

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu "Tartu 246"

registrikood: 80062676

tänavatalu nimi, Tartu mnt. 6-17
maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48104

telefon: +372 7751236

e-posti aadress: terjevaht@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10



Tegevusaruanne

Korteriühistu eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maa mõtteliste osade ühine majadamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. KÜ tööd korraldab juhatus, juhatus on 4-liikmeline. Juhatuse tööd korraldab juhatusesimees.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	6 967	5 398
Nõuded ja ettemaksed	4 997	4 490
Kokku käibevara	11 964	9 888
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 904	3 753
Kokku põhivara	1 904	3 753
Kokku varad	13 868	13 641
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 904	1 849
Võlad ja ettemaksed	5 475	3 809
Kokku lühiajalised kohustused	7 379	5 658
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	799	2 704
Kokku pikaajalised kohustused	799	2 704
Kokku kohustused	8 178	8 362
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	5 279	2 828
Aruandeaasta tulem	411	2 451
Kokku netovara	5 690	5 279
Kokku kohustused ja netovara	13 868	13 641



Tulemiaruanne

(eurodes)

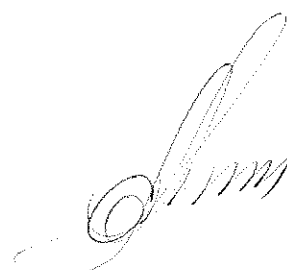
	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	9 139	8 637
Muud tulud	0	156
Kokku tulud	9 139	8 793
Kulud		
Miimesugused tegevuskulud	-871	-767
Tööjõukulud	-3 856	-2 622
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 849	-1 796
Muud kulud	-2 045	-1 157
Kokku kulud	-8 621	-6 342
Põhitegevuse tulem	518	2 451
Intressikulud	-107	0
Aruandeaasta tulem	411	2 451



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

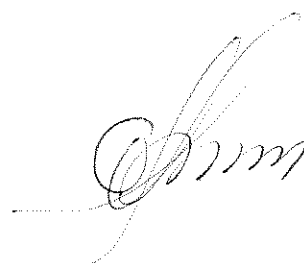
	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	518	2 451
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 849	1 796
Kokku korrigeerimised	1 849	1 796
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-639	2 130
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 797	-957
Kokku rahavood põhitegevusest	3 525	5 420
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 849	-1 796
Makstud intressid	-107	-163
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 956	-1 959
Kokku rahavood	1 569	3 461
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 398	1 937
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 569	3 461
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 967	5 398



Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	2 828	2 828
Aruandeaasta tulem	2 451	2 451
31.12.2013	5 279	5 279
Aruandeaasta tulem	411	411
31.12.2014	5 690	5 690



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2015

korteriühistu "Tartu 246" (registrikood: 80062676) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Aare Ilves	Juhatuseliige	
Asti Mandel	Juhatuseliige	
Ene Krumm	Juhatuseliige	
Kersti Juhandi	Juhatuseliige	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7751236
E-posti aadress	terjevaht@hotmail.com