

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Meliko Ehitus OÜ

registrikood: 11436315

tänava/talu nimi, Narva mnt. 80-8

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41536

telefon: +372 5525183, +372 5073682

e-posti aadress: melikoehtus@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.melikoehtus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Meliko Ehitus alustas tegevust 2008.a. jaanuarist ja põhitegevuseks oli krohvimine tööd.

Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet. Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ Meliko Ehitus juhtkond usub, et võttesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Bilansimaht 2014 aastal oli 45791 euro ja äritulud kokku 164552 euro,

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

OÜ Meliko Ehitus peamised finantssuhtarvud:

	2014	2013
Varade rentaablus	-	-
Omakapitali rentaablus (ROE)	-	-
Maksevõime üldine tase	0,92	4,17
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	2,71	0,48

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 640	31 878	2
Nõuded ja ettemaksed	9 367	13 831	3
Varud	9 600	9 600	
Kokku käibevara	21 607	55 309	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	24 184	26 593	5
Kokku põhivara	24 184	26 593	
Kokku varad	45 791	81 902	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 169	3 036	
Võlad ja ettemaksed	14 206	10 220	7
Kokku lühiajalised kohustused	23 375	13 256	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 059	13 228	
Kokku pikaajalised kohustused	10 059	13 228	
Kokku kohustused	33 434	26 484	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 606	70 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 061	-17 746	
Kokku omakapital	12 357	55 418	
Kokku kohustused ja omakapital	45 791	81 902	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	164 552	235 573	8
Muud äritulud	354	31	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-107 000	-140 817	
Mitmesugused tegevuskulud	-28 911	-43 492	
Tööjõukulud	-66 388	-67 447	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 835	-1 190	5
Muud ärikulud	-187	-196	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-42 415	-17 538	
Intressikulud	-646	-208	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-43 061	-17 746	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 061	-17 746	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-42 415	-17 538
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 835	1 190
Kokku korrigeerimised	4 835	1 190
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 464	17 892
Varude muutus	0	-600
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 986	-4 814
Makstud intressid	-646	-208
Kokku rahavood äritegevusest	-29 776	-4 078
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 426	-24 673
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 426	-24 673
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 000	20 639
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 036	-4 375
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 964	16 264
Kokku rahavood	-29 238	-12 487
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 878	44 365
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 238	-12 487
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 640	31 878

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	70 352	73 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17 746	-17 746
31.12.2013	2 556	256	52 606	55 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-43 061	-43 061
31.12.2014	2 556	256	9 545	12 357

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Meliko Ehitus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevat arvestuspõhimõtteid:

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmishooned 3-5 % aastas
- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	2 640	31 878

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 956	8 956
Ostjatelt laekumata arved	8 956	8 956
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	411	411
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 367	9 367
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 352	10 352
Ostjatelt laekumata arved	10 352	10 352
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 471	3 471
Ettemaksed	8	8
Tulevaste perioodide kulud	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 831	13 831

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		32	2 550	
Üksikisiku tulumaks		703		1 178
Erisoodustuse tulumaks		26		
Sotsiaalmaks		1 360		2 280
Kohustuslik kogumispension		89		144
Töötuskindlustusmaksed		122		209
Ettemaksukonto jääk	411		921	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	411	2 332	3 471	3 811

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	690	690	2 141	2 588	2 588	5 419
Akumuleeritud kulum	-690	-690	-1 619			-2 309
Jääkmaksumus	0	0	522	2 588	2 588	3 110
Ostud ja parendused	23 129	23 129	249	1 295	1 295	24 673
Amortisatsioonikulu	-898	-898	-292			-1 190
31.12.2013						
Soetusmaksumus	23 129	23 129	2 390	3 883	3 883	29 402
Akumuleeritud kulum	-898	-898	-1 911			-2 809
Jääkmaksumus	22 231	22 231	479	3 883	3 883	26 593
Ostud ja parendused	300	300		2 126	2 126	2 426
Amortisatsioonikulu	-4 667	-4 667	-168			-4 835
31.12.2014						
Soetusmaksumus	23 429	23 429	2 390	6 009	6 009	31 828
Akumuleeritud kulum	-5 565	-5 565	-2 079			-7 644
Jääkmaksumus	17 864	17 864	311	6 009	6 009	24 184

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
AS SEB Liising	13 228	3 169	10 059		4,247	eur	15.11.2018	6
Kapitalirendinõuded kokku	13 228	3 169	10 059					

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
AS SEB Liising	20 639	4 375	3 036	13 228	4,247	eur	15.11.2018	6
Kapitalirendinõuded kokku	20 639	4 375	3 036	13 228				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 778	1 778
Võlad töövõtjatele	1 534	1 534
Maksuvõlad	2 332	2 332
Muud võlad	8 552	8 552
Muud viitvõlad	8 552	8 552
Saadud ettemaksed	10	10
Kokku võlad ja ettemaksed	14 206	14 206
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 147	4 147
Võlad töövõtjatele	2 262	2 262
Maksuvõlad	3 811	3 811
Kokku võlad ja ettemaksed	10 220	10 220

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	164 552	235 573
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	164 552	235 573
Kokku müügitulu	164 552	235 573
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43311-Krohvimine	164 552	235 573
Kokku müügitulu	164 552	235 573

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	49 790	51 057
Sotsiaalmaksud	16 598	16 390
Kokku tööjõukulud	66 388	67 447
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2015

Meliko Ehitus OÜ (registrikood: 11436315) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS KALLAVUS	Juhatuse liige	08.06.2015
JELENA KALLAVUS	Juhatuse liige	08.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 061
Kokku	9 545

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 061
Kokku	9 545

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krohvimine	43311	164552	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Kallavus	48308042254		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5525183
Mobiiltelefon	+372 5073682
E-posti aadress	melikoehtus@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.melikoehtus.ee