

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Kau Investments OÜ

registrikood: 12296388

tänava/talu nimi, Kõue mõis

küla: Triigi küla

vald: Kõue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75019

e-posti aadress: enkross@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Kau Investments OÜ puudus 2013. aastal majandustegevus.

2014. aastal on ettevõttel plaanis detailsem äritegevuse planeerimine ning viinaköögi projekteerimise ettevalmistamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 692	6 192	
Nõuded ja ettemaksed	13 500	10 000	2
Kokku käibevara	16 192	16 192	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	43 861	44 390	3
Kokku põhivara	43 861	44 390	
Kokku varad	60 053	60 582	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	67 500	67 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 918	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-529	-6 918	
Kokku omakapital	60 053	60 582	
Kokku kohustused ja omakapital	60 053	60 582	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	01.06.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	0	-6 013	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-529	-906	3
Kokku ärikasum (-kahjum)	-529	-6 919	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-529	-6 918	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-529	-6 918	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	01.06.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-529	-6 919	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	529	906	3
Kokku korrigeerimised	529	906	
Kokku rahavood äritegevusest	0	-6 013	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-295	
Antud laenud	-3 500	-55 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 500	-55 295	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	65 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	65 000	
Kokku rahavood	-3 500	3 692	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 192	2 500	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 500	3 692	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 692	6 192	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
01.06.2012	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-6 918	-6 918
Muud muutused omakapitalis	65 000		65 000
31.12.2012	67 500	-6 918	60 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-529	-529
31.12.2013	67 500	-7 447	60 053

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kau Investments OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava põhimõtteid ja üldnõudeid. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi

Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat raha sularaha ja arvelduskonto jääki. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutatud kaudset meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulise printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 350 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivarade amortisatsiooninorm on kinnistule 2% aastas.

arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse põhivara objekti võõrandamisel kasumiaruandes "muude äritulude või muude ärikulude" real, põhivaraobjektide mahakandmised aga kirjel "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Seotud osapooled

Kau Investments MTÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Osanikud;
2. Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	13 500	13 500
Laenunõuded	13 500	13 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 500	13 500
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 000	10 000

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
01.06.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	45 296	45 296
Amortisatsioonikulu	-906	-906
31.12.2012		
Soetusmaksumus	45 296	45 296
Akumuleeritud kulum	-906	-906
Jääkmaksumus	44 390	44 390
Amortisatsioonikulu	-529	-529
31.12.2013		
Soetusmaksumus	45 296	45 296
Akumuleeritud kulum	-1 435	-1 435
Jääkmaksumus	43 861	43 861

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	01.06.2012 - 31.12.2012
Mitmesugused bürookulud	0	-6 013
Kokku mitmesugused tegevuskulud	0	-6 013

Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	01.06.2012 - 31.12.2012
Intressitulu	0	1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	0	10 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	0	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	3 500	0	0	0

01.06.2012 - 31.12.2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	55 000	45 000	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2015

Kau Investments OÜ (registrikood: 12296388) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIK-NIILES KROSS	Juhatuse liige	17.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-529
Kokku	-7 447

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Stephen James Kessler	19.04.1950	Ameerika Ühendriigid	65000 EUR
Eerik-Niiles Kross	36709080234		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	enkross@gmail.com