

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Husari OÜ

registrikood: 10289131

tänavatalu nimi, Võru 65b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50111

telefon: +372 7366408

e-posti aadress: matipille1@gmail.com, tartu@demos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osäühing HUSARI (registrikood 10289131) põhitegevuseks 2014.aastal oli kinnisvara väljarentimine Eestis.

2014.aastal juhatuse tasusid ei makstud.

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei arvestatud.

2014.aastal põhivara ei soetatud. Amortisatsiooni arvestati 1860.- eurot.

Aruandeperioodil erisoodustusi ei makstud.

Finantsnäitajate suhtarvud:

1) **Lühiajalise kohustuse kattekordaja** = käibevarad / lühiajalised kohutused = $2\,510 / 14\,503 = 0,17$

Näitaja kajastab ettevõtte võimet katta kreditoride lühiajalisi nõudeid käibevaradega.

Näitaja vahemikus 1,2-1,59 rahuldav, üle 1,6 hea. Meil näitaja 0,17. 2013.a võrreldav näitaja 0,16.

2) **Kohutuste ja omakapitali suhe** = kohutused kokku / omakapital = $14\,503 / 61\,813 = 0,23$

Näitaja kajastab laenuvahendite ja omakapitali arvelt finantseeritud varade suhet. Näitajat nimetatakse ka pikaajalise

maksevõimelisuse näitajaks.

2013.a võrreldav näitaja 0,29.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	167	81	
Nõuded ja ettemaksed	2 343	2 635	2
Kokku käibevara	2 510	2 716	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	73 806	75 666	
Kokku põhivara	73 806	75 666	
Kokku varad	76 316	78 382	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 503	17 465	5
Kokku lühiajalised kohustused	14 503	17 465	
Kokku kohustused	14 503	17 465	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	638	638	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 723	57 086	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	896	637	
Kokku omakapital	61 813	60 917	
Kokku kohustused ja omakapital	76 316	78 382	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	9 159	7 767	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 667	-4 868	
Mitmesugused tegevuskulud	-719	-269	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 860	-1 860	
Muud ärikulud	-17	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	896	770	
Intressikulud	0	-133	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	896	637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	896	637	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	896	770
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 860	1 860
Kokku korrigeerimised	1 860	1 860
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	291	156
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 162	731
Makstud intressid	0	-133
Muud rahavood äritegevusest	1	1
Kokku rahavood äritegevusest	1 886	3 385
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 800	-3 410
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 800	-3 410
Kokku rahavood	86	-25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81	106
Raha ja raha ekvivalentide muutus	86	-25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	167	81

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	638	57 086	60 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)			637	637
31.12.2013	2 556	638	57 723	60 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)			896	896
31.12.2014	2 556	638	58 619	61 813

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ HUSARI 2014.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 639 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, ehitised	50
Masinad, seadmed	10

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intrassitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Seotud osapooled

OÜ HUSARI aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	635	635	
Ostjatelt laekumata arved	635	635	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	55	55	3
Muud nõuded	1 653	1 653	
Laenunõuded	1 406	1 406	4
Intressinõuded	247	247	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 343	2 343	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	916	916	
Ostjatelt laekumata arved	916	916	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66	66	3
Muud nõuded	1 653	1 653	
Laenunõuded	1 406	1 406	4
Intressinõuded	247	247	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 635	2 635	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	55	0	66	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55		66	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Laenunõuded	1 406	1 406
Intressinõuded	247	247
Kokku muud nõuded	1 653	1 653
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Laenunõuded	1 406	1 406
Intressinõuded	247	247
Kokku muud nõuded	1 653	1 653

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	643	643	
Muud võlad	13 860	13 860	9
Kokku võlad ja ettemaksed	14 503	14 503	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 805	1 805	
Muud võlad	15 660	15 660	9
Kokku võlad ja ettemaksed	17 465	17 465	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 159	7 767
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 159	7 767
Kokku müügitulu	9 159	7 767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürile andmine ja käitus	9 014	7 767
Osutatud teenused	145	0
Kokku müügitulu	9 159	7 767

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 860	15 660

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2015

Husari OÜ (registrikood: 10289131) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI PILLE	Juhatuse liige	16.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	896
Kokku	58 619
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 619
Kokku	58 619

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	896
Kokku	58 619
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 619
Kokku	58 619

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9014	98.42%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Pille	36702082738	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366408
E-posti aadress	matipille1@gmail.com
E-posti aadress	tartu@demos.ee