	174 420	872 156	0	3,8%	EUR	15.12.2018	
Laen 2	700 000	53 474	233 333	413 193	4,0%	EUR	20.01.2019	
Laen 3	59 950	0	59 950	0	4,0%	EUR	30.06.2017	
Intressinõuded	62 173	62 173	0	0				
Viitlaekumised	18 775	18 775	0	0				
Kokku muud nõuded	1 887 474	308 842	1 165 439	413 193				3

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	12 656 277	11 693 627
Tööstus- ja toidukaup	6 214 705	5 774 211
Sõidukid	6 139 168	5 609 456
Varuosad ja tarvikud	302 404	309 960
Ettemaksed varude eest	2 456	1 439
Kokku varud	12 658 733	11 695 066

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kuludesse kantud järgmiselt (lisa 20):

2014. aastal tööstus- ja toidukaupu summas 721 633 eurot ja sõidukeid summas 83 374 eurot;

2013. aastal tööstus- ja toidukaupu summas 474 310 eurot ja sõidukeid summas 107 219 eurot.

Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10344545	Abestock AS	Eesti	hulgikaubandus	100	100
10343865	Uniced AS	Eesti	kaubandus	100	100
10844561	ABC Motors AS	Eesti	sõidukite müük ja hooldus	100	100
10714195	ABC Supermarkets AS	Eesti	jaekaubandus	80	80

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	268 350
31.12.2013	268 350
31.12.2014	268 350

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnistu aadressil Tallinna mnt 68b, Uuemõisa küla, Ridala vald, Läänemaa.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	2 849 421	3 926 479	1 676 078	8 383	8 460 361
Akumuleeritud kulum	-919 439	-1 909 298	-1 014 710	0	-3 843 447
Jääkmaksumus	1 929 982	2 017 181	661 368	8 383	4 616 914
Ostud ja parendused	566 885	1 056 105	370 221	86 465	2 079 676
Amortisatsioonikulu	-272 615	-547 646	-202 851	0	-1 023 112
Müügid	-589 489	-2 679	0	0	-592 168
Ümberklassifitseerimised	1 902 005	79 267	-46 615	-74 828	1 859 829
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	42 176	20 405	12 247	-74 828	0
Ümberklassifitseerimine varudega	1 859 829	0	0	0	1 859 829
Muud ümberklassifitseerimised	0	58 862	-58 862	0	0
Muud muutused	-1 649	-2 321	-1 675	0	-5 645
31.12.2013					
Soetusmaksumus	4 655 374	5 052 264	1 526 539	20 020	11 254 197
Akumuleeritud kulum	-1 120 255	-2 452 357	-746 091	0	-4 318 703
Jääkmaksumus	3 535 119	2 599 907	780 448	20 020	6 935 494
Ostud ja parendused	312 724	1 238 061	441 356	3 860	1 996 001
Amortisatsioonikulu	-320 331	-734 971	-276 936	0	-1 332 238
Müügid		-6 340	-1 421	0	-7 761
Ümberklassifitseerimised	10 137	0	0	-10 137	0
Muud muutused	0	-1 563	-759	0	-2 322
31.12.2014					
Soetusmaksumus	4 978 235	6 212 302	1 906 810	13 743	13 111 090
Akumuleeritud kulum	-1 440 586	-3 117 208	-964 122	0	-5 521 916
Jääkmaksumus	3 537 649	3 095 094	942 688	13 743	7 589 174

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Ehitised	0	1 013 274
Masina- ja seadmed	6 462	4 000
Muu materiaalne põhivara	1 635	30
Kokku	8 097	1 017 304

Muude muutuste all on kajastatud põhivara mahakandmisi.

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	17 166 314	2 628 247	82 484	19 877 045
Akumuleeritud kulum	-1 557 704	-1 825 268	-82 484	-3 465 456
Jääkmaksumus	15 608 610	802 979	0	16 411 589
Ostud ja parendused	0	376 887	0	376 887
Amortisatsioonikulu	-1 560 861	-327 150	0	-1 888 011
31.12.2013				
Soetusmaksumus	17 166 314	3 078 104	82 484	20 326 902
Akumuleeritud kulum	-3 118 565	-2 225 388	-82 484	-5 426 437
Jääkmaksumus	14 047 749	852 716	0	14 900 465
Ostud ja parendused	0	389 512	0	389 512
Amortisatsioonikulu	-1 560 861	-353 643	0	-1 914 504
31.12.2014				
Soetusmaksumus	17 166 314	3 467 616	82 424	20 716 354
Akumuleeritud kulum	-4 679 426	-2 579 031	-82 424	-7 340 881
Jääkmaksumus	12 486 888	888 585	0	13 375 473

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustus	2 496 862	711 452	1 785 410	0	3,2-4,3%	EUR	2019	
Kapitalirendikohustused kokku	2 496 862	711 452	1 785 410	0				14

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustus	2 075 167	659 373	1 415 794	0	3,2-6,4 %	EUR	2018	
Kapitalirendikohustused kokku	2 075 167	659 373	1 415 794	0				14

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	66 965	109 180
Masinad ja seadmed	2 825 157	2 531 146
Muu materiaalne põhivara	724 159	566 175
Muud varad	0	125
Kokku	3 616 281	3 206 626

Müügi-tagasirenditehinguid, mis on kajastatud kapitalirendikohustusena, sõlmiti 2014.aastal 1 928 079 euro eest, 2013.aastal 1 611 250 euro eest.

Kapitalirendimakseid tasus kontsern 2014.aastal 1 506 385 eurot, 2013.aastal 1 307 051 eurot.

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	629 614	582 743
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	9 389	48 645
Kokku	9 389	48 645

Lisa 14 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduslaenud	7 279 633	7 279 633			3,63-4,09%	EUR	Tähtajatu	
Arvelduslaen	617 506	617 506			2,71%	EUR	20.11.2015	
Lühiajalised laenud kokku	7 897 139	7 897 139						
Pikaajalised laenud								
Laen (1)	1 515 829	170 004	1 345 825	0	3,4%	EUR	2018	
Laen (2)	1 748 667	597 120	1 151 547	0	3,2-4,0%	EUR	2019	
Laen (3)	185 896	78 994	106 902	0	2,29%	EUR	2017	
Laen (4)	92 473	9 000	61 265	22 208	10%	EUR	2022	
Pikaajalised laenud kokku	3 542 865	855 118	2 665 539	22 208				
Kapitalirendikohustused kokku	2 496 862	711 452	1 785 410	0				12
Muud laenukohustused								
Laofinantseering	3 014 750	3 014 750	0	0	3,25%	EUR	30.11.2015	
Faktooringkohustus	907 348	907 348	0	0	2,0-2,46%	EUR	Tähtajatu	
Muud laenukohustused kokku	3 922 098	3 922 098	0	0				
Laenukohustused kokku	17 858 964	13 385 807	4 450 949	22 208				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduslaenud	8 109 937	8 109 937			2,71-3,85%	EUR	Tähtajatu	
Lühiajalised laenud kokku	8 109 937	8 109 937						
Pikaajalised laenud								
Laen (1)	1 685 833	170 004	1 515 829	0	3,4%	EUR	2018	
Laen (2)	2 488 478	1 312 920	1 175 558	0	3,2-4,0%	EUR	2017	
Laen (3)	263 745	77 781	185 964	0	2,84%	EUR	2017	
Laen (4)	100 620	8 147	55 460	37 013	10%	EUR	2022	
Pikaajalised laenud kokku	4 538 676	1 568 852	2 932 811	37 013				
Kapitalirendikohustused kokku	2 075 167	659 373	1 415 794	0				12
Muud laenukohustused								
Laofinantseering	1 779 064	1 779 064	0	0	4,5%	EUR	25.05.2014	
Faktooringkohustus	1 144 622	1 144 622	0	0	2,28-2,45%	EUR	Tähtajatu	
Muud laenukohustused kokku	2 923 686	2 923 686	0	0				
Laenukohustused kokku	17 647 466	13 261 848	4 348 605	37 013				

Laenukohustuste tagatiseks on seatud hüpoteegid kinnisvarainvesteeringutele ja materiaalse põhivarana kajastatud ehitistele, hüpoteekide summa kokku on 16 991 626 eurot, millest kontserni varadele seatud hüpoteek moodustab 5 219 192 eurot ning nende varade bilansiline maksumus 2 565 689 eurot.

Laenukohustuste tagatiseks on seatud kommertspant vallasvarale kogusummas 11 213 810 eurot, tütarettevõtte aktsiatele nimiväärtuses 2 049 410 eurot ja kaubamärgile summas 639 116 eurot.

Panga poolt on väljastatud tarnijate kasuks garantiikirju kontserni kohustuste tagamiseks summas 2 341 256 eurot.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	14 214 841	14 214 841	0	
Võlad töövõtjatele	625 696	625 696	0	
Maksuvõlad	860 392	860 392	0	5
Muud võlad	86 734	86 734	0	
Intressivõlad	10 687	10 687	0	
Muud viitvõlad	76 047	76 047	0	
Saadud ettemaksed	47 031	47 031	0	
Muud saadud ettemaksed	47 031	47 031	0	
Muud võlad	343 415	323 046	20 369	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 178 109	16 157 740	20 369	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	13 879 170	13 879 170	0	
Võlad töövõtjatele	597 556	597 556	0	
Maksuvõlad	777 738	777 738	0	5
Muud võlad	80 293	80 293	0	
Intressivõlad	11 740	11 740	0	
Muud viitvõlad	68 553	68 553	0	
Saadud ettemaksed	43 762	43 762	0	
Muud saadud ettemaksed	43 762	43 762	0	
Muud võlad	160 891	145 961	14 930	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 539 410	15 524 480	14 930	

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	8 524 993	8 651 526
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 131 248	2 299 772
Kokku tingimuslikud kohustused	10 656 241	10 951 298

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	6 409 060	6 409 060
Aktsiate arv (tk)	6 409 060	6 409 060
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	104 993 295	94 062 334
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	104 993 295	94 062 334
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	19 312	109 022
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	19 312	109 022
Kokku müügitulu	105 012 607	94 171 356
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidu- ja tööstuskauba hulgimüük	18 596 483	18 135 675
Sõidukite müük	24 627 631	22 749 344
Sõiduki varuosade müük	842 140	931 006
Sõidukite hooldus- ja remonditeenus	1 764 250	1 318 210
Kinnisvara ja inventari rent	107 783	101 252
Toidu- ja tööstuskauba jaemüük	58 832 357	50 424 891
Tööjõuvahendus	193 017	192 682
Muu müük	48 946	318 296
Kokku müügitulu	105 012 607	94 171 356

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	8 097	427 815
Trahvid, viivised ja hüvitised	27 318	51 071
Turundustulu	2 340 014	1 869 328
Muud	492 222	495 095
Kokku muud äritulud	2 867 651	2 843 309

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	-805 007	-581 529	7
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-84 987 606	-76 091 895	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 123 395	-1 106 183	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 916 008	-77 779 607	

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-2 838 746	-2 384 511
Energia	-1 331 973	-1 187 727
Elektrienergia	-996 953	-865 582
Soojusenergia	-139 219	-150 849
Kütus	-195 801	-171 296
Mitmesugused bürookulud	-128 367	-118 908
Lähetuskulud	-21 118	-28 158
Koolituskulud	-46 672	-34 984
Riiklikud ja kohalikud maksud	-60 570	-81 285
Kulu ebatäieliselt laekuvatest nõuetest	-30 203	-406
Logistikakulud	-1 489 729	-1 430 125
Halduskulud	-1 063 611	-917 151
Side, post, internet, IT kulud	-364 456	-341 014
Ostetud teenused	-1 250 321	-1 262 609
Masinate ja seadmete rent	-167 284	-171 815
Pangateenused, rahavedu	-84 269	-83 686
Muud	-972 667	-814 366
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 849 986	-8 856 745

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-5 467 649	-4 836 872
Sotsiaalmaksud	-1 832 582	-1 605 289
Kokku tööjõukulud	-7 300 231	-6 442 161
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	522	491

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-7 761	-2 679
Kahjum valuutakursi muutustest	-881	-2 144
Trahvid, viivised ja hüvitised	-4 157	-7 295
Sisendkäibemaksu nõude allahindlus	0	-1 741 231
Muud	-56 171	-51 324
Kokku muud ärikulud	-68 970	-1 804 673

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	514 547	408 228
Kokku muud finantstulud ja -kulud	514 547	408 228

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	110 000	29 241	410 000	108 987
Eesti	110 000	29 241	410 000	108 987
Kokku	110 000	29 241	410 000	108 987

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	280 000	178 893	280 252	97 189
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	857 446	452 620	325 938	562 386

2014	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	146 797	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 182 573	301 990
2013	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	130 661	867
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 672 235	635 693

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	118 727	96 251

Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva

ABC Grupi AS aktsionärid otsustasid 2015.aasta alguses maksta aktsionäridele dividende netosummas 420 000 eurot, millega kaasnes tulumaksukohustus summas 105 000 eurot.

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	571 970	136 367
Nõuded ja ettemaksed	7 531 958	6 820 177
Kokku käibevara	8 103 928	6 956 544
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	23 662 012	23 662 012
Nõuded ja ettemaksed	1 720 658	1 720 658
Materiaalne põhivara	26 626	48 645
Kokku põhivara	25 409 296	25 431 315
Kokku varad	33 513 224	32 387 859
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	5 369
Võlad ja ettemaksed	18 090 507	14 933 417
Kokku lühiajalised kohustused	18 090 507	14 938 786
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	1 641 285
Kokku pikaajalised kohustused	0	1 641 285
Kokku kohustused	18 090 507	16 580 071
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	6 409 060	6 409 060
Ülekurss	479 732	479 732
Kohustuslik reservkapital	319 958	319 958
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 489 038	8 555 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-275 071	44 006
Kokku omakapital	15 422 717	15 807 788
Kokku kohustused ja omakapital	33 513 224	32 387 859

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	107 783	101 253
Muud äritulud	2	0
Mitmesugused tegevuskulud	-99 806	-90 290
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 019	-22 654
Kokku ärikasum (-kahjum)	-14 040	-11 691
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	110 000	410 000
Intressikulud	-705 805	-636 009
Muud finantstulud ja -kulud	334 774	281 706
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-275 071	44 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-275 071	44 006

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-14 040	-11 691
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 019	22 654
Kokku korrigeerimised	22 019	22 654
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-44 308	58 258
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-289	-3 607
Makstud intressid	-688 624	-651 549
Kokku rahavood äritegevusest	-725 242	-585 935
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 602
Antud laenud	-572 296	-1 787 195
Laekunud intressid	239 596	277 025
Laekunud dividendid	110 000	410 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-222 700	-1 101 772
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 498 914	1 886 990
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 369	-7 737
Makstud dividendid	-110 000	-410 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 383 545	1 469 253
Kokku rahavood	435 603	-218 454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	136 367	354 821
Raha ja raha ekvivalentide muutus	435 603	-218 454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	571 970	136 367

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	6 409 060	479 732	242 987	9 042 003	16 173 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	44 006	44 006
Makstud dividendid	0	0	0	-410 000	-410 000
Muutused reservides	0	0	76 971	-76 971	0
31.12.2013	6 409 060	479 732	319 958	8 599 038	15 807 788
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-23 662 012
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					26 729 787
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013					18 875 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-275 071	-275 071
Makstud dividendid	0	0	0	-110 000	-110 000
31.12.2014	6 409 060	479 732	319 958	8 213 967	15 422 717
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-23 662 012
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					26 819 801
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014					18 580 506

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2015

ABC Grupi AS (registrikood: 10419384) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI VIPS	Juhatuse liige	11.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ABC Grupi AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud ABC Grupi AS konsolideerimisgrupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 30, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ABC Grupi AS konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/
Mati Nõmmiste

Vandeaudiitor nr 178
Grant Thornton Rimes OÜ
Tegevusluba nr 3
Ahtri 6a, 10151 Tallinn
12. juuni 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

ABC Grupi AS (registrikood: 10419384) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕMMISTE	Vandeaudiitor	12.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 841 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-185 057
Kokku	10 656 241
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 656 241
Kokku	10 656 241

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	97990	90.91%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	9793	9.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505505
Faks	+372 6505556
E-posti aadress	info@abc.ee
Veebilehe aadress	www.abc.ee