

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: HAVIR OÜ

registrikood: 12488231

tänavatänu nimi, Tamme tn 19a-40
maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90508

telefon: +372 53457051

e-posti aadress: renelauri@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Havir OÜ asutati 2013 aastal. Firma põhitegevuseks on segapõllumajandus.

Ettevõtte on kasutuses 570ha haritavat maad, millel kasvatatakse teravilja ja rapsi kultuure. Tegeletakse ka masinteenuste pakkumisega üle Eesti. Põhilisteks teenusteks on külviteenus, silovedu, teraviljakoristus, põllumaade harimine erinevate seadmetega. Selle tarbeks soetati aruandeaastal kapitalirendi tingimustel traktor, kombain ja teraviljakülvik. Sel aastal sõlmis firma lepingu mitme suure põllumajandustootjaga põllumajandusteenuste osutamiseks.

Talvekuudel teostatakse lumekoristust riiklikel maanteedel ja vallateedel.

2015 aastal hakkab ettevõtte kasvatama sertifitseeritud seemnevilja ja seda Eestis turustama.

Firma käive 2014 aastal oli 125 tuhat eurot, mis on 2,3 korda suurem kui 2013 aastal.

2014 aastal oli 2 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	42 137	22 979	2
Nõuded ja ettemaksed	61 242	2 822	3
Kokku käibevara	103 379	25 801	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	452 578	83 144	5
Kokku põhivara	452 578	83 144	
Kokku varad	555 957	108 945	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	96 225	19 903	6
Võlad ja ettemaksed	73 158	579	7
Kokku lühiajalised kohustused	169 383	20 482	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	350 485	56 321	6
Kokku pikaajalised kohustused	350 485	56 321	
Kokku kohustused	519 868	76 803	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 642	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 947	29 642	
Kokku omakapital	36 089	32 142	
Kokku kohustused ja omakapital	555 957	108 945	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	11.06.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	125 522	38 137	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 130	-2 085	11
Mitmesugused tegevuskulud	-13 852	-1 726	12
Tööjõukulud	-30 084	0	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-48 907	-4 376	5
Muud ärikulud	-1 412	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 137	29 950	
Intressikulud	-4 190	-309	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 947	29 642	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 947	29 642	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	11.06.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 137	29 950	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	48 907	4 376	5
Kokku korrigeerimised	48 907	4 376	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-58 420	-322	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	72 579	579	
Kokku rahavood äritegevusest	71 203	34 583	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-25 370	0	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 370	1	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-22 485	-11 296	
Makstud intressid	-4 190	-309	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 675	-11 605	
Kokku rahavood	19 158	22 979	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 979	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 158	22 979	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 137	22 979	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
11.06.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		29 642	29 642
31.12.2013	2 500	29 642	32 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 947	3 947
31.12.2014	2 500	33 589	36 089

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Havir OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendites.

Havir OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- a) ettevõtte omanikud ja juhtkond
- b) ettevõtte juhtkonna perekonnaliikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
sularaha kassas	2 452	2 100
arveldusarve	5 125	20 879
raha teel	34 560	0
Kokku raha	42 137	22 979

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	53 556	53 556
Ostjatelt laekumata arved	53 556	53 556
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 656	4 656
Ettemaksed	530	530
Tulevaste perioodide kulud	530	530
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 242	61 242
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	322	322
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 822	2 822

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks			322
Üksikisiku tulumaks		1 257	
Sotsiaalmaks		2 276	
Kohustuslik kogumispension		138	
Töötuskindlustusmaksed		43	
Ettemaksukonto jääk	4 656		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 656	3 714	322

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	87 520	87 520	87 520
Muud ostud ja parendused	87 520	87 520	87 520
Amortisatsioonikulu	-4 376	-4 376	-4 376
31.12.2013			
Soetusmaksumus	87 520	87 520	87 520
Akumuleeritud kulum	-4 376	-4 376	-4 376
Jääkmaksumus	83 144	83 144	83 144
Ostud ja parendused	418 341	418 341	418 341
Amortisatsioonikulu	-48 907	-48 907	-48 907
31.12.2014			
Soetusmaksumus	505 861	505 861	505 861
Akumuleeritud kulum	-53 283	-53 283	-53 283
Jääkmaksumus	452 578	452 578	452 578

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
liisingleping	9 689		3 882	5 807			
liisingleping	65 963		10 397	55 566			
liisingleping	232 264		30 913	201 351			
liisingleping	104 234		29 551	74 683			
liisingleping	34 560		21 482	13 078			
Kapitalirendikohustused kokku	446 710		96 225	350 485			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
liisingleping	76 224	19 903	56 321		1,3	EUR	10.2018
Kapitalirendikohustused kokku	76 224	19 903	56 321				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed		83 144
Kokku		83 144

2014 aastal sõlmitud 4 lepingut põllumajandusseadmetele kapitalirendi tingimustel. Lepingud sõlmitud 3-5 aastaks.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66 637	66 637
Võlad töövõtjatele	2 807	2 807
Maksuvõlad	3 714	3 714
Kokku võlad ja ettemaksed	73 158	73 158
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	579	579
Kokku võlad ja ettemaksed	579	579

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	66 637	579
Kokku võlad tarnijatele	66 637	579

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Firma asutati sissemakset tegemata.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	11.06.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	125 522	38 137
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	125 522	38 137
Kokku müügitulu	125 522	38 137
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01611-taimakasvatuse abitegevused	125 522	38 137
Kokku müügitulu	125 522	38 137

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	11.06.2013 - 31.12.2013
Tooraine ja materjal	23 130	2 085
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 130	2 085

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	11.06.2013 - 31.12.2013
Mitmesugused bürookulud	2 538	1 726
väikevahendid	2 759	0
teenused	6 396	0
kindlustus	1 766	0
Muud	393	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 852	1 726

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	11.06.2013 - 31.12.2013
Palgakulu	22 575	0
Sotsiaalmaksud	7 450	0
töötuskindlustus	59	0
Kokku tööjõukulud	30 084	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2015

HAVIR OÜ (registrikood: 12488231) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE LAURI	Juhatuse liige	23.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 947
Kokku	33 589
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 589
Kokku	33 589

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 947
Kokku	33 589
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 589
Kokku	33 589

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	125522	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Lauri	38610104732	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53457051
E-posti aadress	renelauri@hotmail.ee