

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: KM House OÜ

registrikood: 11405131

tänavatalu nimi, Päikese pst 87

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Nõmme linnaosa

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10913

telefon: +372 56632655

e-posti aadress: kirke.uudla@mail.ee

veebilehe aadress: www.kmhouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ KM House 2014. a. põhitegevuseks olid raamatupidamise teenus ja kinnisvara haldamine

Ettevõttes palgatööjõudu pole.

Juhatuse liikmete tasu ei makstud. Juhatuse liikmete tagasikutsumisel kompensatsioone pole ette nähtud.

2015. aastal on plaanitud tegevust jätkata samadel alustel nagu eelnevatel aastatel

Arengu- ja uurimisväljaminekuid pole tehtud.

2014. a. müügikäive oli 8 852 eur

2014. a. kasum majandustegevusest oli 2 638 eur

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 101	2 080	
Nõuded ja ettemaksed	1 000	2 500	
Kokku käibevara	4 101	4 580	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 259	263	3
Kokku põhivara	3 259	263	
Kokku varad	7 360	4 843	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	-211	-90	
Kokku lühiajalised kohustused	-211	-90	
Kokku kohustused	-211	-90	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 377	2 755	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 638	-378	
Kokku omakapital	7 571	4 933	
Kokku kohustused ja omakapital	7 360	4 843	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	8 852	6 960	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 501	-1 117	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 925	-5 840	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-858	-381	
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 568	-378	
Muud finantstulud ja -kulud	70	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 638	-378	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 638	-378	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 568	-378
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	858	381
Kokku korrigeerimised	858	381
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 500	-868
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-51	-90
Kokku rahavood äritegevusest	4 875	-955
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 854	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 854	0
Kokku rahavood	1 021	-955
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 080	3 035
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 021	-955
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 101	2 080

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	2 755	5 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-378	-378
31.12.2013	2 556	2 377	4 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 638	2 638
31.12.2014	2 556	5 015	7 571

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaruannetele, mida koostatakse 01.01.08 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eur.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	1 000	2 500
ostjatelt laekumata arved	0	1 500
ettemaksed	1 000	1 000
Kokku nõuded ostjate vastu	1 000	2 500

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 537		2 537
Akumuleeritud kulum	-1 893		-1 893
Jääkmaksumus	644		644
Amortisatsioonikulu	-381		-381
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 537		2 537
Akumuleeritud kulum	-2 274		-2 274
Jääkmaksumus	263		263
Ostud ja parendused	1 311	2 543	3 854
Amortisatsioonikulu	-419	-439	-858
31.12.2014			
Soetusmaksumus	3 848	2 543	6 391
Akumuleeritud kulum	-2 693	-439	-3 132
Jääkmaksumus	1 155	2 104	3 259

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 852	6 960
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 852	6 960
Kokku müügitulu	8 852	6 960
Müügitulu tegevusalade lõikes		
raamatupidamisteenus	8 852	6 960
Kokku müügitulu	8 852	6 960

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	2 547	3 876
Elektrienergia	2 547	3 876
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	512
kindlustus	646	624
Muud	732	828
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 925	5 840

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustlasele ei ole töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.
Puuduvad seotud osapooled

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2015

KM House OÜ (registrikood: 11405131) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN UUDLA	Juhatuse liige	12.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 638
Kokku	5 015
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 015
Kokku	5 015

OÜ juhatus otsustas aruandeaasta kasumi jätta vaba omakapitali koosseisu

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	8852	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kirkke Uudla	47710310242		1278 EUR
Martin Uudla	37806240274		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56632655
E-posti aadress	kirkke.uudla@mail.ee
Veebilehe aadress	www.kmhouse.ee