

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Tondi Elektroonika Aktsiaselts

registrikood: 10220961

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 142

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6504835; +372 6504836, +372 5016174, +372 6115600

faks: +372 6504813, +372 6115601

e-posti aadress: mail@tondi.ee, abru@online.ee

veebilehe aadress: www.tondi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

2014 aastal jätkus traditsiooniline tegevus meie ettevõttes: kinnisvaraarendus ja ruumide väljaüürimine, samuti Widexi kuuldeaparaatide elektroonikablokkide montaaž (I kvartal).

Ruumide üürimisest saime tulu 1 148.4 tuh. EUR, mis on 7.0 tuh. EUR vähem, kui 2013 aastal. Teenuste eest saadud tulu oli 366.7 tuh. EUR mis on 10.8 tuh. EUR rohkem, kui 2013.a. Widexist on saadud 376.0 tuh. EUR, mis on 927.0 tuh. EUR vähem, kui 2013 aastal (täideti Widexi tellimusi kuni 1.04.2014.a.). Oma kuuldeaparaate müüsimise laojäägist, kuna tootmise lõpetasime 2012.a. Alates 1.04.2014.a. Widex viis tellimused üle oma Tallinna tsehi. Meile jäi põhitegevuseks kinnisvara arendus.

Kinnisvaraarendusest. Pidevalt toimus vabade üüripindade ettevalmistamine uute üürnike jaoks. Aasta jooksul on lisandunud 10 uut üürikuu.

Oleme otsustanud 31.12.2014 aastaaruande koostamisel kinnisvarainvesteeringute arvestusel lähtuda ja kajastada kinnisvarainvesteeringuid õiglases maksumuses.

Õiglase maksumuse arvestamisel tuginetakse eksperthinnangule.

Oleme otsustanud rakendatud arvestuse põhimõttest lähtuda ka eelolevatel aruandeperioodidel. Arvestuspõhimõtete muutuse mõju on toonud kaasa 2014 aastal kahjumi kinnisvarainvesteeringute allahindlusest 314 359 eurot. Siinkohale peame vajalikuks toonitada, et eksperthinnangu kohaselt oleks Tondi Elektroonika oluliseima kinnisvara, Pärnu mnt 142 / Tondi tn 17b kinnistu, väärtus oluliselt kõrgem juhul, kui kavandatava detailplaneeringu järgi realiseeruks kinnistu müük.

Kokku oli neto müügitulu 1907.8 6 tuh. EUR, mis on 951.8 tuh. EUR, ehk 33.3 % vähem kui 2013.a.

Juhtkonna tasust. Juhatus on üheliikmeline, aastast saadud tasu oli 67.2 tuh. EUR, eelmisel aastal oli 106. tuh. EUR, ehk -36.8%.

Ettevõtte ei ole eelmisel ega eelnevatel aastatel kellelegi andnud garantiisid ega võtnud laene. Potentsiaalsed kohustused on igapäevase majandustegevuse piires.

Töötajate keskmine arv majandusaastal oli 54 inimest, (2013.a. - 103).

Tööjõu kulu üldsumma oli 945.3 tuh. EUR, mis on 761.3 tuh. EUR, ehk 44.6% vähem, kui 2013. a.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:	2014.a.	2013.a.
Müügitulu (eurodes)	1 907 837	2 859 627
Müügitulu kasv (%%)	-33.28	-7.45
Ärikasum (eurodes)	207 244	505 465
Ärikasumi kasv (%%)	-59.00	7.44
Ärikasumirentaablus (%%)	10.86	17.68
Puhaskasum (eurodes)	77 037	374 479
Puhaskasumi kasv (%%)	-79.43	10.15
Puhasrentaablus (%%)	4.04	13.10
Lühiajaliste kohustuse kattekordaja (kordades)	5.10	4.04
Omakapitali tootlus ROE (%%)	0.60	3.90
Koguvara rentaablus ROA (%%)	0.59	3.80

Uno Abru

Juhataja

2015.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	887 973	1 067 588	2
Nõuded ja ettemaksed	75 393	99 353	3
Varud	483	644	4
Kokku käibevara	963 849	1 167 585	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	11 793 000	11 351 213	6
Materiaalne põhivara	0	756 146	7
Kokku põhivara	11 793 000	12 107 359	
Kokku varad	12 756 849	13 274 944	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	189 116	289 248	8
Kokku lühiajalised kohustused	189 116	289 248	
Kokku kohustused	189 116	289 248	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 980 000	1 980 000	9
Kohustuslik reservkapital	255 647	255 647	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 255 049	10 375 570	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 037	374 479	
Kokku omakapital	12 567 733	12 985 696	
Kokku kohustused ja omakapital	12 756 849	13 274 944	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 907 837	2 859 627	10
Muud äritulud	6 655	24 718	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-209	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-408 304	-509 489	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 305	-68 585	
Tööjõukulud	-945 280	-1 706 583	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-94 014	
Muud ärikulud	-314 359	0	13
Kokku ärikasum (-kahjum)	207 244	505 465	
Muud finantstulud ja -kulud	1 375	596	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	208 619	506 061	
Tulumaks	-131 582	-131 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 037	374 479	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	207 244	505 465	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	94 014	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-5 203	
Muud korrigeerimised	314 359	0	13
Kokku korrigeerimised	314 359	88 811	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	23 789	13 285	
Varude muutus	161	35 453	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-100 132	-36 083	
Laekunud intressid	1 375	596	
Makstud ettevõtte tulumaks	-131 582	-131 582	
Kokku rahavood äritegevusest	315 214	475 945	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	5 203	
Antud laenud	-2 300	-3 000	
Antud laenude tagasimaksed	2 471	3 577	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	171	5 780	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-495 000	-495 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-495 000	-495 000	
Kokku rahavood	-179 615	-13 275	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 067 588	1 080 863	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-179 615	-13 275	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	887 973	1 067 588	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	1 980 000	255 647	10 870 570	13 106 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)			374 479	374 479
Makstud dividendid			-495 000	-495 000
31.12.2013	1 980 000	255 647	10 750 049	12 985 696
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	1 980 000	255 647	10 750 049	12 985 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)			77 037	77 037
Makstud dividendid			-495 000	-495 000
31.12.2014	1 980 000	255 647	10 332 086	12 567 733

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1.1. Üldine informatsioon

Tondi Elektroonika AS-i 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinouded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

1.2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, noudmiseni hoiused pankades ja luhiajalisi pangadeposite.

1.3. Valisvaluutatehingute kajastamine

Valisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks voetud tehingu toimumise paeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

1.4. Nouded ostjate vastu

Noutena ostjate vastu kajastatakse ettevotte tavaprase aritegevuse kaigus tekkinud luhiajalisi noudeid. Nouete hindamisel on vaadatud igat nouet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevoime kohta. Lootusetud nouded on kantud bilansist välja.

1.5 Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmisesoetusmaksumuse meetodit]. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses voi neto realiseerimisvaartuses, soltuvalt sellest, kumb on madalam.

1.6 Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevotte hoiab omanikuna uuritulu teenimise, vaartuse kasvu voi molemal eesmargil. Kinnisvarainvesteering voetakse bilansis arvele tema oiglases vaartuses seisuga 31.12.2014.a. Oiglase vaartuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

1.7 Arvestuspõhimõtete muutus

Ettevotte juhtkond on otsustanud 31.12.2014 aastaaruande koostamisel kinnisvarainvesteeringute arvestusel lahtuda ja kajastada kinnisvarainvesteeringuid õiglases maksumuses. Õiglase maksumuse arvestamisel tuginetakse eksperthinnangule. Ettevotte juhtkond on otsustanud rakendatud arvestuse põhimõttest lahtuda ka eelolevatel aruandeperioodidel. Arvestuspõhimõtete muutuste mõjud on toodud välja aastaaruande lisas 6, lisas 7 ja lisas 13. Kuna ettevotte poolt omatarbeks kasutatav osa varadest on ebaolulise suurusega, kajastatakse kinnisvaraobjektid täiemahuliselt kinnisvarainvesteeringuna kooskõlas eksperthinnangutes esitatud väärtustega.

1.8. Materiaalne pohivara

Pohivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3195 EUR ja kasuliku tooeaga ule ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm maaratakse igale pohivara objektile eraldi soltuvalt selle kasulikust tooeast.

Amortisatsioonimaarad aastas on pohivara gruppidele jargmised:
protsentides

Maa	0
Ehitised ja rajatised	1-15
Masinad ja seadmed	8-20
Transpordivahendid	15-25
Muu inventar, tooriistad ja sisseseade	15-30

Vara hakatakse amortiseeruma alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st. alates hetkes, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või vara ümberklassifitseerimiseni muugiootel põhivaraks.

1.9. Ettevotte tulumaks

Dividendide valjamaksmisega kaasnevat ettevotte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, soltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

1.10. Tulude arvestus

Kaupade muugist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on lainud üle ostjale ning muugitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusvaarselt määratav. Tulu teenuste muugist kajastatakse teenuse osutamisel.

1.11 Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jaake.

1.12 Bilansipaevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31 detsembri 2014.a. ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Lühiajaline pangadeposiit	0	500 000
Pangakontod	887 973	567 588
Kokku raha	887 973	1 067 588

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	74 718	74 718
Ostjatelt laekumata arved	74 718	74 718
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		0
Muud nõuded	675	675
Laenunõuded	675	675
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 393	75 393
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	98 507	98 507
Ostjatelt laekumata arved	98 507	98 507
Muud nõuded	846	846
Laenunõuded	846	846
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 353	99 353

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ettemaksed varude eest	483	644
Kokku varud	483	644

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	16 570	10 612
Üksikisiku tulumaks	16 141	37 314
Erisoodustuse tulumaks	539	543
Sotsiaalmaks	30 959	70 085
Kohustuslik kogumispension	940	2 927
Töötuskindlustusmaksed	1 104	4 380
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	66 253	125 861

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Amortisatsioonikulu		-86 376	-86 376
Muud muutused		11 437 589	11 437 589
31.12.2013			
Soetusmaksumus		11 437 589	11 437 589
Akumuleeritud kulum		-86 376	-86 376
Jääkmaksumus		11 351 213	11 351 213
Ostud ja parendused		0	
Müügid		0	
Amortisatsioonikulu		0	0
Ümberklassifitseerimised		-11 437 589	-11 437 589
Muud muutused		86 376	86 376
31.12.2014			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	12 201 373
Ümberklassifitseerimised	-763 784
Muud muutused	-11 437 589
31.12.2013	0
Ostud ja parendused	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-314 359
Müügid	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	0
Ümberklassifitseerimised	12 201 373
Muud muutused	-94 014
31.12.2014	11 793 000

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 515 128	1 511 267
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 060 596	1 038 963

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012						
Soetusmaksumus			133 831	13 037	146 868	146 868
Akumuleeritud kulum			-133 831	-13 037	-146 868	-146 868
Jääkmaksumus			0	0		
Amortisatsioonikulu		-7 638				-7 638
Müügid				4 148	4 148	4 148
Ümberklassifitseerimised		763 784				763 784
Muud muutused				-4 148	-4 148	-4 148
31.12.2013						
Soetusmaksumus		763 784	133 831	8 889	142 720	906 504
Akumuleeritud kulum		-7 638	-133 831	-8 889	-142 720	-150 358
Jääkmaksumus		756 146	0	0		756 146
Amortisatsioonikulu						0
Ümberklassifitseerimised		-756 146				-756 146
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega		-763 784				-763 784
Muud ümberklassifitseerimised		7 638				7 638
31.12.2014						
Soetusmaksumus	0	0	133 831	8 889	142 720	142 720
Akumuleeritud kulum	0	0	-133 831	-8 889	-142 720	-142 720
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 703	46 703
Võlad töövõtjatele	47 234	47 234
Maksuvõlad	66 253	66 253
Muud võlad		0
Intressivõlad		0
Dividendivõlad		0
Muud viitvõlad		0
Ostjate ettemaksed teenuste eest	28 926	28 926
Kokku võlad ja ettemaksed	189 116	189 116
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 625	46 625
Võlad töövõtjatele	96 038	96 038
Maksuvõlad	125 861	125 861
Muud võlad	159	159
Muud viitvõlad	159	159
Ostjate ettemaksed teenuste eest	20 565	20 565
Kokku võlad ja ettemaksed	289 248	289 248

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	1 980 000	1 980 000
Aktsiate arv (tk)	132	132
Aktsiate nimiväärtus	15 000	15 000

Aktsiate arv:

Aktsia A - 66 tk. nimiväärtus - 20 000 eur

Aktsia B - 66 tk. nimiväärtus - 10 000 eur.

Kokku - 132 tk. aktsiakapital - 1 980 000 eur.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 526 287	1 533 481
Läti	1 259	19 688
Leedu	4 304	2 356
Taani	375 987	1 302 987
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 907 837	2 858 512
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kõrgõzstan	0	852
Venemaa	0	263
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	1 115
Kokku müügitulu	1 907 837	2 859 627
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kuuldeaparaatide tootmine	392 709	1 348 360
Elektrienergia müük	232 718	234 948
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 148 391	1 155 400
Kuumavee tootmine ja jaotus kütteks	107 774	94 236
Vee kogumine ja -varustus	26 245	26 683
Kokku müügitulu	1 907 837	2 859 627

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	5 203
Kasum vanametalli ja vana paberi müügist	6 655	19 515
Kokku muud äritulud	6 655	24 718

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	702 608	1 287 506
Sotsiaalmaksud	242 672	419 077
Kokku tööjõukulud	945 280	1 706 583
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	54	103

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	314 359
Kokku muud ärikulud	314 359

2014 rahavoogude aruandes on näidatud rahavood äritegevusest all real „Muud korrigeerimised“ kajastatud kahjum kinnisvarainvesteeringute väärtuse allhindlusest.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	147 708	183 145

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2015

Tondi Elektroonika Aktsiaselts (registrikood: 10220961) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UNO ABRU	Juhatuse liige	18.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tondi Elektroonika Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud Tondi Elektroonika Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Tondi Elektroonika Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu ettevõtte aastaaruande lisa 1 punktile 1.7. „Arvestuspõhimõtte muutus“, kus ettevõtte juhtkond kirjeldab otsust alates 2014 aastast järjepidevalt kajastada ettevõttele kuuluvaid kinnistuid täiemahuliselt kinnisvarainvesteeringuna tuginedes eksperthinnangus esitatud kinnistute turuväärtusele bilansipäeva seisuga. Arvestuspõhimõtte muutuse tulemusena arvestati 2014 aasta kuldesse kahjum summas 314 tuhat eurot, mis tulenes kinnisvarainvesteeringu väärtuse korrigeerimisest kooskõlla eksperthinnangus esitatud kinnistute turuväärtusega 31.12.2014 seisuga. Meie arvamus ei ole märkus selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

18.03.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Tondi Elektroonika Aktsiaselts (registrikood: 10220961) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	18.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 255 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 037
Kokku	10 332 086
Jaotamine	
Dividendideks	495 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 837 086
Kokku	10 332 086

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 255 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 037
Kokku	10 332 086
Jaotamine	
Dividendideks	495 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	77 037
Kokku	572 037

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1148391	60.19%	Jah
Kiiritusseadmete-, elektromeditsiini- ja elektroteraapiaseadmete tootmine	26601	392709	20.58%	Ei
Elektrienergia müük	35141	232718	12.20%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	107774	5.65%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	26245	1.38%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6115600
Telefon	+372 6504835; +372 6504836
Faks	+372 6504813
Faks	+372 6115601
Mobiiltelefon	+372 5016174
E-posti aadress	abru@online.ee
E-posti aadress	mail@tondi.ee
Veebilehe aadress	www.tondi.ee