

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu PÕHJA RING

registrikood: 80082957

tänavatalu nimi, Võidu 12-5

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21007

telefon: +372 5251416, +372 5586515, +372 58125539

e-posti aadress: pohjaring@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Lisa 5 Revidendi akt	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

HÜ Põhja Ring tegeleb talle kuuluvate aadressil: Daumani 10, Narva linn asuvate garaazide hooldamisega.

Aruandeaastal tulud -11366 eurot, s.h. liikmemaksed 10863 eurot ja muud - 503eurot.

Aruandeaastal kulud - 13084 eurot, s.h. maamaks 151 eurot, remondi tööd 4728eurot.

Tegevuse eesmärgiks on ühistu liikmete garaazide kasumiseks vajalike tingimuste tagamine.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Kokku maksti tasu 1652 eurot, s.h. juhatuse liikmete tasu -971 eurot.

Ühelegi juhatuse liige 2014.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

HÜ Põhja Ring majandustegevus 2014.aastal oli stabiilne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 930	10 724	
Nõuded ja ettemaksed	4 242	3 676	
Kokku käibevara	13 172	14 400	
Kokku varad	13 172	14 400	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 609	1 119	2
Kokku lühiajalised kohustused	1 609	1 119	
Kokku kohustused	1 609	1 119	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 725	8 869	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 718	1 856	
Kokku omakapital	11 563	13 281	
Kokku kohustused ja omakapital	13 172	14 400	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Muud äritulud	11 366	11 340	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 729	-7 030	
Tööjõukulud	-2 204	-2 303	3
Muud ärikulud	-151	-151	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 718	1 856	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 718	1 856	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 718	1 856	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 718	1 856
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-566	-1 809
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	490	-879
Kokku rahavood äritegevusest	-1 794	-832
Kokku rahavood	-1 794	-832
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 724	11 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 794	-832
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 930	10 724

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	8 869	11 425
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	8 869	11 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 856	1 856
31.12.2013	2 556	10 725	13 281
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	10 725	13 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 718	-1 718
31.12.2014	2 556	9 007	11 563

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
Arvestusmeetodid ja hindamisalused

HÜ Põhja Ring juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud koolutatud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Üldpõhimõtted

HÜ Põhja Ring raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Majandusaasta algus 01. jaanuar 2014 ja lõppes 31. detsember 2014. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseerivad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilans.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhjuse arvestusprintsibi alised. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdnud toote või teenuse omandiõigus on üle täinud ostjale ja liikmemaksed.

HÜ Põhja Ring on tekkinud nõudeõigus.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	23	0
Sotsiaalmaks	38	0
Kohustuslik kogumispension	2	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	63	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-1 652	-1 726
Sotsiaalmaksud	-552	-577
Kokku tööjõukulud	-2 204	-2 303
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0	
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0	
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0	
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	971	971

Seotud isikutele erisoodustusi ei antud.

**Revidendi arvamus HÜ PÕHJA RING
2014. majandusaasta aruande kohta.**

Kontrollimise kaigus tuvastati jargmist.

Garaaziühistu uldkoosoleku otsuse taideviimiseks on valitud 3-liikmiline juhatus.

Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Juhatuse koosolekutel arutati peamiselt jooksvaid majandusküsimusi ja garaaziomanike võlgade seisu.

Tehnud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatus.

31.12.2014.a. kontojääk on kassas 1251,35 eurot, arve Swedbank - 7679,01 eurot.

Nõuded liikmete vastu 4242,26 eurot.

Saadud ettemaksed (liikmed) - 92,00 eurot.

Hankijatele tasumata arve 1454,21 eurot.

Maksuvõlad: 63,19 eurot

Juhatuse esimees saab hüvitist 970,92 eurot.

Aasta keskmine töötajate arv oli kaks inimest, kellele töötasu moodustas 681,25 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise atandarditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsibist lahtudes. Tulemi aruanne on koostatud tekkepõhiselt.

Kokkuvõtteks võib oelda, et 2014.a. kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt garaaziühistu vara, kohusti, omakapital ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2014.a.

Seisuga 31.12.2014.a bilansimah 13172,62 eurot.

Narvas

Revidend:

Valdmar Mägi *K. N. MARIK*

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2015

Hooneühistu PÕHJA RING (registrikood: 80082957) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR ŠITOV	Juhatuse liige	06.06.2015
Resolutsioon:	Korras	
VIKTOR DOBROVOLSKIHH	Juhatuse liige	09.06.2015
NIKOLAI ZOLIN	Juhatuse liige	11.06.2015
Resolutsioon:	korras	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 718
Kokku	9 007

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5251416
Mobiiltelefon	+372 5586515
Mobiiltelefon	+372 58125539
E-posti aadress	pohjaring@gmail.com