

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Makros

registrikood: 10033489

tänava/talu nimi, Rohu 5

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93812

telefon: +372 5058262

e-posti aadress: makros@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Võlad tarnijatele	12
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 6 Tööjõukulud	13
Lisa 7 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Makros (edaspidi: osaühing) tegevus 2014. aastal: kodumajutus.

Osaühingu juhatuse liikmele (OÜ juhatajale) maksti tasu juhatuse liikmena.

Osaühingus ei olnud 2014. aastal palgalisi töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38 359	142 761	
Finantsinvesteeringud	253 276	237 718	
Nõuded ja ettemaksed	3 522	4 567	
Kokku käibevara	295 157	385 046	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 299	1 949	4
Kokku põhivara	21 299	1 949	
Kokku varad	316 456	386 995	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 127	1 240	
Kokku lühiajalised kohustused	1 127	1 240	
Kokku kohustused	1 127	1 240	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	52 419	52 419	
Kohustuslik reservkapital	17 812	17 812	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 524	288 408	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 426	27 116	
Kokku omakapital	315 329	385 755	
Kokku kohustused ja omakapital	316 456	386 995	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	7 879	7 965	
Muud äritulud	7 421	1 129	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 847	-20 995	
Tööjõukulud	-8 182	-5 214	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-842	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 571	-17 115	
Muud finantstulud ja -kulud	-53 197	44 231	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-57 768	27 116	
Tulumaks	-2 658	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 426	27 116	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 571	-17 115
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	842	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 333	0
Kokku korrigeerimised	-6 491	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 045	-500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-113	-965
Laekunud intressid	50	42
Makstud intressid	0	-263
Kokku rahavood äritegevusest	-10 080	-18 801
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 192	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 333	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-206 576	-115 899
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	124 293	206 883
Laekunud dividendid	13 479	3 128
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-81 663	94 112
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-10 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 658	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 658	0
Kokku rahavood	-104 401	75 311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	142 761	68 008
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-104 401	75 311
Valuutakursside muutuste mõju	-1	-558
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 359	142 761

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	52 419	17 812	288 408	358 639
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	52 419	17 812	288 408	358 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 116	27 116
31.12.2013	52 419	17 812	315 524	385 755
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	52 419	17 812	315 524	385 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-60 426	-60 426
Makstud dividendid			-10 000	-10 000
31.12.2014	52 419	17 812	245 098	315 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandeperiood 01.01.2014-31.12.2014

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel oluliselt muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Arvestuspõhimõtete ja info esitusviisi muutmisel avalikustatakse:

- muutuse kirjeldus ja põhjendus
- mõju bilansi- ja kasumiaruande kirjetele
- kui muutust ei ole tagasiulatuvalt kajastatud, kuna selle mõju eelmistele perioodidele ei olnud võimalik usaldusväärselt määrata, siis tuua välja olukorra põhjendus ning kirjeldus uue meetodi rakendamise viisi ja kuupäeva kohta.

Vigade korrigeerimine

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegu on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeva asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval.

Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud väärtpaberitesse kajastatakse bilansis 31.12.XX ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Varud on kaubavarud müügiks.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest kuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel (kui selleks on vajadus) bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuldesse selle eeldatavalt kasulikust elueast lähtudes.

Kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest (kui selleks on vajadus) tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud" või "Muud ärikulud".

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varagrupi arvestusreegleid, kuhu see liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara arvelevõtmine.

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 4000 eurost.

Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4000.- euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse(juhatus võib seda määra ka muuta, olenevalt olukorrast ja vara võtta arvele).

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis

jääkmaksumuses. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval ellu väärtuse test.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid:

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp amortisatsioonimäär (protsent)

Ehitised 5 protsenti

Masinad ja seadmed 25 protsenti
Muu materiaalne põhivara 25 protsenti

Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 4000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad	4 ja enam aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule.
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle. õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab.
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt nõusugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuse osutamise lepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavatest teenustest kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnevate kuludega.

Väärtpaberite müügi tuluks on nende soetamismaksumuse ja müügihinna vahe koos kõigi teenustasudega. Tulude arvestuse aluseks on väärtpaberikonto haldaja raport tegelikult realiseeritud tulu/kulu kohta.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Kulud on osaühingu tegevusega seonduvad rahalised ja mitterahalised väljaminekud. Aruandeaastal makstud ja tulevikus toimivad kulud kajastatakse tulevaste perioodide kuludena.

Maksustamine

Maksude kajastamisel lähtub aktsiaselt kehtivast seadusandlusest.

Avalikustatakse maksunõuete ja -kohustuste analüüs maksuliikide kaupa.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolulistele otsustele
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	142		47	
Üksikisiku tulumaks		52		36
Sotsiaalmaks		132		106
Kohustuslik kogumispension		8		6
Ettemaksukonto jääk	3 231		4 508	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 373	192	4 555	148

Maksuvõlad- kohustused mille tähtaeg jaanuar 2015.a.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012						
Soetusmaksumus	1 949	179 457	121 399	121 399	0	302 805
Akumuleeritud kulum		-179 457	-121 399	-121 399	0	-300 856
Jääkmaksumus	1 949	0	0			1 949
31.12.2013						
Soetusmaksumus	1 949					1 949
Akumuleeritud kulum	0					0
Jääkmaksumus	1 949					1 949
Ostud ja parendused			20 192	20 192		20 192
Amortisatsioonikulu			-842	-842		-842
31.12.2014						
Soetusmaksumus	1 949		20 192	20 192		22 141
Akumuleeritud kulum			-842	-842		-842
Jääkmaksumus	1 949		19 350	19 350		21 299

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	7 879	
Transpordivahendid	7 879	
Kokku	7 879	0

müüdud sõiduauto .

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võladtarnijatele	293	440
Kokku võlad tarnijatele	293	440

Võlad tarnijatele- kohustused mille tähtaeg jaanuar 2015.a.

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	344	340
Võladtöövõtjatele	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	344	340

Töötasu - kohustus mille väljamakse tähtaeg jaanuar 2015.a.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 142	3 920
Sotsiaalmaksud	2 040	1 216
Pensionikulu	0	78
Kokku tööjõukulud	8 182	5 214

2014.a. palga kulu juhatuse liikmele.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	6 142	3 920

Puuduvad tehingud seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2015

Osaühing Makros (registrikood: 10033489) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS KANGUR	Juhatuse liige	13.04.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 426
Kokku	245 098
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 098
Kokku	245 098

2014 majandusaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 426
Kokku	245 098
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 098
Kokku	245 098

2014 majandusaasta tulem kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodumajutus	55205	7879	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Kangur	36609170012	Põripõllu küla, Orissaare vald, Saare maakond, Eesti	52419 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058262
E-posti aadress	makros@hot.ee