

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing SÕBRA

registrikood: 10380067

tänava/talu nimi, Sõbra 61

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10911

telefon: +372 6514056

e-posti aadress: arne.kaleviste@mail.ee, birgit@kinnisvara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2014. a jätkas OÜ Sõbra tegevust oma põhitegevusalaga, milleks on jõusaali ja spordisaali rentimine tennise-, korv- ja sulgpallitreeninguteks. Kohapeal müüakse karastusjooke.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	4 396	9 054
Nõuded ja ettemaksed	12 071	2 163
Varud	478	122
Kokku käibevara	16 945	11 339
Põhivara		
Materiaalne põhivara	28 124	0
Kokku põhivara	28 124	0
Kokku varad	45 069	11 339
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	20 000	0
Võlad ja ettemaksed	20 287	5 387
Kokku lühiajalised kohustused	40 287	5 387
Kokku kohustused	40 287	5 387
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 140	1 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 170	1 562
Kokku omakapital	4 782	5 952
Kokku kohustused ja omakapital	45 069	11 339

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	42 634	45 325
Muud äritulud	4	454
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 679	0
Mitmesugused tegevuskulud	-21 863	-25 701
Tööjõukulud	-19 821	-18 563
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-445	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 170	1 515
Muud finantstulud ja -kulud	0	47
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 170	1 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 170	1 562

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 170	1 515
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	445	0
Kokku korrigeerimised	445	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 786	-5
Varude muutus	-478	110
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 901	-222
Laekunud intressid	0	47
Kokku rahavood äritegevusest	23 912	1 445
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-28 570	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 570	0
Kokku rahavood	-4 658	1 445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 054	7 609
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 658	1 445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 396	9 054

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	1 578	4 390
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	1 578	4 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 562	1 562
31.12.2013	2 556	256	3 140	5 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 170	-1 170
31.12.2014	2 556	256	1 970	4 782

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldpõhimõtted

OÜ Sõbra 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Samuti on aastaaruande koostamisel lähtutud raamatupidamise sisekorraeeskirjast. Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Rahaks loetakse kassas ja pangakontodel olevat raha ja lühiajalisi (kuni 30 päeva) deposiite. Rahavood äritegevusest on koostatud kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	12 054	2 163
Kokku nõuded ostjate vastu	12 054	2 163

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 634	45 325
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 634	45 325
Kokku müügitulu	42 634	45 325
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 6820 Saali rent	40 323	42 989
EMTAK 4711 Jaemüük	2 311	2 336
Kokku müügitulu	42 634	45 325

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	14 864	13 957
Sotsiaalmaksud	4 957	4 606
Kokku tööjõukulud	19 821	18 563
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus		OÜ Sõbra Spordihall	
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud		Eesti	
2014	Saadud laenu		
Emaettevõtja	20 000		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
	2014	2013	
Arvestatud tasu	3 266	9 042	
Autokompensatsioon	512	768	

Emaettevõttelt saadud laenu tagasimaksed nõudmisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2015

Osaühing SÕBRA (registrikood: 10380067) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SOODLA	Juhatuse liige	12.06.2015
MARKO PÄHLAPUU	Juhatuse liige	16.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 170
Kokku	1 970
Jaotamine	
Kokku	1 970

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	40323	94.58%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	2311	5.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sõbra Spordihall OÜ	12615451	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6514056
E-posti aadress	birgit@kinnisvara.ee
E-posti aadress	arne.kaleviste@mail.ee