

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Merirahu Võrgud

registrikood: 10819528

tänav a nimi, maja number: Merirahu 55

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 5049049, +372 5016020

e-posti aadress: info@merirahu.ee

veebilehe aadress: www.merirahu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Tegevuse jätkuvus	17
Lisa 18 Tegevusalade eristamise arvestuspõhimõtted	18
Lisa 19 Bilanss tegevusalade lõikes	20
Lisa 20 Kasumiaruanne tegevusalade lõikes	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ Merirahu Võrgud põhitegevuseks on elektrienergia müük ja jaotamine Merirahu elurajoonis. OÜ Merirahu Võrgud on Energiaturu Inspektsiooni otsusega kinnitatud tegevuspiirkond, mis hõlmab Merirahu elurajooni väikeelamute ala ning Tallinna Linnavalitsuse otsuse alusel on kaugküttepiirkond Merirahu elamualas. Ettevõtte tariifid on kinnitatud Konkurentsiameti poolt.

2014.aastal kujunes käibeks põhitegevusest 359 803 eurot, 2013.aastal oli 381 986 eurot. 2014.a majandustulemuseks oli kahjum -39 017eurot, 2013.a oli kahjum -41 637 eurot. Täna on Merirahu elurajoonis liitunud vaid osa planeeritud tarbijatest, samas võrk on kogu rajoonis välja ehitatud, seega oli kahjum planeeritud.

OÜ Merirahu Võrgud juhatus koosneb neljast liikmest. Juhatusel liikmetele 2014.aastal tasusid ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmetega sõlmitud lepinguid erisoodustuste ega lahkumistasude kohta.

2014.aastal ei olnud äriühingus palgalisi töötajaid.

2015.aasta põhiülesandeks on jätkuvalt tagada Merirahu elurajoonis asuvate kinnistute omanikele liitumisvõimalus elektri- ja soojusvõrguga ning nimetatud võrgu korraline hooldus.

OÜ Merirahu Võrgud äritegevus ei ole hooajaline ning äriühingu majandustegevus pole tsükliline.

OÜ Merirahu Võrgud majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2014.a	2013.a
Müügitulu (eurodes)		359 803	381 986
Puhaskahjum (eurodes)		-39 017	-41 637
Käibe kasv/kahanemine (%)	(Aruandeaasta müügitulu-eelmise aasta müügitulu)/elmise aasta müügitulu * 100	-5,81%	-8,85%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara/lühiajalised kohustused	0,28	3,79
ROA (%) ehk Varade rentaaalus (%)	Puhaskahjum/varad kokku*100	-2,70%	-2,84%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaaalus (%)	Puhaskahjum/omakapital kokku*100	-11,34%	-10,87%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	130 230	93 422	2
Nõuded ja ettemaksed	110 601	133 330	3
Kokku käibevara	240 831	226 752	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 205 045	1 240 965	7
Kokku põhivara	1 205 045	1 240 965	
Kokku varad	1 445 876	1 467 717	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	617 136	0	8
Võlad ja ettemaksed	234 615	59 778	9
Kokku lühiajalised kohustused	851 751	59 778	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	617 136	8
Võlad ja ettemaksed	249 941	407 602	9
Kokku pikaajalised kohustused	249 941	1 024 738	
Kokku kohustused	1 101 692	1 084 516	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	685 740	685 740	10
Kohustuslik reservkapital	219	219	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-302 758	-261 121	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 017	-41 637	
Kokku omakapital	344 184	383 201	
Kokku kohustused ja omakapital	1 445 876	1 467 717	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	359 803	381 986	11
Muud äritulud	1 494	3 704	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-319 675	-347 960	12
Mitmesugused tegevuskulud	-18 668	-18 206	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36 185	-36 410	7
Kokku ärikasum (-kahjum)	-13 231	-16 886	
Intressikulud	-27 771	-27 790	
Muud finantstulud ja -kulud	1 985	3 039	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 017	-41 637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 017	-41 637	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-13 231	-16 886	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36 185	36 410	7
Kokku korrigeerimised	36 185	36 410	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 676	34 397	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 595	-23 942	
Makstud intressid	0	-18	
Kokku rahavood äritegevusest	29 035	29 961	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-265	-1 567	7
Antud laenud	-17 500	0	16
Antud laenude tagasimaksed	22 500	30 434	16
Laekunud intressid	3 038	3 481	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 773	32 348	
Kokku rahavood	36 808	62 309	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93 422	31 113	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 808	62 309	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	130 230	93 422	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	685 740	219	-261 121	424 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-41 637	-41 637
31.12.2013	685 740	219	-302 758	383 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-39 017	-39 017
31.12.2014	685 740	219	-341 775	344 184

Täiendav info osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on kajastatud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merirahu Võrgud 2014.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Merirahu Võrgud kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konkurentsiamet teostab järelvalvet ettevõtte võrguteenuse ning bilansiteenuse osutamise üle, sh kinnitab võrgutariifid ning vastavate lepingute tüüptingimused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, sh laenunõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 278 eurot ja erandiks loetakse kauglugemissüsteemi kuuluvat põhivara alates 77 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 278 eurot ja kauglugemissüsteem, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-50

Finantskohustused

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud) kajastatakse soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustus liigitatakse pikaajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on üle aasta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses ning siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Liitumistasusid kajastatakse kui tulevaste perioodide tulusid ning tuluna kajastatakse need perioodil, mil kliendid eeldatavalt liitumistega seotud teenust tarvivad. Elektrivõrgu liitumistasusid amortiseeritakse 35 aasta jooksul ja soojusvõrgu liitumistasusid amortiseeritakse 50 aasta jooksul. Tulevaste perioodide tulud liitumistasudest kajastatakse pikaajaliste kohustuste all. Intressitulu kajastatakse tuluna perioodil, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

OÜ Merirahu Võrgud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

ettevõtted, millel on oluline mõju ettevõtte üle;

ettevõtted ja ettevõtete eraisikutest omanikud, kellel on oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnemisel bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2014 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	130 230	93 422
Kokku raha	130 230	93 422

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	55 554	55 554	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	57 320	57 320	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 766	-1 766	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	71	71	0	0	5
Muud nõuded	54 485	54 485	0	0	6
Laenunõuded	52 500	52 500	0	0	6,16
Intressinõuded	1 985	1 985	0	0	6,16
Ettemaksed	491	491	0	0	
Muud makstud ettemaksed	491	491	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 601	110 601	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	65 553	65 553	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	67 319	67 319	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 766	-1 766	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 855	6 855	0	0	5
Muud nõuded	60 539	60 539	0	0	6
Laenunõuded	57 500	57 500	0	0	6,16
Intressinõuded	3 039	3 039	0	0	6,16
Ettemaksed	383	383	0	0	
Muud makstud ettemaksed	383	383	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 330	133 330	0	0	

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid seotud osapoolte vastu summas 3 455 eurot, 2013.a summas 5 816 eurot. Vt lisa 16.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	57 320	67 319	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 766	-1 766	
Kokku nõuded ostjate vastu	55 554	65 553	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 766	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-1 766	13
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-1 766	-1 766	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	494	0	4 287
Aktsiisimaks	0	748	0	680
Intress	0	2	0	0
Ettemaksukonto jääk	71		6 855	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	71	1 244	6 855	4 967

Viide lisadele 3 ja 9.

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	52 500	52 500	0	0	4,5%	EUR	26.06.2015	3,16
Intressinõuded	1 985	1 985	0	0				3,16
Kokku muud nõuded	54 485	54 485	0	0				3

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	57 500	57 500	0	0	4,5%	EUR	26.06.2014	3,16
Intressinõuded	3 039	3 039	0	0				3,16
Kokku muud nõuded	60 539	60 539	0	0				3

Laenuõude täitmise eest vastutab laenusaaja kogu oma olemasoleva ja tulevikus omandatava varaga.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	511	1 418 045	1 418 556
Akumuleeritud kulum	0	-142 748	-142 748
Jääkmaksumus	511	1 275 297	1 275 808
Ostud ja parendused	0	1 567	1 567
Amortisatsioonikulu	0	-36 410	-36 410
31.12.2013			
Soetusmaksumus	511	1 419 612	1 420 123
Akumuleeritud kulum	0	-179 158	-179 158
Jääkmaksumus	511	1 240 454	1 240 965
Ostud ja parendused	0	265	265
Amortisatsioonikulu	0	-36 185	-36 185
31.12.2014			
Soetusmaksumus	511	1 419 877	1 420 388
Akumuleeritud kulum	0	-215 343	-215 343
Jääkmaksumus	511	1 204 534	1 205 045

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenuvõlg seotud osapooltega	617 136	617 136			4,5%	EUR	09.10.2015	16
Lühiajalised laenud kokku	617 136	617 136						
Laenukohustused kokku	617 136	617 136						
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenuvõlg seotud osapooltega	617 136	0	617 136	0	4,5	EUR	09.10.2015	16
Pikaajalised laenud kokku	617 136	0	617 136	0				
Laenukohustused kokku	617 136	0	617 136	0				

Tagatisi ja hüpoteeke laenudel ei ole. Intress tasutakse koos laenuga laenulepingu lõppedes.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	48 005	48 005	0	0	
Maksuvõlad	1 244	1 244	0	0	5
Muud võlad	178 547	178 547	0	0	
Intressivõlad	178 547	178 547	0	0	16
Liitumistasud	256 760	6 819	249 941	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	484 556	234 615	249 941	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	48 060	48 060	0	0	
Maksuvõlad	4 967	4 967	0	0	5
Muud võlad	150 775	0	150 775	0	
Intressivõlad	150 775	0	150 775	0	16
Liitumistasud	263 578	6 751	256 827	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	467 380	59 778	407 602	0	

Elektrivõrgu liitumistasud kajastatakse tuluna liitumisega seoses tehtud investeeringute hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Aruandeperioodil on arvestatud tuludesse 6 819 eurot, 2013.a 6 754 eurot. Liitumistasudena on 2014.a arvestatud 818 eurot, 2013.a 1 636 eurot.

Võlad tarnijatega sisaldavad tehinguid seotud osapooltega 2014.a summas 33 030 eurot, 2013.a summas 38 223 eurot, vt lisa 16.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	685 740	685 740
Osade arv (tk)	7	7
2014.a ja 2013.a on OÜ Merirahu Võrgud osakapitali suuruseks 685 740 eurot. Osade nimiväärtused bilansipäeva seisuga on järgmised: 4 osa a' 137 148€, 1 osa 72 730€, 1 osa 41 560€ ning 1 osa 22 858€. Bilansipäeva seisuga puudub ettevõttel jaotamata kasum.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	359 803	381 986
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	359 803	381 986
Kokku müügitulu	359 803	381 986
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud elektri müügist	108 647	95 576
Tulud soojuse müügist	251 156	286 410
Kokku müügitulu	359 803	381 986

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	310 857	337 415
Muud	8 818	10 545
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	319 675	347 960

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	8 750	7 435	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 766	4
Muud	9 918	9 005	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 668	18 206	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ja palgakulu ettevõttes ei olnud 2014.a ega ka 2013.a.

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulu laenudelt	1 985	3 039
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 985	3 039

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 795	165 062	2 198	159 301
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 289	663 651	62 780	646 833
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	856	0	1 377	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 105	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	247 796	7 432	17 500	22 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 881	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	14 832	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	284 237	7 126	0	30 434
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	8 408	0	0

Antud laenud seotud osapooltega:

2014.a anti laenu 17 500 eurot ja saadi tagasi 22 500 eurot, intresse arvestati 1 985 eurot, vt lisa 3 ja 6. 2014.a laekus intresse 2013.a eest 3 038 eurot. 2013.a laenu ei antud, tagasi saadi 30 434 eurot, intresse arvestati 3 039 eurot, vt lisa 3 ja 6. 2013.a laekus intresse 2012.a eest 3 481 eurot.

Võetud laenud seotud osapooltega:

2014.a ja 2013.a laenu ei võetud ega tagastatud, intresse arvestati mõlemal aastal 27 771 eurot.

Tegevjuhtkonnale ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal ja sellele eelneval aruandeperioodil tasu ei arvestatud. Samuti ei ole ettevõtte juhtkonnale aruandeaastal olulisi soodustusi antud ja nendega puuduvad seotud tingimuslikud kohustused.

Soetud isikutelt on ostetud soojust summas 241 336 eurot ja teenuseid summas 6 460 eurot ning elektrit ja soojust on müüdud seotud isikutele summas 28 418 eurot.

Lisa 17 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2014 ületasid OÜ Merirahu Võrgud lühiajalised kohustused käibevarasid 610 920 euro võrra. OÜ Merirahu Võrgud raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest, sest juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital seisuga 31.12.2014 ettevõttele makseraskusi, samuti on osanikud kinnitanud, et on vajadusel valmis tegema lisainvesteeringuid, et viia OÜ Merirahu Võrgud netovara äriseadustiku nõuetega vastavusse.

Lisa 18 Tegevusalade eristamise arvestuspõhimõtted

Käesolev majandusaasta aruande lisa koostamise tingib Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud lisanõue elektriettevõtja raamatupidamise aruannete avalikustamise suhtes eesmärgiga tagada tegevusalade eristamine.

Vastavalt Elektrituruseadusele on ettevõtte majandustegevus eristatud alljärgnevalt:

1. elektrienergia müük,
2. soojusenergia müük,
3. mittepõhitegevus – muu.

Majandusaasta jooksul ei peeta raamatupidamisarvestust eraldi eri tegevusvaldkondade lõikes, bilansikirjed ja kasumiaruande kirjed jagatakse majandusaasta lõpul alljärgnevalt:

Bilansikirjete jagamine:

1. Raha ja pangakontod:

Jagamisel on lähtutud eesmärgist eri tegevusalade bilansid tasakaalustada, jagamise aluseks on võetud arvestus proportsionaalselt põhivarast, jagunedes elektrile 30,729% ja soojusele 69,271%.

2. Nõuded ja ettemaksed:

Nõuded ja ettemaksed on jagatud otseselt lähtudes iga konkreetse nõude sisust.

3. Materiaalne põhivara:

Jagamisel on lähtutud vara kuulumisest otseselt elektrienergia, soojusenergia või muu hulka.

4. Võlad ja ettemaksed:

Võlad ja ettemaksed on jagatud otseselt lähtudes iga konkreetse võla sisust.

5. Laenukohustused:

Jagamisel on lähtutud eesmärgist eri tegevusalade bilansid tasakaalustada, jagamise aluseks on võetud arvestus proportsionaalselt põhivarast, jagunedes elektrile 30,729% ja soojusele 69,271%.

6. Omakapital:

Osakapitali ja reservkapitali jagamisel on lähtutud eesmärgist eri tegevusalade bilansid tasakaalustada, jagamise aluseks on võetud arvestus proportsionaalselt põhivarast, jagunedes elektrile 30,729% ja soojusele 69,271%.

Kasumiaruande kirjete jagamine:

7. Müügitulu:

Jagamisel on lähtutud müügitulu tekkimisest otseselt elektrienergia või soojusenergia tarbeks.

8. Muud äritulud:

Jagamisel on lähtutud liitumistasudest otseselt elektrienergia või soojusenergia tarbeks.

Viivised on kajastatud soojusenergia tarbeks.

9. Toore ja teenused:

Jagamisel on lähtutud kulude tekkimisest otseselt elektrienergia või soojusenergia tarbeks.

Elektrienergia tarbeks:

elektrienergia ost,

muud elektriga seotud kulud,

taastuvenergia kulu,

elektri kauglugemiskulu.

Soojusenergia tarbeks:

käidukulud,

soojusenergia ost,
vee ost,
soojusvõrgu hoolduskulud,
soojuse kauglugemiskulu.

10. Mitmesugused tegevuskulud:

Mitmesugused tegevuskulud jaotatakse 50 % elektrienergia tarbeks ja 50% soojusenergia tarbeks. Aktsiisikulu läheb elektrienergia tarbeks.

11. Finantstulud ja –kulud:

Jagamise aluseks on võetud arvestus proportsionaalselt põhivarast, jagunedes elektrile 30,729% ja soojusele 69,271%.

Lisa 19. Bilanss tegevusalade lõikes

Vastavalt Elektriturseaduse § 17 lg 3 on toodud majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilanss tegevusalade lõikes.

	31.12.2014.a			
	Elekter	Soojus	Muu	Kokku
VARAD				
Käibevara				
Raha	40 018	90 212	0	130 230
Nõuded ja ettemaksed	20 625	89 976	0	110 601
Käibevara kokku	60 643	180 188	0	240 831
Põhivara				
Materiaalne põhivara	369 131	835 403	511	1 205 045
Põhivara kokku	369 131	835 403	511	1 205 045
VARAD KOKKU	429 774	1 015 591	511	1 445 876
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	107 754	509 382	0	617 136
Võlad ja ettemaksed	72 468	162 147	0	234 615
Lühiajalised kohustused kokku	180 222	671 529	0	851 751
Pikaajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	82 920	167 021	0	249 941
Pikaajalised kohustused kokku	82 920	167 021	0	249 941
KOHUSTUSED KOKKU	263 142	838 550	0	1 101 692
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	210 464	474 765	511	685 740
Kohustuslik reservkapital	68	151	0	219
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-55 476	-247 282	0	-302 758
Aruandeaasta kahjum	11 576	-50 593	0	-39 017
OMAKAPITAL KOKKU	166 632	177 041	511	344 184
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	429 774	1 015 591	511	1 445 876

	31.12.2013.a			
	Elektter	Soojus	Muu	Kokku
VARAD				
Käibevara				
Raha	28 704	64 718	0	93 422
Nõuded ja ettemaksed	18 834	114 496	0	133 330
Käibevara kokku	47 539	179 214	0	226 752
Põhivara				
Materiaalne põhivara	439 825	800 629	511	1 240 965
Põhivara kokku	439 825	800 629	511	1 240 965
VARAD KOKKU	487 363	979 843	511	1 467 717
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	10 468	49 310	0	59 778
Lühiajalised kohustused kokku	10 468	49 310	0	59 778
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	189 616	427 520	0	617 136
Võlad ja ettemaksed	132 248	275 354	0	407 602
Pikaajalised kohustused kokku	321 864	702 874	0	1 024 738
KOHUSTUSED KOKKU	332 332	752 184	0	1 084 516
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	210 440	474 789	511	685 740
Kohustuslik reservkapital	68	151	0	219
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-61 027	-200 094	0	-261 121
Aruandeaasta kahjum	5 550	-47 187	0	-41 637
OMAKAPITAL KOKKU	155 031	227 660	511	383 201
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	487 363	979 843	511	1 467 717

Lisa 20. Kasumiaruanne tegevusalade lõikes

Vastavalt Elektriturseaduse § 17 lg 3 on toodud majandusaasta aruande lisadena kasumiaruanne tegevusalade lõikes.

2014.a			
	Elekter	Soojus	Kokku
Müügitulu	108 647	251 156	359 803
Muud äritulud	0	1 494	1 494
Toore ja teenused	-68 694	-250 981	-319 675
Mitmesugused tegevuskulud	-9 334	-9 334	-18 668
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 119	-25 066	-36 185
Ärikahjum	19 500	-32 731	-13 231
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-8 534	-19 237	-27 771
Muud finantstulud ja -kulud	610	1 375	1 985
Finantstulud ja -kulud kokku	-7 924	-17 862	-25 786
Kahjum enne tulumaksustamist	11 576	-50 593	-39 017
Aruandeaasta puhaskahjum	11 576	-50 593	-39 017

2013.a			
	Elekter	Soojus	Kokku
Müügitulu	95 576	286 410	381 986
Muud äritulud	0	3 704	3 704
Toore ja teenused	-63 014	-284 946	-347 960
Mitmesugused tegevuskulud	-8 220	-9 986	-18 206
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 187	-25 223	-36 410
Ärikahjum	13 155	-30 041	-16 886
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-8 539	-19 251	-27 790
Muud finantstulud ja -kulud	934	2 105	3 039
Finantstulud ja -kulud kokku	-7 605	-17 146	-24 751
Kahjum enne tulumaksustamist	5 550	-47 187	-41 637
Aruandeaasta puhaskahjum	5 550	-47 187	-41 637

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2015

OÜ Merirahu Võrgud (registrikood: 10819528) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEHIS PILV	Juhatuse liige	18.05.2015
TAAVI REIGAM	Juhatuse liige	19.05.2015
PRIIT KOIT	Juhatuse liige	19.05.2015
MÄRT VIILEBERG	Juhatuse liige	28.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Merirahu Võrgud osanikele

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme auditeerinud OÜ Merirahu Võrgud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Merirahu Võrgud finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Arvamus Elektriturseaduse alusel

Oleme auditeerinud OÜ Merirahu Võrgud raamatupidamise aastaaruande lisana 18 kuni 20 (lehekülgedel 18-22) esitatud 31.detsember 2014 a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi ja kasumiaruannet elektrienergiaga seotud tegevusalade kaupa, mis on koostatud vastavalt Elektriturseaduse §17 sätestatud kohustusele. Elektriturseadus sätestab elektriettevõtjatele kohustuse koostada bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa, kuid meile teadaolevalt puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamisele. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on OÜ Merirahu Võrgud juhatuse välja töötanud tegevusalade jaotuspõhimõtte, mida saab käsitleda juhatuse hinnangutena tegevusalade eristamiseks.

Meie arvates on OÜ Merirahu Võrgud täitnud elektriturseaduse §17 lg.3 kohustuse esitada majandusaasta aruande lisadena bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa. Oleme seisukohal, et lisad 18 kuni 20 on koostatud olulises osas kooskõlas lisas 18 juhtkonna poolt kehtestatud arvestuspõhimõtetega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ivi Kärt

Vandeaudiitori number 580

Audiitorbüroo Rostok & Kärt OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 258

Kadaka tee 42c, 12915 Tallinn

28.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Merirahu Võrgud (registrikood: 10819528) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVI KÄRT	Vandeaudiitor	28.04.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-302 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 017
Kokku	-341 775

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-302 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 017
Kokku	-341 775

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	251156	69.80%	Jah
Elektrienergia müük	35141	108647	30.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
EstManage OÜ	11085134	Tallinn, Harju maakond, Eesti	137148 EUR
MPPS Investeeringud OÜ	10634869	Tallinn, Harju maakond, Eesti	137148 EUR
OSAÜHING IBERLIT	10893387	Tallinn, Harju maakond, Eesti	22858 EUR
Osaühing TRIKOLAR	11149076	Tallinn, Harju maakond, Eesti	137148 EUR
OÜ Sirius Capital	10780683	Tallinn, Harju maakond, Eesti	72730 EUR
Solarbalt OÜ	11258693	Tänassilma küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	137148 EUR
Sergei Bobkin	37010060281		41560 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016020
Mobiiltelefon	+372 5049049
E-posti aadress	info@merirahu.ee
Veebilehe aadress	www.merirahu.ee