

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Dreamland

registrikood: 10825730

tänavatalu nimi, Tatari 64
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10134

telefon: +372 5018279, +372 6837777

faks: +372 6837788

e-posti aadress: rime@rime.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 13 Osakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Lisa 20 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Kontsern, mille emaettevõtteks on OÜ Dreamland tegeleb kinnisvaraga ja sellega seotud tegevustega Tallinnas ja Harjumaal. Kontserni kuulub 11 ettevõtet - emaettevõtte OÜ Dreamland ja tütarettevõtted OÜ Halduskontor (100%), OÜ Rime (55%) ning OÜ-le Rime kuuluvad 100% osalusega tütarettevõtted AS Rime Kinnisvara, OÜ Titaan Invest, OÜ Joshua, OÜ Beltoise, OÜ Delgado, Uus Päike OÜ, OÜ Skype Invest, OÜ Tatari Kinnisvara ja Pühamäe Arenduse OÜ.

Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika.			
	2014	2013	
Puhaskasumimarginaal	30,06%	198,6%	
Ärikasumimarginaal	40,47%	216,84%	
Omakapitali tootlus	1,93%	12,55%	
Aktivate tootlus	1,56%	10%	
Omakapitali määr	81,03%	80,77%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,94	0,36	
Puhaskasumimarginaal: puhaskasum(-kahjum)/müügitulu			
Ärikasumimarginaal: ärikasum(-kahjum)/müügitulu			
Omakapitali tootlus: puhaskasum(-kahjum)/perioodi keskmine omakapital			
Aktivate tootlus: puhaskasum(-kahjum)/perioodi keskmised koguaktivad			
Omakapitali määr: omakapital/koguaktivad			
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevarad/lühiajalised kohustused			

2014.aastal andsid oma panuse kontserni igapäevatoösse 7 inimest. Täistööajaga töötajatele makstud brutotöötasu koos sotsiaalmaksuga oli 136 070eurot.

OÜ Dreamland juhatus on 1-liikmeline, kellele aruandeaastal tasu ei makstud.

2015.aastaks ei ole planeeritud olulisi muutusi ettevõtte arengusuundades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	340 236	323 981	2
Nõuded ja ettemaksed	186 682	290 214	3,5
Varud	402 733	113 783	4
Kokku käibevara	929 651	727 978	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	18 112 777	18 419 944	7
Materiaalne põhivara	150 987	0	8
Kokku põhivara	18 263 764	18 419 944	
Kokku varad	19 193 415	19 147 922	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	264 735	1 532 231	10
Võlad ja ettemaksed	727 162	513 306	11,5
Kokku lühiajalised kohustused	991 897	2 045 537	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 648 350	1 636 012	10
Kokku pikaajalised kohustused	2 648 350	1 636 012	
Kokku kohustused	3 640 247	3 681 549	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 646 779	7 737 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	193 357	1 026 240	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	8 842 948	8 766 612	
Vähemusesosalus	6 710 220	6 699 761	
Kokku omakapital	15 553 168	15 466 373	
Kokku kohustused ja omakapital	19 193 415	19 147 922	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	996 456	931 516	14
Muud äritulud	44 718	1 438 596	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 554	-120 000	16
Mitmesugused tegevuskulud	-86 201	-99 761	17
Tööjõukulud	-136 070	-123 635	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 183	-6 098	8
Muud ärikulud	-327 855	-727	
Kokku ärikasum (-kahjum)	403 311	2 019 891	
Intressikulud	-48 329	-74 628	
Muud finantstulud ja -kulud	1 135	14 477	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	356 117	1 959 740	
Tulumaks	-56 558	-109 579	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 559	1 850 161	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	193 357	1 026 240	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	106 202	823 921	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	403 311	2 019 891
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 183	6 098
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-9 104	-9 921
Muud korrigeerimised	300 496	-1 375 195
Kokku korrigeerimised	307 575	-1 379 018
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	34 124	21 041
Varude muutus	-288 950	20 377
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	448 100	409
Makstud intressid	-48 540	-74 873
Makstud ettevõtte tulumaks	-95 863	-81 475
Kokku rahavood äritegevusest	759 757	526 352
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-98 557	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	14 583	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-11 197	-11 197
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	5 900	56 000
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 415
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	175	260 012
Antud laenud	-12 000	-61 687
Antud laenude tagasimaksed	70 000	40 600
Laekunud intressid	558	346
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 538	281 659
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	7 135	4 490
Saadud laenude tagasimaksed	-312 608	-321 583
Makstud dividendid	-407 491	-296 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-712 964	-613 593
Kokku rahavood	16 255	194 418
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	323 981	129 563
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 255	194 418
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	340 236	323 981

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2012	2 556	256	8 065 535	5 960 092	14 028 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 026 240	823 921	1 850 161
Makstud dividendid			-327 975	-84 252	-412 227
31.12.2013	2 556	256	8 763 800	6 699 761	15 466 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)			193 357	106 202	299 559
Makstud dividendid			-117 020	-95 743	-212 763
Muud muutused omakapitalis			-1		-1
31.12.2014	2 556	256	8 840 136	6 710 220	15 553 168

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Dreamland 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Dreamland on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2014. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Dreamland (emaettevõtte), OÜ Rime (tütarettevõtja) ning tema tütarettevõtete AS Rime Kinnisvara, OÜ Joshua, OÜ Delgado, OÜ Beltoise, OÜ Titaan Invest, Uus Päike OÜ, OÜ Tatari Kinnisvara, OÜ Skype Invest ja Pühamae Arenduse OÜ ning OÜ Halduskontor (tütarettevõtte) finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud lisas 6).

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Tütarettevõtted

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investoril osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro(s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste

nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varudena on kajastatud müügiks ostetud kinnis- ja vallasvara, mis võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasest väärtusest, mis baseerub juhatuse poolt määratud hinnangul, tuginedes hindadele sarnaste objektide osas ning objekti rahavoogudele (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud/Muud ärikulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 319 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5%
- Mootorsõidukid 25%
- Muud masinad ja seadmed 25%

· Muu inventar ja IT seadmed 25%-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014.a. 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 288	15 738
Arvelduskontod	338 948	308 243
Kokku raha	340 236	323 981

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	134 865	134 865
Ostjatelt laekumata arved	138 918	138 918
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 053	-4 053
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 087	3 087
Muud nõuded	44 750	44 750
Laenunõuded	44 022	44 022
Viitlaekumised	728	728
Ettemaksed	3 840	3 840
Tulevaste perioodide kulud	2 656	2 656
Muud makstud ettemaksed	1 184	1 184
Muud nõuded	140	140
Kokku nõuded ja ettemaksed	186 682	186 682
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	147 142	147 142
Ostjatelt laekumata arved	156 344	156 344
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 202	-9 202
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 107	1 107
Muud nõuded	107 057	107 057
Laenunõuded	106 730	106 730
Intressinõuded	327	327
Ettemaksed	30 998	30 998
Tulevaste perioodide kulud	11 898	11 898
Muud makstud ettemaksed	19 100	19 100
Muud nõuded	3 910	3 910
Kokku nõuded ja ettemaksed	290 214	290 214

Laenunõuded:

lühiajalised laenud - tähtaeg nõudmisel, intress 0%, alusvaluuta EUR

lühiajaline laen - tähtaeg 31.12.2015, intress 0%, alusvaluuta EUR

lühiajaline laen - tähtaeg 19.06.2015, intress 2%, alusvaluuta EUR.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	402 733	113 783
Kokku varud	402 733	113 783

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		12 457		51 763
Käibemaks	3 087	32 849	1 107	13 213
Üksikisiku tulumaks		1 657		1 343
Erisoodustuse tulumaks		20		17
Sotsiaalmaks		3 144		2 568
Kohustuslik kogumispension		185		141
Töötuskindlustusmaksed		261		210
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 087	50 573	1 107	69 255

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10841930	OÜ Rime	Eesti	investeerimisalane tegevus	55	55
11742147	OÜ Halduskontor	Eesti	kinnisvaraalaane tegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014
OÜ Rime	1 406	1 406
OÜ Halduskontor	2 556	2 556
Kokku	3 962	3 962

OÜ-le Rime kuulusid seisuga 31.12.2014 100% osalusega järgmised tütarettevõtted:

AS Rime Kinnisvara
 OÜ Beltoise
 OÜ Titaan Invest
 OÜ Joshua
 OÜ Delgado
 Uus Päike OÜ
 OÜ Skype Invest

Tatari Kinnisvara OÜ
Pühamäe Arenduse OÜ

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	17 016 022
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 375 195
Müügid	-46 077
Ümberklassifitseerimised	74 805
Muud muutused	-1
31.12.2013	18 419 944
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-295 789
Müügid	-11 378
31.12.2014	18 112 777

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	995 016	898 731
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-19 592	-13 835
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	5 900	56 000

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	21 244	21 244	21 244
Akumuleeritud kulum	-15 146	-15 146	-15 146
Jääkmaksumus	6 098	6 098	6 098
Amortisatsioonikulu	-6 098	-6 098	-6 098
31.12.2013			
Soetusmaksumus	21 244	21 244	21 244
Akumuleeritud kulum	-21 244	-21 244	-21 244
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	167 170	167 170	167 170
Amortisatsioonikulu	-16 183	-16 183	-16 183
31.12.2014			
Soetusmaksumus	167 170	167 170	167 170
Akumuleeritud kulum	-16 183	-16 183	-16 183
Jääkmaksumus	150 987	150 987	150 987

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	14 583	0
Transpordivahendid	14 583	0
Kokku	14 583	0

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	996 456	900 525
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013

12 kuu jooksul	832 046	905 783
1-5 aasta jooksul	1 045 442	954 854
Üle 5 aasta	316 584	157 881

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	12 475	10 229
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	0	11 775
1-5 aasta jooksul	0	39 856

2014.aastal oli AS Rime Kinnisvara võtnud kasutusrendile sõidua autod, mille kasutusrendilepingud vormistati 2014.aastal ümber kapitalirendi lepinguteks.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pank1	48 562	48 562			1,9%+6 kuu Euribor	EUR	21.12.2015
Ettevõtte1	28 825	28 825			0%	EUR	nõudmisel
Lühiajalised laenud kokku	77 387	77 387					
Pikaajalised laenud							
Pank1	136 179	101 753	34 426		1,9%+6 kuu Euribor	EUR	09.04.2016
Pank2	1 440 129	74 502	1 365 627		0,95%+6 kuu Euribor	EUR	30.04.2017
Pan2	1 199 941		1 199 941		3%+6 kuu Euribor	EUR	27.04.2016
Pikaajalised laenud kokku	2 776 249	176 255	2 599 994				
Kapitalirendikohustused kokku	59 449	11 093	48 356				
Laenukohustused kokku	2 913 085	264 735	2 648 350				
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pank 1	90 256	90 256			0,99%+EUR	EUR	26.11.2014
Pank 2	1 199 941	1 199 941			3%+EUR	EUR	27.04.2014
Ettevõtte 1	21 691	21 691			0%	EUR	nõudmisel
Lühiajalised laenud kokku	1 311 888	1 311 888					
Pikaajalised laenud							
Pank 1	235 629	99 459	136 170		1,9%+EUR	EUR	09.04.2016
Pank 1	96 028	47 470	48 558		1,9%+EUR	EUR	21.12.2015
Pank 2	1 513 501	73 414	1 440 087		0,95%+EUR	EUR	30.04.2017
Pikaajalised laenud kokku	1 845 158	220 343	1 624 815				
Muud laenukohustused							
Maa erastamise järelmaks	11 197		11 197		10%		10.11.2015
Muud laenukohustused kokku	11 197		11 197				
Laenukohustused kokku	3 168 243	1 532 231	1 636 012				

Investeeringislaenu tagatiseks on seatud hüpoteeki kinnisvarainvesteeringuna kajastatud kinnistutele kogusummas 7 519 205 EUR. Panditud varade bilansiline jääkväärtus on 14 595 864 EUR

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	404 584	404 584
Võlad töövõtjatele	17 178	17 178
Maksuvõlad	50 573	50 573
Muud võlad	1 225	1 225
Intressivõlad	805	805
Muud viitvõlad	420	420
Saadud ettemaksed	253 602	253 602
Tulevaste perioodide tulud	143 218	143 218
Muud saadud ettemaksed	110 384	110 384
Kokku võlad ja ettemaksed	727 162	727 162
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	90 680	90 680
Võlad töövõtjatele	13 223	13 223
Maksuvõlad	69 255	69 255
Muud võlad	198 983	198 983
Intressivõlad	1 016	1 016
Dividendivõlad	194 727	194 727
Muud viitvõlad	3 240	3 240
Saadud ettemaksed	141 165	141 165
Tulevaste perioodide tulud	140 729	140 729
Muud saadud ettemaksed	436	436
Kokku võlad ja ettemaksed	513 306	513 306

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	7 072 109	6 923 402
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 768 027	1 840 398
Kokku tingimuslikud kohustused	8 840 136	8 763 800

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osa nimiväärtus on 2556 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	996 456	931 516
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	996 456	931 516
Kokku müügitulu	996 456	931 516
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	996 456	904 516
Kinnisvarabüroode tegevus		
Enda kinnisvara ost ja müük	0	27 000
Kokku müügitulu	996 456	931 516

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	14 583	9 793
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	1 375 195
Trahvid, viivised ja hüvitised	16 948	53 323
Muud	13 187	285
Kokku muud äritulud	44 718	1 438 596

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	0	-30 332
Alltöövõtutööd	-71 554	-89 668
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 554	-120 000

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-225	-7 653
Kinnisvaraobjektide halduskulud	-19 592	-13 835
Juhtimis- ja konsultatsioonikulud	-20 896	-9 621
Transpordikulud	-35 279	-33 589
Üldhalduskulud	-9 646	-18 583
Muud kulud	-563	-16 480
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-86 201	-99 761

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-101 086	-91 638
Sotsiaalmaksud	-34 984	-31 997
Kokku tööjõukulud	-136 070	-123 635
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	151 910	4 770	130 724	172 808
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			0	21 927
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			18 000	2 008

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 996	0	12 000	6 000
2013	Ostud	Müügid		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		50 971		0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	87 252	86 881

Lisa 20 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	43 913	101 730
Nõuded ja ettemaksed	420 377	554 739
Kokku käibevara	464 290	656 469
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	3 962	3 962
Kokku põhivara	3 962	3 962
Kokku varad	468 252	660 431
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	211 610
Kokku lühiajalised kohustused	0	211 610
Kokku kohustused	0	211 610
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	328 989	379 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 451	66 310
Kokku omakapital	468 252	448 821
Kokku kohustused ja omakapital	468 252	660 431

Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-124	-142
Kokku ärikasum (-kahjum)	-124	-142
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	117 020	102 975
Muud finantstulud ja -kulud	19 555	23 287
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	136 451	126 120
Tulumaks	0	-59 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 451	66 310

Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-124	-142
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-3
Makstud ettevõtte tulumaks	-38 810	-29 400
Kokku rahavood äritegevusest	-38 934	-29 545
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-83 687	-100 000
Antud laenude tagasimaksed	200 241	305 882
Laekunud intressid	10 563	27 080
Laekunud dividendid	143 820	102 245
Kokku rahavood investeerimistegevusest	270 937	335 207
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-289 820	-212 845
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-289 820	-212 845
Kokku rahavood	-57 817	92 817
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	101 730	8 913
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-57 817	92 817
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 913	101 730

Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	707 673	710 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)			66 310	66 310
Makstud dividendid			-327 974	-327 974
31.12.2013	2 556	256	446 009	448 821
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 963
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				8 321 753
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013				8 766 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)			136 451	136 451
Makstud dividendid			-117 020	-117 020
31.12.2014	2 556	256	465 440	468 252
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 963
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				8 378 658
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014				8 842 947

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2015

Osaühing Dreamland (registrikood: 10825730) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR AIGRO	Juhatuse liige	05.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Dreamland osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Dreamland konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Dreamland finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika 19, Tallinn 10613

05.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Dreamland (registrikood: 10825730) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	05.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 646 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	193 357
Kokku	8 840 136

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Aigro	37207120306		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6837777
Faks	+372 6837788
Mobiiltelefon	+372 5018279
E-posti aadress	rime@rime.ee