

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing "Põltsamaa Uus Apteek"

registrikood: 10034945

tänavatalu nimi, Kesk 3

maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48105

telefon: +372 7752724

e-posti aadress: yrebane@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 11 Eraldised	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18
Lisa 21 Intressikulud	18
Lisa 22 Tulumaks	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Osaühing Põltsamaa Uus Apteek põhitegevuseks on farmaatsiatoodete jaemüük (EMTAK 2008 – 47731) ja prillide, päikeseprillide ning kontaktläätsede jaemüük (EMTAK 2008 – 47781)

Osaühingu Põltsamaa Uus Apteek eelkäija AS Herba asutati 1993. aastal. Praktilist tegevust alustas 1994.a. veebruaris Pajusi apteegina Jõgeva Maakonnas Pajusi vallas. Samal aastal võttis AS Herba osa rendikonkursist Põltsamaa linnas Pärna tn.1 ruumidele. Põltsamaa Linnavalitsuse poolt eraldati apteegile 40 m². 1995.a. maikuust tegutseb neis ruumides apteek. 1996.a. muutus ettevõtlusvorm aktsiaseltsist osaühinguks, ettevõtte uueks nimeks sai Põltsamaa Uus Apteek. Samal aastal lõpetas tegevuse Pajusi apteek. 1997.a. avanes võimalus rentida lisaruume samal aadressil. Pärast ümberehitust ja remonti vastab apteek Riigi Ravimiameti nõuetele (min. 80m²). 1998.a. avas apteek müügipunkti Viljandi maakonnas Kõo valla perearstikeskuse juures. Optikaga on apteek tegelenud alates 1997.aastast. 2004.a. soetati kinnisvara Põltsamaa Kesk 3, mis renoveeriti apteegi tarbeks. Alates 01.12.2005.a. töötavad apteek ja prillipood uutes ruumides.

Tulud

2014 aastal moodustas Osaühingu Põltsamaa Uus Apteek müügitulu 1151 tuhat eurot, kasvades aastaga 6,8%.

Investeeringud

2014 aastal investeeriti põhivarasse 42 tuhat eurot, sellest 41 tuhat eurot kapitalirendi tingimustel.

Personal

2014.aastal oli keskmiselt kuus töötajat, palgakulu summa aruandeaastal oli 76 tuhat eurot. Juhataja töötasu oli 2013. aastal 12 tuhat eurot. Juhatusel liikmetel nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ei ole ette nähtud.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud

Näitaja	2014	2013	2012
Müügitulu	1151	1077	1053
Käibe kasv	6,8%	2,3%	5,4%
Ärikasumi määr	9,3%	8,5%	8,3%
Puhaskasum	89	72	68
Kasumi kasv	23,4%	6,2%	9,4%
Puhasrentaablus	7,7%	6,7%	6,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,5	1,5	1,5
ROA	19,5%	17,5%	17,3%
ROE	32,9%	28,6%	27,2%

Suhtarvude arvutamise meetoodika:

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

$\text{Kasumi kasv (\%)} = (\text{puhaskasum 2014} - \text{puhaskasum 2013}) / \text{puhaskasum 2013} * 100$

$\text{Puhasrentaablus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

$\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

$\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2015. aastal jätkab ettevõtte senise põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	67 444	72 300	
Nõuded ja ettemaksed	74 094	45 868	2
Varud	107 868	97 917	4
Kokku käibevara	249 406	216 085	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	345	345	5
Materiaalne põhivara	205 567	193 790	6
Kokku põhivara	205 912	194 135	
Kokku varad	455 318	410 220	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 203	4 608	7
Võlad ja ettemaksed	152 380	131 686	8
Eraldised	15 458	12 448	11
Kokku lühiajalised kohustused	171 041	148 742	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	14 280	10 250	7
Kokku pikaajalised kohustused	14 280	10 250	
Kokku kohustused	185 321	158 992	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 416	176 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 769	71 931	
Kokku omakapital	269 997	251 228	
Kokku kohustused ja omakapital	455 318	410 220	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 150 744	1 077 106	14
Muud äritulud	11 153	5 040	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-898 115	-849 760	16
Mitmesugused tegevuskulud	-35 850	-35 402	17
Tööjõukulud	-101 693	-87 122	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 059	-14 670	6
Muud ärikulud	-2 022	-3 917	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	107 158	91 275	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4	11	20
Intressikulud	-482	-690	21
Muud finantstulud ja -kulud	-282	-57	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 398	90 539	
Tulumaks	-17 629	-18 608	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 769	71 931	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	107 158	91 275	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 059	14 670	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 909	0	6,15
Muud korrigeerimised	-282	-57	
Kokku korrigeerimised	13 868	14 613	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-28 226	10 870	2
Varude muutus	-9 951	-8 716	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 428	-2 789	8
Kokku rahavood äritegevusest	88 277	105 253	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 541	-5 297	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	16 667	0	6
Laekunud intressid	4	11	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	15 130	-5 286	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-38 428	-4 463	7
Makstud intressid	-482	-690	21
Makstud dividendid	-55 000	-49 500	8,22
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 353	-14 488	10,11,22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-108 263	-69 141	
Kokku rahavood	-4 856	30 826	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 300	41 474	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 856	30 826	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	67 444	72 300	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	246 485	249 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)			71 931	71 931
Makstud dividendid			-70 000	-70 000
31.12.2013	2 556	256	248 416	251 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)			88 769	88 769
Makstud dividendid			-70 000	-70 000
31.12.2014	2 556	256	267 185	269 997

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Põltsamaa Uus Apteek raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, esitades rahalised näitajad ühe euro täpsusega.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud ja kulud". Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksud) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ja lootusetud nõuded on kajastatud ettevõtte muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena ning tulu muude ärituludes.

Varud

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud

kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (sh. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	30 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Infotehnoloogia seadmed	3 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile. Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et aruandeaastal vastab ettevõtte sisemine intressimäär lepingutes fikseeritud intressimääradele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist

kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulude arvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks oli 2014 aastal 21/79, 2015 aastal on maksumääraks 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osäühingu juhataja ning eraisikust ainuomanik. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	73 929	73 929	3
Ostjatelt laekumata arved	74 159	74 159	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-230	-230	
Ettemaksed	165	165	
Muud makstud ettemaksed	165	165	
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 094	74 094	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	45 804	45 804	
Ostjatelt laekumata arved	45 804	45 804	3
Ettemaksed	64	64	
Muud makstud ettemaksed	64	64	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 868	45 868	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	74 159	45 804	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-230	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	73 929	45 804	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-415	-803	17
Lootusetuks tunnistatud nõuded	185	803	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-230	0	

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuetest 61% (31.12.2013.a.: 462%) moodustab nõue Eesti Haigekassale detsembris müüdud soodusravimite eest. Juhatuse hinnangul on bilansipäeva seisuga arvelolevad nõuded ostjate vastu likviidsed.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	107 868	97 917
Kokku varud	107 868	97 917
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 144	3 396

Bilansipäeva seisuga on Kõo müügipunkti osatähtsus varudes 1% (31.12.2013.a.: 1%) ja Prillipoe osatähtsus varudes 22% (31.12.2013.a.: 15%). Juhatuse hinnangul on bilansipäeva seisuga arvelolevad varud likviidsed.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	345	345
31.12.2013	345	345
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	345	345
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	345	345
31.12.2014	345	345

Pikaajalise investeeringuna aktsiatesse ja muudesse väärtpaberitesse on kajastatud osalus Apteekide Koostöö osaühingus.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012							
Soetusmaksumus	2 400	215 092	39 306	2 952	16 618	58 876	276 368
Akumuleeritud kulum		-39 253	-17 196	-2 932	-13 824	-33 952	-73 205
Jääkmaksumus	2 400	175 839	22 110	20	2 794	24 924	203 163
Ostud ja parendused		3 978		561	758	1 319	5 297
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		3 978					3 978
Muud ostud ja parendused				561	758	1 319	1 319
Amortisatsioonikulu		-7 880	-5 896	-113	-781	-6 790	-14 670
31.12.2013							
Soetusmaksumus	2 400	219 070	39 306	561	5 291	45 158	266 628
Akumuleeritud kulum		-47 133	-23 092	-93	-2 520	-25 705	-72 838
Jääkmaksumus	2 400	171 937	16 214	468	2 771	19 453	193 790
Ostud ja parendused			41 053		1 541	42 594	42 594
Muud ostud ja parendused			41 053		1 541	42 594	42 594
Amortisatsioonikulu		-8 113	-7 929	-185	-832	-8 946	-17 059
Müügid			-13 758			-13 758	-13 758
31.12.2014							
Soetusmaksumus	2 400	219 070	41 053	561	6 832	48 446	269 916
Akumuleeritud kulum		-55 246	-5 473	-278	-3 352	-9 103	-64 349
Jääkmaksumus	2 400	163 824	35 580	283	3 480	39 343	205 567

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	16 667	0
Transpordivahendid	16 667	0
Kokku	16 667	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	17 483	3 203	14 280	3 kuu EURIBOR+1,99%	€	05.05.2019
Kapitalirendikohustused kokku	17 483	3 203	14 280			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	14 858	4 608	10 250	6 kuu EURIBOR+3,55%	€]	05.02.2015
Kapitalirendikohustused kokku	14 858	4 608	10 250			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	35 580	16 214
Kokku	35 580	16 214

Aruandeperioodil soetati uus transpordivahend kapitalirendi tingimustel soetusmaksumusega 41053 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	69 025	69 025	
Võlad töövõtjatele	7 130	7 130	9
Maksuvõlad	14 077	14 077	10
Muud võlad	61 830	61 830	
Dividendivõlad	61 830	61 830	
Saadud ettemaksed	318	318	
Muud saadud ettemaksed	318	318	
Kokku võlad ja ettemaksed	152 380	152 380	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 021	66 021	
Võlad töövõtjatele	6 722	6 722	9
Maksuvõlad	11 844	11 844	10
Muud võlad	46 830	46 830	
Dividendivõlad	46 830	46 830	
Saadud ettemaksed	269	269	
Muud saadud ettemaksed	269	269	
Kokku võlad ja ettemaksed	131 686	131 686	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	4 789	4 255
Puhkusetasude kohustus	2 341	2 467
Kokku võlad töövõtjatele	7 130	6 722

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	532	266
Käibemaks	4 010	3 024
Üksikisiku tulumaks	2 967	2 674
Erisoodustuse tulumaks	68	68
Sotsiaalmaks	5 665	5 076
Kohustuslik kogumispension	420	326
Töötuskindlustusmaksed	415	410
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 077	11 844

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Maksmata dividendide tulumaks	6 999	18 608	-13 159	12 448
Kokku eraldised	6 999	18 608	-13 159	12 448
	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014
Maksmata dividendide	12 448	17 629	-14 619	15 458
Kokku eraldised	12 448	17 629	-14 619	15 458

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	213 748	196 249
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	53 437	52 167
Kokku tingimuslikud kohustused	267 185	248 416

Tingimuslike kohustuste arvestamisel on lähtutud eeldusest, et nende summa ei või ületada ettevõtte vaba omakapitali bilansipäeva seisuga.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2556 eurot.		

Põhikirja kohaselt on ettevõtte minimaalne osakapital 2556 eurot ja maksimaalne osakapital 10224 eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 150 744	1 077 106
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 150 744	1 077 106
Kokku müügitulu	1 150 744	1 077 106
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Apteegikaupade müük	1 071 830	1 004 023
Prillide müük	78 914	73 083
Kokku müügitulu	1 150 744	1 077 106

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 909	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	11
Rendi- ja üüritulu	5 968	4 038
Muud	2 276	991
Kokku muud äritulud	11 153	5 040

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-894 097	-845 524
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-4 018	-4 236
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-898 115	-849 760

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-1 276	-1 179	
Lähetuskulud	-96	-78	
Koolituskulud	-236	-435	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 627	-2 669	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-415	-803	3
Transpordikulud	-6 466	-5 487	
Ruumidega seotud kulud	-6 292	-11 401	
Infotehnoloogia kulud	-4 226	-2 459	
Väheväärtuslik vara	-2 101	-441	
Reklaamikulud	-647	-590	
Varakindlustus	-1 065	-1 017	
Panga teenustasud	-5 247	-4 597	
Muud	-5 156	-4 246	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-35 850	-35 402	

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-75 987	-65 079
Sotsiaalmaksud	-25 706	-22 043
Kokku tööjõukulud	-101 693	-87 122
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	-119	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-1
Liikmemaksud	-1 272	-1 038
Muud	-631	-2 878
Kokku muud ärikulud	-2 022	-3 917

Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	4	11
Intressitulu hoiustelt	4	11
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4	11

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	-482	-690
Kokku intressikulud	-482	-690

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	70 000	-17 629	70 000	-18 608
Eesti	70 000	-17 629	70 000	-18 608
Kokku	70 000	-17 629	70 000	-18 608

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	12 000	8 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2015

Osaühing "Põltsamaa Uus Apteek" (registrikood: 10034945) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE REBANE	juhatuse liige (juhataja)	17.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 769
Kokku	267 185
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 769
Kokku	267 185
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Apteekide tegevus	47731	1071830	93.14%	Jah
Prillide jm optikakaupade jaemüük	47781	78914	6.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Rebane	46307042757	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7752724
E-posti aadress	yrebane@hotmail.ee