

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 11.08.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Teinemaa Invest OÜ

registrikood: 12702150

tänavatänu nimi, Mustjõe tn 33
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10617

e-posti aadress: tonis.teinemaa@gmail.com, madis.teinemaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Laenukohustused	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Teinemaa Invest OÜ on võrdses osas kahele eraisikule kuuluv äriühing, mis asutati 11. augustil 2014. aastal. Tegevuse eesmärgiks on investeerimistegevus, millega alustati peatselt peale ühingu loomist. Finantsinvesteeringud on kajastatud õiglase väärtuse põhimõttel.

2014. aastal ühing kolmandatele osapooltele avalikke teenuseid ei pakkunud, mistõttu puudus ka müügitulu. Samuti ei makstud ettevõtte juhtkonnale aruandeaastal tasusid ning puudusid ka palgalised töötajad. Teinemaa Invest OÜ investeerimisstiil on põhiosas passiivne ning kasumit loodetakse teenida pikemas perspektiivis peamiselt aktiivset haldamist mittevajavate varade abil. Juhatus hindab ettevõtte majandustegevust jätkusuutlikuks ning ettevõtte jätkab algusaastal võetud kursil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	11.08.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15	2 500	
Finantsinvesteeringud	59 125	0	
Kokku käibevara	59 140	2 500	
Kokku varad	59 140	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	553	0	
Kokku lühiajalised kohustused	553	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	55 920	0	2,4
Kokku pikaajalised kohustused	55 920	0	
Kokku kohustused	56 473	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	167	0	
Kokku omakapital	2 667	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	59 140	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	11.08.2014 - 31.12.2014	11.08.2014 - 11.08.2014
Muud ärikulud	-185	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-185	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	905	0
Intressikulud	-553	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	167	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	167	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	11.08.2014 - 31.12.2014	11.08.2014 - 11.08.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-185	0
Kokku rahavood äritegevusest	-185	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-58 220	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-58 220	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	55 920	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	55 920	2 500
Kokku rahavood	-2 485	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 485	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
11.08.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		167	167
31.12.2014	2 500	167	2 667

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Teinemaa Invest OÜ 11.08.2014 – 31.12.2014 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruandes on lähtutud finantsnäitajate esitamisel soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, kui alljärgnevates arvestuspõhimõtetes on kirjeldatud teisiti.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud õiglase väärtuse põhimõttel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenukohustus	55 920			55 920
Pikaajalised laenud kokku	55 920			55 920
Laenukohustused kokku	55 920			55 920

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

2014. aastal puudusid ettevõttes palgalised töötajad.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 920

11.08.2014 - 31.12.2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 920

Juhatuse liikmetele 2014. aastal tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

Teinemaa Invest OÜ (registrikood: 12702150) 11.08.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS TEINEMAA	Juhatuse liige	16.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	167
Kokku	167
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	167
Kokku	167

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Teinemaa	39404071512	Eesti	1250 EUR
Tõnis Teinemaa	39110130218	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tonis.teinemaa@gmail.com
E-posti aadress	madis.teinemaa@gmail.com