

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AML Kinnisvara AS

registrikood: 10203939

tänava/talu nimi, F. R. Faehlmanni 2-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10125

telefon: +372 5059198, +372 6393153

faks: +372 6393153

e-posti aadress: mikko.laaksonen@balticportservice.com, helve.hansov@piritaships.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Aktsiakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

AS AML Kinnisvara on äriregistrisse kantud 24.03.1997. aastal. Põhitegevuseks on kinnisvara ost ja müük, arendus, haldamine, üürileandmine. Samadel tegevusaladel jätkatakse ka oma tegevust aastal 2015.

Aastal 2014 osutati rendi- ja üüriteenust.

Aastal 2014 ASis AML Kinnisvara palgatöötajaid ei olnud. Juhatuses on üks liige, kellele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud	2014	2013
Müügitulu (eurodes)	9 856	12 500
Tulu kasv	-21,15 %	7,26 %
Puhaskasum/-kahjum (eurodes)	-18 900	104 057
Kasumi kasv	-	109,17 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,98	1,0
ROA	- 0,89 %	4,91 %
ROE	- 0,99 %	5,43 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

* Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 * 100

* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

* ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

* ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	264	393	
Nõuded ja ettemaksed	1 359 533	1 395 355	2,10
Varud	34 741	0	
Kokku käibevara	1 394 538	1 395 748	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	444 451	480 553	3
Materiaalne põhivara	267 119	241 353	4
Kokku põhivara	711 570	721 906	
Kokku varad	2 106 108	2 117 654	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	206 550	199 764	5
Võlad ja ettemaksed	801	233	
Kokku lühiajalised kohustused	207 351	199 997	
Kokku kohustused	207 351	199 997	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	38 347	38 347	6
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 875 475	1 771 418	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 900	104 057	
Kokku omakapital	1 898 757	1 917 657	
Kokku kohustused ja omakapital	2 106 108	2 117 654	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	9 856	12 500	7
Muud äritulud	18 771	381	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 680	-11 838	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 048	-15 036	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 798	-21 204	
Muud ärikulud	-1	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-18 900	-35 197	
Muud finantstulud ja -kulud	0	139 254	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 900	104 057	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 900	104 057	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18 900	-35 197
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 798	21 204
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-18 771	0
Muud korrigeerimised	0	139 254
Kokku korrigeerimised	2 027	160 458
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	69 941	107 079
Varude muutus	-34 741	2 046
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	568	-10 798
Kokku rahavood äritegevusest	18 895	223 588
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 191	-116 185
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	40 500	0
Antud laenud	-81 550	-467 635
Antud laenude tagasimaksed	47 431	381 941
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 810	-201 879
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	12 786	5 000
Saadud laenude tagasimaksed	-6 000	-27 515
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 786	-22 515
Kokku rahavood	-129	-806
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	393	1 199
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-129	-806
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	264	393

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	38 347	3 835	1 771 418	1 813 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)			104 057	104 057
31.12.2013	38 347	3 835	1 875 475	1 917 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 900	-18 900
31.12.2014	38 347	3 835	1 856 575	1 898 757

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 4 - 10% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 602	4 602
Ostjatelt laekumata arved	4 602	4 602
Nõuded seotud osapoolte vastu	111 900	111 900
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 186	11 186
Muud nõuded	1 231 845	1 231 845
Laenuõuded	1 138 268	1 138 268
Intressinõuded	85 754	85 754
Viitlaekumised	7 823	7 823
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 359 533	1 359 533
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	111 900	111 900
Ostjatelt laekumata arved	111 900	111 900
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 203	7 203
Muud nõuded	1 276 252	1 276 252
Laenuõuded	1 104 150	1 104 150
Intressinõuded	172 102	172 102
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 395 355	1 395 355

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	9 970	528 448	538 418
Akumuleeritud kulum	0	-135 681	-135 681
Jääkmaksumus	9 970	392 767	402 737
Ostud ja parendused	96 200	2 820	99 020
Amortisatsioonikulu	0	-21 204	-21 204
31.12.2013			
Soetusmaksumus	106 170	531 268	637 438
Akumuleeritud kulum	0	-156 885	-156 885
Jääkmaksumus	106 170	374 383	480 553
Ostud ja parendused	0	6 426	6 426
Müügid	0	-21 730	-21 730
Amortisatsioonikulu	0	-20 798	-20 798
31.12.2014			
Soetusmaksumus	106 170	504 983	611 153
Akumuleeritud kulum	0	-166 702	-166 702
Jääkmaksumus	106 170	338 281	444 451

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 856	12 500
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	11 257	8 350
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	40 500	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	224 188	224 188	224 188
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	224 188	224 188	224 188
Ostud ja parendused	17 165	17 165	17 165
31.12.2013			
Soetusmaksumus	241 353	241 353	241 353
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	241 353	241 353	241 353
Ostud ja parendused	25 766	25 766	25 766
31.12.2014			
Soetusmaksumus	267 119	267 119	267 119
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	267 119	267 119	267 119

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	206 550	206 550		
Lühiajalised laenud kokku	206 550	206 550		
Laenukohustused kokku	206 550	206 550		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	199 764	199 764		
Lühiajalised laenud kokku	199 764	199 764		
Laenukohustused kokku	199 764	199 764		

Lühiajalised laenud on saadud omanikult, laenud intressita, tagatiseta

Lisa 6 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	38 347	38 347
Aktsiate arv (tk)	600	600
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 856	12 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 856	12 500
Kokku müügitulu	9 856	12 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüri-renditulu	9 856	12 500
Kokku müügitulu	9 856	12 500

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Aastal 2014 AS-is AML Kinnisvara palgatöötajaid ei ole. Juhatuses on üks liige, kellele tasu ei makstud.

Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	0	139 254
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	139 254

2013.a jooksul arvestati tagantjärgi laenuintressi 7 aasta eest, kuna intresside laekumine eelmistel aastatel oli vähetõenäoline. Intressimäär oli 5% aastas.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 052 819	0	916 616	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	206 550	0	199 764
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	249 754	0	443 698	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	34 741	0	81 550	47 431	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					12 786	6 000
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	303 635	601 970	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	22 587	27 515
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	141 754	164 000	106 129	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Palgatulu	0	0

Aastal 2014 ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2015

AML Kinnisvara AS (registrikood: 10203939) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKKO JUHANI LAAKSONEN	Juhatuse liige	24.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AML Kinnisvara AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud AML Kinnisvara AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkustega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte bilansis on materiaalse põhivarana kajastatud lõpetamata projektid seisuga 31.12.2014 väärtuses 267 119 eurot. Meil ei õnnestunud läbi viia piisavaid asjakohaseid auditi protseduure veendumaks, kas materiaalse põhivarana kajastatud lõpetamata projektide varana kajastamine on asjakohane või mitte. Ettevõtte laenu nõuete koosseisus on 31.12.2014 seisuga kajastatud nõue seotud osapoole vastu summas 120 000 €, mille laekumine on meie arvates vähetõenäoline.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt AML Kinnisvara AS finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn

16.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AML Kinnisvara AS (registrikood: 10203939) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	16.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 875 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 900
Kokku	1 856 575
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 856 575
Kokku	1 856 575

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 875 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 900
Kokku	1 856 575
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 856 575
Kokku	1 856 575

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9856	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6393153
Faks	+372 6393153
Mobiiltelefon	+372 5059198
E-posti aadress	helve.hansov@piritaships.ee
E-posti aadress	mikko.laaksonen@balticportservise.com