

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aas Sanitaartehnika OÜ

registrikood: 10869147

tänava/talu nimi, Lao 8/29

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 4478425, +372 5063840

faks: +372 4478425

e-posti aadress: aasanitaartehnika@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing Aas Sanitaartechnika on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt asutatud ja tegutsev osaühing. Osaühingu Aas Sanitaartechnika põhitegevus on sanitaartechnilised tööd Eesti Vabariigis.

2002.a.septembris alustati oma tegevust sanitaartechniliste ja ventilatsioonitööde teostamisel.

2014.aasta 12 kuu netokäive oli 706 687.- eurot.

Suuremad tehtud tööd aastal 2014 olid: Pärnu Õhtu põik 3 elamu-ärihoone, Papiiniidu 66 elamu, Paikuse-Spordi ja Tervisekeskus, Sanatoorium Tervis I maja laiendus, Konsumi kauplushoone renoveerimine.

Aruandeperioodil soetati põhivara 14 958- euro eest.

Osaühing Aas Sanitaartechnika OÜ juhatuse liige ja tegevjuht on Ainar Aas, kelle palgasumma koos sotsiaalmaksudega aruandeperioodil oli 18 059.- eurot.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 12 ja nende palgasumma koos sotsiaalmaksudega oli 222 530.-eurot.

2015.aastal suuremaid põhivara investeeringuid ei planeeri.

2015 aasta suuremad tööd: Estonia Spa Valge Maja rekonstrueerimine ja laiendamine, AS Metsataim olmehoone.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	44 891	73 138
Nõuded ja ettemaksed	171 400	96 703
Kokku käibevara	216 291	169 841
Põhivara		
Materiaalne põhivara	25 334	15 449
Kokku põhivara	25 334	15 449
Kokku varad	241 625	185 290
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	6 978
Võlad ja ettemaksed	85 758	76 366
Kokku lühiajalised kohustused	85 758	83 344
Kokku kohustused	85 758	83 344
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 134	122 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 921	-23 404
Kokku omakapital	155 867	101 946
Kokku kohustused ja omakapital	241 625	185 290

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	706 687	493 830
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-391 221	-266 552
Mitmesugused tegevuskulud	-32 779	-26 806
Tööjõukulud	-222 530	-218 265
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 074	-3 680
Muud ärikulud	0	-503
Kokku ärikasum (-kahjum)	55 083	-21 976
Intressikulud	-1 172	-1 428
Muud finantstulud ja -kulud	10	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 921	-23 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 921	-23 404

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	55 083	-21 976
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 074	3 680
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	464
Muud korrigeerimised	0	-1 426
Kokku korrigeerimised	5 074	2 718
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-74 697	-54 907
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 414	9 428
Kokku rahavood äritegevusest	-12 126	-64 737
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 958	-11 776
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 333
Laekunud intressid	9	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 949	-10 443
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-1 172	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 172	0
Kokku rahavood	-28 247	-75 180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	73 138	148 318
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-28 247	-75 180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 891	73 138

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	122 538	125 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-23 404	-23 404
31.12.2013	2 556	256	99 134	101 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)			53 921	53 921
31.12.2014	2 556	256	153 055	155 867

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AAS Sanitaartehnika 2014.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi.

1

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad

Nii lühi- kui pikaajalised investeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse perioodi kuludesse, lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara kajastatakse jääkmaksumuses. Remondikulud, mis ei pikenda varade kasulikkude eluiga, kantakse perioodi kuluks.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt põhivara kasulikule tööeale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Auto	5
Muu põhivara	5

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on tööde aktiga vastuvõtmine Tellija poolt.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele otsustele;

Eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	171 272	171 272
Ostjatelt laekumata arved	177 014	177 014
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 742	-5 742
Ettemaksed	128	128
Kokku nõuded ja ettemaksed	171 400	171 400
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	96 497	96 497
Ostjatelt laekumata arved	232 669	232 669
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-136 172	-136 172
Ettemaksed	206	206
Muud makstud ettemaksed	206	206
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 703	96 703

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	177 142	233 735
ostjate laekumata arved	177 142	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 742	-136 172
Kokku nõuded ostjate vastu	171 400	97 563
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-136 172	-136 172
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-5 742	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	136 172	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-5 742	-136 172

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014
	Maksuvõlg
Käibemaks	624
Üksikisiku tulumaks	4 510
Sotsiaalmaks	8 434
Kohustuslik kogumispension	209
Töötuskindlustusmaksed	625
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 402

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	17 705	22 482	40 187	40 187
Akumuleeritud kulum	-11 789	-19 246	-31 035	-31 035
Jääkmaksumus	5 916	3 236	9 152	9 152
Ostud ja parendused	10 745	1 031	11 776	11 776
Amortisatsioonikulu	-2 502	-1 179	-3 681	-3 681
Müügid	-1 798		-1 798	-1 798
31.12.2013				
Soetusmaksumus	28 450	23 513	51 963	51 963
Akumuleeritud kulum	-16 089	-20 425	-36 514	-36 514
Jääkmaksumus	12 361	3 088	15 449	15 449
Ostud ja parendused	14 958		14 958	14 958
Amortisatsioonikulu	-3 761	-1 312	-5 073	-5 073
31.12.2014				
Soetusmaksumus	43 408	23 513	66 921	66 921
Akumuleeritud kulum	-19 850	-21 737	-41 587	-41 587
Jääkmaksumus	23 558	1 776	25 334	25 334

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed		1 333
Transpordivahendid		1 333
Kokku		1 333

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku võlad tarnijatele	32 496	17 553

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	43 136	78 315
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	10 784	20 818
Kokku tingimuslikud kohustused	53 920	99 133

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	706 687	493 830
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	706 687	493 830
Kokku müügitulu	706 687	493 830
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43221 kütte-, vent. ja kliimaseadm. paigaldamine	404 012	296 298
43222 veetorust. ja sanseadmete paigaldus	302 675	197 532
Kokku müügitulu	706 687	493 830

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	329 185	225 802
Energia	7 133	8 153
Kütus	7 133	8 153
Alltöövõtutööd	43 122	25 228
Muud	11 781	7 369
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	391 221	266 552

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	7 824	7 824
Energia	637	1 059
Elektrienergia	637	1 059
Mitmesugused bürookulud	4 143	772
Lähetuskulud	0	256
Koolituskulud	82	160
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	69
Muud	20 093	16 666
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 779	26 806

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	166 300	162 911
Sotsiaalmaksud	55 150	55 354
haiguskulud	1 080	0
Kokku tööjõukulud	222 530	218 265
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	12	11

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	18 059	16 445

Juhataja Ainar Aas palgakulu koos sotsiaalmaksuga 18059.-

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2015

Aas Sanitaartechnika OÜ (registrikood: 10869147) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINAR AAS	Juhatuse liige	11.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 921
Kokku	153 055

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	404012	57.17%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	302675	42.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ainar Aas	35506194223	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4478425
Faks	+372 4478425
Mobiiltelefon	+372 5063840
E-posti aadress	aasanitaartechnika@hotmail.ee