

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ RENDOR

registrikood: 10629153

talu nimi, Lilleoru talu

küla: Lemmatsi küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61704

telefon: +372 56650039

e-posti aadress: rendor@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on lamekatuste hooldus-ja remonttööd .Töötajate arv ettevõttes oli kaks ja töötajate palkade ja lisatasude kogusumma oli 18718 eurot,

Aasta müügi netokäive oli 113819 .Dividende maksti 16600 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	64 298	55 464
Nõuded ja ettemaksed	9 676	2 793
Kokku käibevara	73 974	58 257
Põhivara		
Materiaalne põhivara	11 865	15 210
Kokku põhivara	11 865	15 210
Kokku varad	85 839	73 467
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	33 583	41 045
Kokku lühiajalised kohustused	33 583	41 045
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 584	11 967
Kokku pikaajalised kohustused	9 584	11 967
Kokku kohustused	43 167	53 012
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	886	886
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 013	29 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 217	-12 329
Kokku omakapital	42 672	20 455
Kokku kohustused ja omakapital	85 839	73 467

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	113 819	45 875
Muud äritulud	400	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 057	-20 885
Mitmesugused tegevuskulud	-9 238	-13 132
Tööjõukulud	-25 069	-18 324
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 345	-3 345
Muud ärikulud	0	-1 000
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 510	-10 811
Muud finantstulud ja -kulud	-293	-1 518
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 217	-12 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 217	-12 329

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	22 510	-10 811
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 345	3 345
Kokku korrigeerimised	3 345	3 345
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 884	11 453
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 462	-3 558
Kokku rahavood äritegevusest	11 509	429
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 516
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 382	-2 758
Makstud intressid	-293	-1 518
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 675	-7 792
Kokku rahavood	8 834	-7 363
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 464	62 827
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 834	-7 363
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 298	55 464

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	886	29 342	32 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-12 329	-12 329
31.12.2013	2 556	886	17 013	20 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 217	22 217
31.12.2014	2 556	886	39 230	42 672

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rendor 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1500 eurost. Varad mille soetusmaksumus on alla 1500 eurot kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad, seadmed 20 %
- Muu inventar, IT seadmed ja sisseseade 15 - 30 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetake omanikke ja nende sugulasi.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 10 % osakapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	64 298	55 464

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku nõuded ostjate vastu	9 677	2 244

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	28 029	28 029	28 029
Akumuleeritud kulum	-9 474	-9 474	-9 474
Jääkmaksumus	18 555	18 555	18 555
Amortisatsioonikulu	-3 345	-3 345	-3 345
31.12.2013			
Soetusmaksumus	28 029	28 029	28 029
Akumuleeritud kulum	-12 819	-12 819	-12 819
Jääkmaksumus	15 210	15 210	15 210
Amortisatsioonikulu	-3 345	-3 345	-3 345
31.12.2014			
Soetusmaksumus	28 029	28 029	28 029
Akumuleeritud kulum	-16 164	-16 164	-16 164
Jääkmaksumus	11 865	11 865	11 865

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku võlad tarnijatele	12 302	4 191

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	1 370	800
Puhkusetasude kohustus	1 754	1 207
Kokku võlad töövõtjatele	3 124	2 007

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	29 890	13 440
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	9 340	3 573
Kokku tingimuslikud kohustused	39 230	17 013
Tingimuslikud varad		
Kokku tingimuslikud varad	39 230	17 013

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	113 819	45 875
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	113 819	45 875
Kokku müügitulu	113 819	45 875
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus	113 819	45 875
Kokku müügitulu	113 819	45 875

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	18 718	13 550
Sotsiaalmaksud	6 351	4 774
Kokku tööjõukulud	25 069	18 324
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	7 386	8 567

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2015

OÜ RENDOR (registrikood: 10629153) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELI MERIVEE	Juhatuse liige	08.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 217
Kokku	39 230
Jaotamine	
Dividendideks	-25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 230
Kokku	14 230

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 217
Kokku	39 230
Jaotamine	
Dividendideks	-25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 230
Kokku	14 230

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	113819	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heli Merivee	46810052726	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56650039
E-posti aadress	rendor@hot.ee