

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Vana-Pääsküla Korterühistu

registrikood: 80036986

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 548

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

e-posti aadress: vana.paaskyla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Vana-Pääsküla KÜ haldab Pärnu mnt. 548 hoonet ja territooriumi.

Vana-Pääsküla KÜ-l on 2015. aastal jätkuv majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 422	8 550	
Nõuded ja ettemaksed	115	201	2
Kokku käibevara	8 537	8 751	
Kokku varad	8 537	8 751	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 160	201	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	-236	
Kokku lühiajalised kohustused	3 160	-35	
Kokku kohustused	3 160	-35	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	511	511	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 275	8 297	
Aruandeaasta tulem	-3 409	-22	
Kokku netovara	5 377	8 786	
Kokku kohustused ja netovara	8 537	8 751	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	15 183	0	
Kokku tulud	15 183	0	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-14 564	-22	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 028	0	
Kokku kulud	-18 592	-22	
Põhitegevuse tulem	-3 409	-22	
Aruandeaasta tulem	-3 409	-22	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-3 409	-22
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	86	35
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 959	-35
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	236	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-128	-22
Kokku rahavood	-128	-22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 550	8 572
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-128	-22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 422	8 550

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	511	8 231	8 742
Aruandeaasta tulem		-22	-22
Muutused reservides		66	66
31.12.2013	511	8 275	8 786
Aruandeaasta tulem		-3 409	-3 409
31.12.2014	511	4 866	5 377

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vana-Pääsküla KÜ on loodud 1998 aastal Pärnu mnt.548 kortermaja hooldamiseks.

Aruandeaasta 01.01.2014-31.12.2014

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vana-Pääsküla KÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuse alused.

Majandustehinguid kirjendatakse seotusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Väärtuste ja kohustuste hindamiseks on kasutatud parimaid hetkel teada olevaid indikaatoreid, muude asjaolude ilmnemisel võivad ka tulemused olla teistsugused.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	115	115
Ostjatelt laekumata arved	115	115
Kokku nõuded ja ettemaksed	115	115
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	201	201
Kokku nõuded ja ettemaksed	201	201

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 868	1 868
Saadud ettemaksed	1 292	1 292
Muud saadud ettemaksed	1 292	1 292
Kokku võlad ja ettemaksed	3 160	3 160
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	201	201
Kokku võlad ja ettemaksed	201	201

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Nõuded
Asutajad ja liikmed	0
Tütarettevõtjad	0
Sidusettevõtjad	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2015

Vana-Pääsküla Korteriühistu (registrikood: 80036986) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI SATS	Juhatuse liige	10.06.2015
HENRY KOKK	Juhatuse liige	15.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vana.paaskyla@gmail.com