

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ 3 Step IT

registrikood: 10731756

tänava/talu nimi, Narva mnt 7d
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10117

telefon: +372 6806900

faks: +372 6806901

e-posti aadress: info@3stepit.ee

veebilehe aadress: www.3stepit.ee

10.3.2015

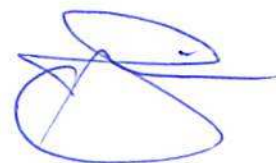


p.p. Jarkko Veijalainen

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

10.3.2015



2

p.p. Jarkko Veijalainen

Tegevusaruanne

3 Step IT OÜ alustas tegevust Eestis 2001. aastal ja kuulub kontserni, mille emaettevõtteks ja ainuomanikuks on 3 Step IT Group OY. 3 Step IT OÜ on vanim ja suurim Eesti turul IT finantseerimisega tegutsev firma, kel täitus oktoobris 13 tegutsemisaasta.

Eesti panga andmetel oli 2014 aasta võrreldes 2013 aastaga IT finantseerimise sektoris võrdlemisi stabiilne. Avalikus sektoris on olnud väike nõudluse kasv, samas erasektor on antud majandussituatsioonis veidi langenud. 2015 majandusprognoosi kohaselt on aga oodata väikest tõusu.

2014 aasta oli 3 Step IT OÜ edukas; käive suurenes 2%. Käive oli vastavalt 2014. aastal 4,2 miljonit eurot ning 2013. aastal 4,1 miljonit eurot. Järelturu müügiimaht 2014. aastal oli 3 Step IT OÜ tuludest 294 tuhat eurot.

3 Step IT OÜ 2014. aasta kasum oli 16,5 tuhat eurot. Oleme kiirelt reageerinud turumuutusele ning viinud püsikulud vastavusse hetkeolukorraga.

2014-ndal aastal jätkus tugev koostöö IT partneritega. Koos IT partneritega on korraldatud mitmeid koostööprojekte, pakkudes oma teenuseid ning kinnistamaks suhteid juba olemasolevate klientidega.

Üheteistkümnendat aastat järjest pakub 3 Step IT OÜ Back office'i osakond teenust teistele 3 Step IT kontserni ettevõtetele. Back office teenuse maht on kasvanud aasta aastalt seoses 3 Step IT Group OY kontserni laienemisega. 2014. aastal oli Back office teenuste käive 584 tuhat eurot, 2013 aastal 490 tuhat eurot. Back office osakonnas töötas 2013. aastal keskmiselt 17 inimest. Tulenevalt kvalifitseeritud tööjõu olemasolust ning Eestis valitsevast palgatasemest võrreldes Skandinaaviaga on see projekt end jätkuvalt õigustanud ning tulevikus on plaanis nimetatud teenuse osutamise mahtu suurendada veelgi.

Eestis asub nüüd ka 3 Step IT grupi marketingi osakond, kes pakub teenust kogu 3 Step IT kontserni ettevõtetele marketingi osas. Hetkel töötab marketingi osakonnas 2 töötajat.

Töötajate keskmine arv 2014. aastal oli 26 töötajat. Tööjõu kulude kogusumma oli 696 tuhat eurot.

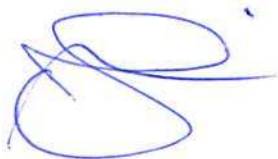
Juhatuse liikmetele 2014. aastal töötasusid ei makstud. Muid soodustusi ega garantiisid pole juhatuse liikme kasuks antud.

Tänaseks on 3 Step IT OÜ saavutanud Eesti IT-liisinguturul tugeva positsiooni, 3 Step IT turuosa küündib meie andmetel 35 %-ni. Järgneval majandusaastal püüame jätkata senisel tasemel ning saavutada seatud eesmärged, kuid ennekõike soovime pakkuda nii olemasolevatele kui uutele klientidele veelgi kvaliteetsemat teenust.

	2014	2013
maksevõime kordaja	2,34	1,16
võlakordaja	0,42	0,85
käibe ärirentaablus	0,39%	-0,92%
Maksevõime kordaja:	Käibevara / Lühiajalised kohustused	
Võlakordaja:	Kohustused kokku / Bilansimaht	
Käibe ärirentaablus:	Ärikasum / Müügitulu * 100 (%)	

Lugupidamisega,
Triin Sula
3 Step IT Group OY
Sales Manager, Baltics

10.3.2015



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 553	94 679	2
Nõuded ja ettemaksed	169 228	808 985	3
Varud	37 561	82 043	5
Kokku käibevara	272 342	985 707	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 485	8 131	7
Kokku põhivara	3 485	8 131	
Kokku varad	275 827	993 838	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	116 237	850 755	9
Kokku lühiajalised kohustused	116 237	850 755	
Kokku kohustused	116 237	850 755	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669	11
Ülekurss	22 850	22 850	
Kohustuslik reservkapital	767	767	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 797	149 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 507	-37 670	
Kokku omakapital	159 590	143 083	
Kokku kohustused ja omakapital	275 827	993 838	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

10.3.2015



4

p.p. Jarkko Veijalainen

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	4 191 115	4 109 889	12
Muud äritulud	584 111	490 528	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 813 096	-3 772 649	14
Mitmesugused tegevuskulud	-245 062	-225 209	15
Tööjõukulud	-695 879	-633 264	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 646	-5 890	7
Muud ärikulud	-52	-1 053	
Kokku ärikasum (-kahjum)	16 491	-37 648	
Intressikulud	-77	-85	
Muud finantstulud ja -kulud	93	63	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 507	-37 670	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 507	-37 670	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

10.3.2015



5

p.p. Jarkko Veijalainen

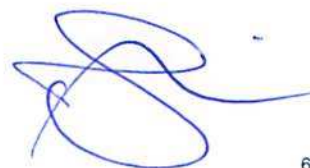
Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	16 491	-37 648	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 646	5 890	
Kokku korrigeerimised	4 646	5 890	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	643 594	-565 993	
Varude muutus	44 482	-18 286	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-738 355	670 215	
Makstud intressid	-77	-85	
Kokku rahavood äritegevusest	-29 219	54 093	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	93	58	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	93	58	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	5	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	5	
Kokku rahavood	-29 126	54 156	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	94 679	40 523	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 126	54 156	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 553	94 679	2

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....10.03.2015.....
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

10.3.2015



6

P.P. Jarkko Veijalainen

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	7 669	22 850	767	149 467	180 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-37 670	-37 670
31.12.2013	7 669	22 850	767	111 797	143 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	16 507	16 507
31.12.2014	7 669	22 850	767	128 304	159 590

Initialled for identification purposes only

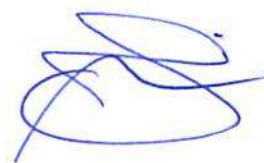
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

10.3.2015



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ 3 Step IT 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3 -5 aastat

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 10.03.2015

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

10.3.2015



P.P. Jarkko Veijalainen

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 917 eurot

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Rendileandja

3 Step IT OÜ kajastab rendilepingute normaalse tähtaja lõppemisel sõlmitud pikendamise kokkulepped kasutusrendi tuluna ning kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis varudena. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Väljarenditavat vara amortiseeritakse rendiperioodi jooksul lineaarselt ning amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata. Tingimuslikke kohustusi ei kajastata ettevõtte bilansis vaid informatsioon nende kohta avalikustatakse aastaaruande lisas.

Tulud

Müügitulu saadakse kliendiga sõlmitud liisingilepingu rendimaksede diskonteerimisel praegusesse hetke ning tulevikku suunatud rahavoo nõudeõiguse loovutamisel liisingfirmale. Realisatsioonihetk on siis, kui leping on müüdnud liisingfirmale. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lepingu üleandmise perioodi makse on tasu vara kasutamise eest ajavahemikul, mis algab liisingu esimese üleandmise päevast liisingu võtjale ja lõpeb liisinguperioodi algusega.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Initialled for identification purposes only

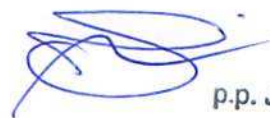
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

10.3.2015



P.P. Jarkko Veijalainen

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaeettevõtte (ning emaeettevõtte omanikud);
- konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pangakontod	65 553	94 679
Kokku raha	65 553	94 679

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	85 074	85 074	4
Ostjatelt laekumata arved	85 074	85 074	
Nõuded seotud osapoolte vastu	67 820	67 820	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 861	4 861	6
Muud nõuded	8 507	8 507	
Ettemaksed	2 966	2 966	
Kokku nõuded ja ettemaksed	169 228	169 228	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	748 706	748 706	
Ostjatelt laekumata arved	748 706	748 706	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0		
Nõuded seotud osapoolte vastu	47 745	47 745	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 024	1 024	
Muud nõuded	8 507	8 507	
Ettemaksed	3 003	3 003	
Kokku nõuded ja ettemaksed	808 985	808 985	

Initialled for identification purposes only

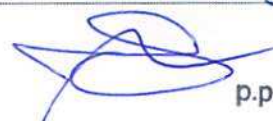
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015.....

Signature/allkiri.....

KPMG. Tallinn

10.3.2015



p.p. Jarkko Veijalainen

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	85 073	748 706	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	85 073	748 706	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-2 091	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	2 091	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostetud rendivarad	15 737	53 349
Rendile antud varad ja rendist tagastatud varad	21 824	28 694
Kokku varud	37 561	82 043

Varudes kajastatud rendivarade jääk näitab, et seisuga 31.12.2014 on 15 737 euro väärtuses (31.12.2013 53 349 eurot) sõlmitud lepingutest finantseerijatele realiseerimata.

Varusid summas 9 544 eurot (31.12.2013 6 028 eurot) on antud vastutavale hoiule klientidele.

Rendilepingute aluseks olevad kaubad on kapitaliseeritud varuden tulude ja kulud vastavuse tagamiseks.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 837	0	0	5 975
Üksikisiku tulumaks	0	6 470	0	6 135
Erisoodustuse tulumaks	0	1 350	0	812
Sotsiaalmaks	0	13 973	0	12 519
Kohustuslik kogumispension	0	703	0	658
Töötuskindlustusmaksed	0	1 079	0	1 025
Ettemaksukonto jääk	1 024		1 024	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 861	23 575	1 024	27 124

Initialled for identification purposes only

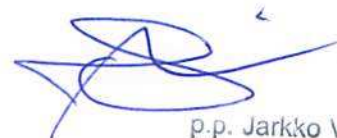
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

10.3.2015



p.p. Jarkko Veijalainen

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012				
Soetusmaksumus	3 917	3 917	16 994	20 911
Akumuleeritud kulum	-2 775	-2 775	-4 115	-6 890
Jääkmaksumus	1 142	1 142	12 879	14 021
Amortisatsioonikulu	-1 142	-1 142	-4 748	-5 890
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 917	3 917	16 994	20 911
Akumuleeritud kulum	-3 917	-3 917	-8 863	-12 780
Jääkmaksumus	0	0	8 131	8 131
Amortisatsioonikulu			-4 646	-4 646
31.12.2014				
Soetusmaksumus	3 917	3 917	16 994	20 911
Akumuleeritud kulum	-3 917	-3 917	-13 509	-17 426
Jääkmaksumus	0	0	3 485	3 485

Lisa 8 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	52 863	40 892
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	9 544	6 028
Kokku	9 544	6 028

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	68 296	74 327

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.03.2015.....
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

10.3.2015



p.p. Jarkko Veijalainen

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 194	19 194	
Võlad töövõtjatele	73 211	73 211	
Maksuvõlad	23 575	23 575	6
Muud võlad	257	257	
Kokku võlad ja ettemaksed	116 237	116 237	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	756 955	756 955	
Võlad töövõtjatele	66 617	66 617	
Maksuvõlad	27 124	27 124	
Muud võlad	59	59	
Kokku võlad ja ettemaksed	850 755	850 755	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	25 661	23 477
Rendilepingute tagasiosukohustus	337 847	298 235
Kokku tingimuslikud kohustused	363 508	321 712

Tulenevalt liisingitavõtetega sõlmitud koostöölepingutest on 3 Step IT OÜ-l kohustus rendiperioodi lõpus tagasi osta klientidele renditud vara nende rendilepingutes toodud jääkväärtuses. 3 Step IT OÜ jääkväärtuse kohustus on 2015a. 81 818 eurot, ülejäänud kohustus jaotub 2015-2020 aasta peale.

Ettevõtte jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 128 305 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 25 661 eurot. Netodividendidena oleks võimalik välja maksta 102 644 eurot.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	1	1
Ühe osa nimiväärtus on 7669 eurot.		

Initialled for identification purposes only

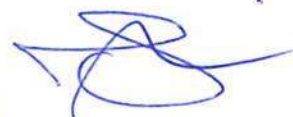
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

10.3.2015



p.p. Jarkko Veijalainen

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 092 120	3 968 625
Soome	98 995	141 264
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 191 115	4 109 889
Kokku müügitulu	4 191 115	4 109 889
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulumaksete müük	3 727 044	3 696 812
Renditulud	170 270	153 318
Vara müük rendiperioodi lõppedes	281 883	239 467
Vara müük	3 766	10 074
Muu tulu	8 152	10 218
Kokku müügitulu	4 191 115	4 109 889

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Haldusteenused kontsernile	584 111	490 528	17
Kokku muud äritulud	584 111	490 528	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Aruandeperioodil müüdud rendivara kulud	-3 773 800	-3 736 237
Rendivara kindlustuskulud	-4 812	-1 903
Lepingutasud	-14 816	-13 951
Muud teenused	-19 668	-20 558
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 813 096	-3 772 649

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

10.3.2015



p.p. Jarkko Veijalainen

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	-68 296	-74 327	8
Mitmesugused bürookulud	-20 389	-20 209	
Lähetuskulud	-13 490	-17 836	
Ostetud teenused	-57 179	-19 045	
Sõiduautode kulud	-6 242	-12 824	
Turustuskulud	-11 540	-8 640	
Muud personali kulud	-22 827	-18 350	
Muud	-45 099	-53 978	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-245 062	-225 209	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-518 682	-475 617
Sotsiaalmaksud	-177 197	-157 647
Kokku tööjõukulud	-695 879	-633 264
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	27

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	3 Step IT Group OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	55 604		42 116	17 061
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 807	65	5 629	130

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	88 772	665 191
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	30 666	132 471

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

10.3.2015



p.p. Jarkko Veijalainen

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	100 301	492 607
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	19 629	178 875

Seotud osapoolte ostud on kajastatud Kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskulude hulgas ja müügid 584 111 Muude ärituludena, ülejäänud müügituluna.

Seotud osapoolte nõuded on Bilansis Nõuded ja etteksete hulgas ning kohustused Lühiajaliste kohustuste hulgas.

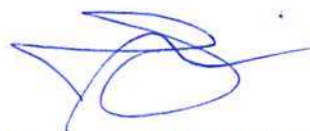
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2015.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn



16

10.3.2015

P.P. Jarkko Veijalainen



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

3 Step IT OÜ osanikule

Oleme auditeerinud 3 Step IT OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt 3 Step IT OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 10. märts 2015


Taivo Epner
Vandeauditori number 167

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17.
Narva mnt. 5, Tallinn 10117

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 507
Kokku	128 304

Perioodi kasum kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 507
Kokku	128 304

Perioodi kasum kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	3897315	92.99%	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	46511	293800	7.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
3Step IT Group OY		Soome	7669 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6806900
Faks	+372 6806901
E-posti aadress	info@3stepit.ee
Veebilehe aadress	www.3stepit.ee