

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014**ärinimi:** Hooneühistu Mäealuse Garaaž**registrikood: 80035900**

tänava/talu nimi, Mäealuse 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12618

telefon: +372 6574938, +372 5092306

e-posti aadress: rein.laigo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

G/Ü Mäaluse detsembrikuus 2007.a. viis oma põhikirja vastavusse Hooneühistu seadusele ja muutis oma nime. Uus nimi on Hooneühistu Mäaluse Garaaz .

Hooneühistu Mäaluse Garaazis on 211 garaaži boksi. Ühistu tegeleb garaazi bokside ekspluatatsiooniks vajalike teenuste tagamisega.

Juhatuses on kuus liiget ja nendele töötasu ei ole makstud .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 374	5 045	2
Nõuded ja ettemaksed	5 912	4 862	3
Kokku käibevara	14 286	9 907	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 114	10 114	
Kokku põhivara	10 114	10 114	
Kokku varad	24 400	20 021	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 407	8 421	4,5,6
Kokku lühiajalised kohustused	8 407	8 421	
Kokku kohustused	8 407	8 421	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 114	10 114	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 486	8 111	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 393	-6 625	
Kokku omakapital	15 993	11 600	
Kokku kohustused ja omakapital	24 400	20 021	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	18 568	14 559	
Muud äritulud	2 104	854	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 240	-6 369	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 193	-8 811	
Tööjõukulud	-6 846	-6 864	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 393	-6 631	
Muud finantstulud ja -kulud	0	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 393	-6 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 393	-6 625	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 393	-6 631
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	6
Kokku korrigeerimised	0	6
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 050	-60
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14	-209
Kokku rahavood äritegevusest	3 329	-6 894
Kokku rahavood	3 329	-6 894
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 045	11 939
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 329	-6 894
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 374	5 045

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	10 114	8 111	18 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-6 625	-6 625
31.12.2013	10 114	1 486	11 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 393	4 393
31.12.2014	10 114	5 879	15 993

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Mäealuse Garaaz 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna pool välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalset põhivara ümberhinnatud ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse jooksvaid nõudeid liikmete vastu.

Tulud

Liikme- ja sisseastumismakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	8 374	5 045

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 912	5 912
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 912	5 912
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 862	4 862
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 862	4 862

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	72	72
Sotsiaalmaks	114	114
Töötuskindlustusmaksed	7	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	193	193

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	494	494
Võlad töövõtjatele	345	345
Maksuvõlad	193	193
Muud võlad	6 332	6 332
Muud viitvõlad	6 332	6 332
Ettemaksed liikmetelt	1 043	1 043
Kokku võlad ja ettemaksed	8 407	8 407
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	587	587
Võlad töövõtjatele	345	345
Maksuvõlad	193	193
Muud võlad	6 333	6 333
Muud viitvõlad	6 333	6 333
Ettemaksed liikmetelt	963	963
Kokku võlad ja ettemaksed	8 421	8 421

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku võlad tarnijatele	494	587

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	345	345
Kokku võlad töövõtjatele	345	345

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	5 110	5 123
Sotsiaalmaksud	1 736	1 741
Kokku tööjõukulud	6 846	6 864
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	2 071	2 071

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

Hooneühistu Mäealuse Garaaž (registrikood: 80035900) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIA RÜNTÜ	Juhatuse liige	16.06.2015

AKT

Tallinnas 10.märts 2015.a.

Hooneühistu Mäealuse Garaaz revident Maie Randma kontrollis ühistu rahade laekumist ja kulutuste tegemist 2014.aastal.

Dokumendid ja raha esitas raamatupidaja Maria Rüntü.

Ühistus on 211 boksi.

Maksu- ja Tolliameti aruanded on tähtajaliselt esitatud. Riigimaksud on õigeaegselt üle kantud. Võlgnevusi tarnijatele ei ole, aruandlus korras (Maksuameti väljavõtte).

On loodud arendusfond (konto64), kuhu kantakse aruandeperioodi kasum, tulevaste perioodide kulude katteks.

Seisuga 31.12.2014.a. oli pangakontol 6 219,44 eurot ja kassas oli 2153,90 eurot.

Kuludokumendid on juhataja pool kinnitatud.

Hooneühistu eksploatatsiooni tulude kohta peetakse liikmete isiklikku arvestust, mis klapib laekunud rahaga (kviitungid, panga väljavõte)

Seisuga 31.detsember 2014.a, oli eksploatatsiooni võlg 5 912,35 eurot mis on 50,64 euro võrra suurem kui eelmisel aastal.

Revident:



M. Randma

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 486
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 393
Kokku	5 879
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 879
Kokku	5 879

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	18568	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6574938
Mobiiltelefon	+372 5092306
E-posti aadress	rein.laigo@gmail.com