

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing SAMIKS

registrikood: 10200875

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 130

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

e-posti aadress: peep@idema.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 11 Materiaalne põhivara	14
Lisa 12 Kasutusrent	14
Lisa 13 Laenukohustused	15
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 17 Osakapital	17
Lisa 18 Müügitulu	17
Lisa 19 Muud äritulud	17
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	18
Lisa 24 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 25 Tulumaks	19
Lisa 26 Seotud osapooled	19
Lisa 27 Bilansivälised varad	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ SAMIKS osutas 2014. aastal järgmisi teenuseid:

- Mööbli müük, projekteerimine, kujundus
- Mööbli paigaldus;
- Kinnisvara välja rentimine

Sissejuhatus

2014 aastal õnnestus OÜ-l Samiks oma turuosa kasvatada ning olla köögimööblit pakkuvate ettevõtete tippkonkurentsis parimate hulgas.

2014 aastat nagu eelmistki võib nimetada OÜ-le Samiks usalduse müümise aastaks. Seoses majanduse kasvuga tuli esile meie eelis võrreldes hiljem turule tulnud konkurentide ees, nimelt usaldab klient majandustõusu ajal enam tuntud ettevõtteid, kui neid kes alles turule tulnud. Oleme suutnud oma toodet arendada ja töötasime välja 2014 aastal uue disainiga köögimudeli Vindo, mis kujunes aasta müügihitiks.

Samuti tegime 2014 aastal investeringuid kinnisvarasse, tagamaks ettevõttele rohkem likviidsust ja lisa renditulu näol. Hetkel on meil üks salong Tallinnas, Pärnu mnt 130, kus töötab kokku 6 konsultanti.

2014 aastal õnnestus hoida kontrolli all nii püsi- kui ka jooksevkulud ja teha müüki peale Eesti ka põhjamaadesse. 2014 aastal teenis firma kasumit 152 155 EUR-i.

2015 aasta märksõnadeks on meie jaoks toimetulek väga pingelises, samas paranevas üldises majandusolukorras. Kuna OÜ Samiks on eelkõige kliendile mööblialast teenust pakkuv firma, siis meie strateegilised märksõnad on endiselt väga kliendikesksed. Oleme jõudnud veendumusele, et tänastes turu tingimustes ei piisa kliendi usalduse võitmiseks vaid professionaalsest ja heast teenusest. Kliendid soovivad tähelepanu ja mõistvat suhtumist, seda, et meie töötaja on nende jaoks alati kättesaadav ja olemas. Me püüame ületada meie klientide ootusi mööblialast teenust pakkudes.

Teisalt peame väga oluliseks ettevõtte töötajatesse hoolivat suhtumist. Me usume printsiipi - kui töötaja on rahulolev, on ka klient rahul.

Sellepärast oleme tõstnud ettevõttes töötavate inimeste palkasid ja investeerime jätkuvalt koolitustesse.

Üks 2015.a. eesmärkidest on proovida kulud hoida kontrolli all, kuid ilmselt on paratamatu kulutõus juba ette näha, seoses rendihindade ja tööjõu hindade tõusuga tootmis ja kaubandus sektoris. Ilmselt tuleb paratamatu 5% hinnatõus, sest allhankijad on hindu tõstnud aasta alguses. Soovime tõsta käivet ja kasumit just uute toodete juurutamisega. Peame tihedaid läbirääkimisi tarnijatega, leidmaks täiendavaid võimalusi kaupu soodsamalt hankida ja tekitamaks enda sortimendi toodetest. Samas otsime pidevalt ka võimalusi mööbli ekspordiks väljaspoole Eestit. Palju on müüdud kööke Soome nii firmadele kui eraisikutele ja tundub, et just meie kvaliteet ja võimaluste rohkus on see, mis on meie eelis. Pakume ka oma teenuste valikus sisekujundusteenust, mis omakorda loob hea pinnase mööbli müügiks klientidele.

Majandusruumi mõju

2014. aastat võib nimetada OÜ-le Samiks tõusu aastaks, kus käive ja kasum kasvasid. Seda tänu kinnisvaraturu aktiveerumisega ja antavate laenudega sellesse sektorisse. Loodetavasti selle mõju jätkub vähemalt 2015 aastal. Negatiivne on see, et Soome majandus on hetkel langustrendis ja sealset trenditeadliku klienti võib tulla 2015 aastal vähem meile, sest lepitakse Soomes pakutavate standard lahendustega. Kokkuvõttes oleme optimistlikud ja see on fakt, et head tegijad leitakse alati ülesse, sõltumata ilmast, riigikorrast ja leivapätsi hinnast.

OÜ SAMIKS peamised finantssuhtarvud:

	2014	2013
Müügitulu (eurodes)	1 965 662	1 520 265
Müügitulu kasv (%)	29,3	-3,9
Puhaskasum (eurodes)	152 155	113 658
Puhaskasumi kasv (%)	33,9	-6,1
Puhasrentaablus (%)	7,7	7,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,93	1,78
ROA (%)	21,2	22,8
ROE (%)	33,6	34,3

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2014 - \text{müügitulu } 2013) / \text{müügitulu } 2013] \times 100$

Puhaskasumi kasv (%) = $[(\text{puhaskasum } 2014 - \text{puhaskasum } 2013) / \text{puhaskasum } 2013] \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) \times 100]$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{varad}) \times 100]$

ROE (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \times 100]$

OÜ Samiks keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 inimest ja töötajate tasu üldsumma 170 010 eurot. Juhatuse liikmele maksti juhatuse töö eest tasu 15 015 eurot.

OÜ Samiks juhatuse liige on Peep Savason.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	153 293	211 604	2
Nõuded ja ettemaksed	15 247	11 943	3
Varud	51 914	47 566	5
Kokku käibevara	220 454	271 113	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9 431	10 820	7
Finantsinvesteeringud	66 886	66 229	9
Nõuded ja ettemaksed	336	336	3
Kinnisvarainvesteeringud	364 882	145 380	10
Materiaalne põhivara	54 372	4 648	11
Kokku põhivara	495 907	227 413	
Kokku varad	716 361	498 526	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 238	0	13
Võlad ja ettemaksed	233 071	153 715	14
Kokku lühiajalised kohustused	236 309	153 715	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12 126	0	13
Võlad ja ettemaksed	14 612	13 652	14
Kokku pikaajalised kohustused	26 738	13 652	
Kokku kohustused	263 047	167 367	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 210	7 210	17
Kohustuslik reservkapital	767	767	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293 182	209 524	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 155	113 658	
Kokku omakapital	453 314	331 159	
Kokku kohustused ja omakapital	716 361	498 526	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 965 662	1 520 265	18
Muud äritulud	0	4 846	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 382 828	-1 079 070	20
Mitmesugused tegevuskulud	-184 198	-147 375	21
Tööjõukulud	-227 515	-179 441	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 361	-5 803	11
Kokku ärikasum (-kahjum)	160 760	113 422	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 389	-914	23
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	759	1 150	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	160 130	113 658	
Tulumaks	-7 975	0	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 155	113 658	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	160 760	113 422	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 361	5 803	11
Muud korrigeerimised	-42 844	0	11
Kokku korrigeerimised	-32 483	5 803	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 304	1 313	
Varude muutus	-4 348	24 392	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	80 316	-32 293	
Kokku rahavood äritegevusest	200 941	112 637	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 345	-1 609	11
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-219 502	-145 380	10
Laekunud intressid	102	192	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-220 745	-146 797	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-532	0	
Makstud dividendid	-30 000	0	25
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 975	0	25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 507	0	
Kokku rahavood	-58 311	-34 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	211 604	245 764	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-58 311	-34 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	153 293	211 604	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	7 210	767	209 524	217 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	113 658	113 658
31.12.2013	7 210	767	323 182	331 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	152 155	152 155
Makstud dividendid	0	0	-30 000	-30 000
31.12.2014	7 210	767	445 337	453 314

Täpsem informatsioon omakapitali kohta toodud lisas 17.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Samiks 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul. Tütar- ja sidusettevõtete osad, mida kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata aruandes kapitaliosaluse meetodil ja väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, oblikatsioonid, fondi osakud jne.).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Sidusettevõtted kajastatakse aruannetes kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Ettemakstud kulud jagunevad vastavalt nende sisule.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, tarbitakse teenuste osutamisel. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude hindamisel on aluseks füüsiline inventuur.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestusel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses. Kasutatakse õiglase väärtuse meetodit. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil

kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, amortisatsioonimäär on 20% aastas.

Alates 2014 aastast hakati tootenäidiseid kajastama muu materiaalse põhivarana, toimus ümberklassifitseerimine varudega.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5
Transpordivahendid	5

Rendid

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksumäär 21/79 kehtis kuni 31.12.2014, alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	7 099	1 845
Arvelduskontod	140 775	204 340
Tähtajalised hoiused	5 419	5 419
Kokku raha	153 293	211 604

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	14 026	14 026	0	4
Ostjatelt laekumata arved	15 252	15 252	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 226	-1 226	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	881	881	0	6
Ettemaksed	676	340	336	
Tulevaste perioodide kulud	676	340	336	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 583	15 247	336	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	11 715	11 715	0	4
Ostjatelt laekumata arved	11 715	11 715	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	
Ettemaksed	564	228	336	
Tulevaste perioodide kulud	564	228	336	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 279	11 943	336	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	15 252	11 715
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 226	0
Kokku nõuded ostjate vastu	14 026	11 715
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 226	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-1 226	0

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	51 914	47 566
Kokku varud	51 914	47 566

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	881	0	801
Üksikisiku tulumaks	0	4 824	4 051
Erisoodustuse tulumaks	0	438	375
Sotsiaalmaks	0	8 976	7 478
Kohustuslik kogumispension	0	517	424
Töötuskindlustusmaksed	0	667	603
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	881	15 422	13 732

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9 431	10 820	8
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9 431	10 820	

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12015917	Tiivuline OÜ	Eesti	õhutranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Tiivuline OÜ	10 820	-1 389	9 431
Kokku	10 820	-1 389	9 431

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Fondiosakud	Kokku
31.12.2012	65 271	65 271
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	958	958
31.12.2013	66 229	66 229
	Fondiosakud	Kokku
31.12.2013	66 229	66 229
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	657	657
31.12.2014	66 886	66 886

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	145 380
31.12.2013	145 380
Ostud ja parendused	219 502
31.12.2014	364 882

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	13 960	1 338
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 902	78

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	4 117	15 179	19 296	2 864	22 160
Akumuleeritud kulum	-206	-10 248	-10 454	-2 864	-13 318
Jääkmaksumus	3 911	4 931	8 842	0	8 842
Ostud ja parendused	0	1 609	1 609	0	1 609
Amortisatsioonikulu	-3 911	-1 892	-5 803	0	-5 803
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	9 337	9 337	1 002	10 339
Akumuleeritud kulum	0	-4 689	-4 689	-1 002	-5 691
Jääkmaksumus	0	4 648	4 648	0	4 648
Ostud ja parendused	15 896	0	15 896	1 345	17 241
Amortisatsioonikulu	-530	-1 240	-1 770	-8 591	-10 361
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	42 844	42 844
31.12.2014					
Soetusmaksumus	15 896	9 337	25 233	45 191	70 424
Akumuleeritud kulum	-530	-5 929	-6 459	-9 593	-16 052
Jääkmaksumus	15 366	3 408	18 774	35 598	54 372

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	9 767
Transpordivahendid	0	9 167
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	600
Kokku	0	9 767

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrenditulu	13 960	1 338	10

Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	245 287	120 000	
Kokku	245 287	120 000	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	2 572	1 830	

Swedbank Liising AS liisinglepingu alusel võetud rendile 10.mai 2013.a. sõiduauto Subaru Outback. Liisingleping lõpetatud 19.11.2014.a.

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	15 364	3 238	12 126	0
Laenukohustused kokku	15 364	3 238	12 126	0
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenukohustused kokku	0	0	0	0

Intressimäär liisinglepingu allkirjastamise hetkel 2,389 %. Lepingu tagasimakse tähtaeg 30.06.2018.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	86 710	72 098	14 612	
Võlad töövõtjatele	18 696	18 696	0	15
Maksuvõlad	15 422	15 422	0	6
Saadud ettemaksed	126 855	126 855	0	
Tulevaste perioodide tulud	126 855	126 855	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	247 683	233 071	14 612	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	48 675	35 023	13 652	
Võlad töövõtjatele	16 002	16 002	0	15
Maksuvõlad	13 732	13 732	0	6
Saadud ettemaksed	88 958	88 958	0	
Tulevaste perioodide tulud	88 958	88 958	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	167 367	153 715	13 652	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	10 638	8 394
Puhkusetasude kohustus	8 058	7 608
Kokku võlad töövõtjatele	18 696	16 002

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	356 270	255 314
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	89 067	67 868
Kokku tingimuslikud kohustused	445 337	323 182

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	7 210	7 210
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 910 424	1 506 439
Läti	0	812
Soome	44 768	8 290
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 955 192	1 515 541
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	10 470	4 724
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	10 470	4 724
Kokku müügitulu	1 965 662	1 520 265
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli, valgustite ja mujal liigitamata kodutarvete jaemüük	1 605 793	987 303
Elektriliste kodumasinate jaemüük	345 909	531 624
Rendi - ja üüritud	13 960	1 338
Kokku müügitulu	1 965 662	1 520 265

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	4 846
Kokku muud äritulud	0	4 846

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-2 323	-1 167
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 261 519	-996 476
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-117 084	-81 349
Kinnisvara investeringute haldamiskulud	-1 902	-78
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 382 828	-1 079 070

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-40 116	-36 907
Energia	-4 947	-4 959
Kütus	-4 947	-4 959
Mitmesugused bürookulud	-11 818	-7 215
Lähetuskulud	-4 150	-1 776
Koolituskulud	-1 345	-2 110
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 529	-32
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 226	0
Reklaamikulu	-18 341	-15 125
Vee-, elektri- ja soojusenergia kulu	-5 934	-4 729
Sidekulu	-2 672	-2 570
Transpordikulu	-35 932	-32 348
Teenused	-49 749	-35 011
Muud	-6 439	-4 593
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-184 198	-147 375

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-170 010	-134 096
Sotsiaalmaksud	-57 505	-45 345
Kokku tööjõukulud	-227 515	-179 441
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10

Lisa 23 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-1 389	-914	8
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 389	-914	

Lisa 24 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	657	958	9
Intressitulud	102	192	
Intressitulu hoiustelt	102	192	
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	759	1 150	

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	30 000	7 975	0	0
Eesti	30 000	7 975	0	0
Kokku	30 000	7 975	0	0

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	15 015	14 046

Lisa 27 Bilansivälised varad

Seisuga 31.12.2014 on Whirlpool Eesti OÜ on andnud OÜ-le Samiks vastutavale hoiule kodumasinaid summas 863 eurot, Miele OÜ on andnud OÜ-le Samiks vastutavale hoiule kodumasinaid summas 6178 eurot, Elmaksi Hulgikaubanduse AS on andnud OÜ-le Samiks vastutavale hoiule kodumasinaid summas 2291 eurot ja Gustavsberg OY on andnud OÜ-le Samiks vastutavale hoiule valamu summas 460 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2015

Osaühing SAMIKS (registrikood: 10200875) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP SAVASON	Juhatuse liige	12.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Samiks osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Samiks raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Samiks finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

12.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing SAMIKS (registrikood: 10200875) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	12.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 155
Kokku	445 337
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	1605793	81.69%	Jah
Elektriliste kodumasinate jaemüük	47541	345909	17.60%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13960	0.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep Savason	36807050228	Eesti	7210 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	peep@idema.ee