

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing KAVA AUTO

registrikood: 10221593

tänava/talu nimi, Haapsalu mnt 57
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76607

telefon: +372 6045090, +372 6781540

e-posti aadress: kavaauto@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Kava Auto OÜ on registreeritud Eesti Vabariigis 1997 aastal ja asub Keilas Haapsalu mnt.57d.

Alated 2009 aasta keskpaigast ei tegele Kava Auto OÜ enam varuosade müügi ja autoremondiga, samuti ei sõlmita liikluskindlustusi. Selle tagajärjel on suurenenud renditulu.

Kava Auto OÜ on oma hoone ruumid andnud rendile erinevatele firmadele. Oleme täiustanud hoone küttesüsteeme ja teinud pisiremonti.

Kava Auto OÜ põhitegevusala on sõidukite tehnoülevaatus ja Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori järgi on tegevusala kood:71201

2014.aastal oli Kava Auto OÜ müügitulu kokku 169 075 eurot , sellest 100 032 ülevaatuspunkti tulu, 68 834 renditulu ja varuosamüügi tulu 209 eurot

Aruandeaastal tehtud uurimis-ja arendustegevuse projektidega seotud väljaminekuid ei olnud.

2014.aastal oli Kava Auto OÜ keskmine töötajate arv 5 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 78 945 eurot.

2014. aastal müüsimise osa hoonest.

Lahkus üks pikaajaline rentnik, renoveerime vabaks jäänud ruumid ja loodame leida uue rentniku.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	66 651	9 568
Nõuded ja ettemaksed	33 203	85 697
Varud	5 302	4 000
Kokku käibevara	105 156	99 265
Põhivara		
Materiaalne põhivara	248 624	220 550
Kokku põhivara	248 624	220 550
Kokku varad	353 780	319 815
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	13 388	13 131
Võlad ja ettemaksed	16 580	13 981
Kokku lühiajalised kohustused	29 968	27 112
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	23 946	37 396
Kokku pikaajalised kohustused	23 946	37 396
Kokku kohustused	53 914	64 508
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	34 452	34 452
Kohustuslik reservkapital	3 451	3 451
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 404	206 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 559	11 364
Kokku omakapital	299 866	255 307
Kokku kohustused ja omakapital	353 780	319 815

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	169 075	178 180
Muud äritulud	76 782	-6 021
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 045	-3 553
Mitmesugused tegevuskulud	-38 617	-64 571
Tööjõukulud	-78 945	-68 369
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 925	-20 268
Muud ärikulud	-1 382	-1 973
Kokku ärikasum (-kahjum)	97 943	13 425
Intressikulud	-1 489	-2 063
Muud finantstulud ja -kulud	4	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 458	11 364
Tulumaks	-10 899	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 559	11 364

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	97 943	13 425
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 925	20 268
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-76 782	6 021
Kokku korrigeerimised	-51 857	26 289
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 994	-1 972
Varude muutus	-1 302	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 633	1 010
Makstud intressid	-1 489	-2 063
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 696	0
Kokku rahavood äritegevusest	66 226	36 689
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-108 551	-68 757
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	32 333	40 833
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	100 000	0
Antud laenud	-20 000	0
Antud laenude tagasimaksed	40 500	0
Laekunud intressid	4	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	44 286	-27 922
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-8 824	-15 913
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 368	-8 735
Makstud dividendid	-40 237	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-53 429	-24 648
Kokku rahavood	57 083	-15 881
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 568	25 449
Raha ja raha ekvivalentide muutus	57 083	-15 881
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66 651	9 568

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	34 452	3 451	206 040	243 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 364	11 364
31.12.2013	34 452	3 451	217 404	255 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)			85 559	85 559
Makstud dividendid			-41 000	-41 000
31.12.2014	34 452	3 451	261 963	299 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 600 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Müügitulud kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuseliikmetega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 608	10 608
Ostjatelt laekumata arved	10 608	10 608
Muud nõuded	22 595	22 595
Laenunõuded	20 000	20 000
Viitlaekumised	2 595	2 595
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 203	33 203
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 740	18 740
Ostjatelt laekumata arved	18 740	18 740
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	772	772
Muud nõuded	40 995	40 995
Ettemaksed	25 190	25 190
Tulevaste perioodide kulud	25 190	25 190
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 697	85 697

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	345		142
Käibemaks	1 183	772	
Üksikisiku tulumaks	1 636		1 500
Sotsiaalmaks	3 160		2 868
Kohustuslik kogumispension	21		21
Töötuskindlustusmaksed	162		148
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 507	772	4 679

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013										
Soetusmaksumus	10 200	160 001	78 407	43 817	122 224	16 529		-1	-1	308 953
Akumuleeritud kulum	0	-29 836	-9 995	-41 489	-51 484	-7 084		1	1	-88 403
Jääkmaksumus	10 200	130 165	68 412	2 328	70 740	9 445		0	0	220 550
Ostud ja parendused		51 023	35 739	7 646	43 385		14 143		14 143	108 551
Amortisatsioonikulu		3 650	-12 574	-1 632	-14 206	-2 698				-13 254
Müügid	-3 465	-34 167	-29 591		-29 591					-67 223
31.12.2014										
Soetusmaksumus	6 735	176 857	84 554	51 463	136 017	16 529	14 143	0	14 143	350 281
Akumuleeritud kulum	0	-26 186	-22 568	-43 121	-65 689	-9 782				-101 657
Jääkmaksumus	6 735	150 671	61 986	8 342	70 328	6 747	14 143	0	14 143	248 624

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014
Maa	3 465
Ehitised	96 535
Masinad ja seadmed	32 333
Transpordivahendid	32 333
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	14 143
Kokku	146 476

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	13 106	4 369	8 737	3,2	eur	2017
Kapitalirendikohustused kokku	13 106	4 369	8 737			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	17 475	4 369	13 106	3,14	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	17 475	4 369	13 106			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	12 742	17 111
Kokku	12 742	17 111

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	9 019	9 019			3,4	eur	2017
Lühiajalised laenud kokku	9 019	9 019					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	15 209		15 209		3,4	eur	2017
Pikaajalised laenud kokku	15 209		15 209				
Kapitalirendikohustused kokku	13 106	4 369	8 737				
Laenukohustused kokku	37 334	13 388	23 946				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	8 762	8 762			3,3	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	8 762	8 762					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	24 290		24 290		3,3	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	24 290		24 290				
Kapitalirendikohustused kokku	17 475	4 369	13 106				
Laenukohustused kokku	50 527	13 131	37 396				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	150 672	130 166
Kokku	150 672	130 166

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 863	2 863
Võlad töövõtjatele	5 913	5 913
Maksuvõlad	6 507	6 507
Muud võlad	1 297	1 297
Dividendivõlad	1 297	1 297
Kokku võlad ja ettemaksed	16 580	16 580
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 525	2 525
Võlad töövõtjatele	6 242	6 242
Maksuvõlad	4 679	4 679
Muud võlad	535	535
Dividendivõlad	535	535
Kokku võlad ja ettemaksed	13 981	13 981

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	169 075	178 180
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	169 075	178 180
Kokku müügitulu	169 075	178 180
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Varuosa-ja teenuse müügitulu	209	6 335
Renditulu	68 834	78 387
Ülevaatuspunkti tulu	100 032	93 458
Kokku müügitulu	169 075	178 180

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	59 032	51 128
Sotsiaalmaksud	19 913	17 241
Kokku tööjõukulud	78 945	68 369
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	495	0

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 562	38
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 665	19 471

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	20 804	14 070
Soodustusi ei tehtud		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2015

Osaühing KAVA AUTO (registrikood: 10221593) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIINA TOHT	Juhatuse liige	11.06.2015
KARL LELL	Juhatuse liige	11.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 559
Kokku	261 963
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	241 963
Kokku	261 963

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 559
Kokku	261 963
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	241 963
Kokku	261 963

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	100032	59.16%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	68833	40.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karl Lell	35512060247	Keila linn, Harju maakond, Eesti	16907 EUR
Vambo Kullerkann	35701280237	Keila linn, Harju maakond, Eesti	638 EUR
Gettone Group OÜ	11549841	Keila linn, Harju maakond, Eesti	16907 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6781540
Telefon	+372 6045090
E-posti aadress	kavaauto@hotmail.ee