

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ AGROTALU

registrikood: 11513487

tänava/talu nimi, Jaani

maja ja korteri number:

küla: Lõiuuse küla

vald: Juuru vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79405

telefon: +372 56671772

e-posti aadress: podnex@hotmail.ee, kalleniiinepuu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Sissejuhatus

Ettevõtte loodi 30.06.2008.a. rahalise sissemaksega. 29.10.2008.a. alustati osade ostu teel uute omanike poolt uue nimega ettevõtte tegevusega tõuveiste kasvatuse ja muude põllumajanduslike abitegevuste müügi eesmärgil. Uus põhikiri kinnitati 20.10.2008.a. Tegevust alustati 2008.a. novembris.

Majandusaastal lõpetati tõuveiste kasvatamine, spetsialiseeruti täielikult sööda- ja toiditeravilja kasvatusele. Renditi juurde põllumaad ettevõtetelt ja eraisikutelt, külvipinda suurendati ca 2/3.

PRIA toetusi on tegevuse toetamiseks saadud 41554 eurot.

Eelmise majandusaasta kehv viljasaak asetask ettevõtte raskesse finantsseisu, majandusaastal kasvas käive küll 4 korda, kuid 2013 tekkisid mitmed võlad tarnijatele, liisingu ja laenu osas, mida ei suudetud majandusaastal täielikult likvideerida, majandusaasta lõpuks tekkisid ka maksuvõlad.

Kasumit teeniti 10224 eurot.

Järgmisel majandusaastal on kavas sama tegevusega jätkata, müüa võimalusel ka põllumajandusliku tehnikaga operaatoriteenust, jätkata teraviljakasvatusega.

Investeeringud

Aruandeaastal soetati põhivara 23362 euro eest, osteti põllumajandustehnikat. Nordea Finance liisingu vahendusel soetatud kombaini perioodiliste maksete tasumisel on tekkinud tõrge, Tatoli AS-lt traktor osteti aasta lõpus välja. 2014 investeeris ettevõttesse AS Baltic Agro, tasudes osa võlgu, sealhulgas ka SEBist saadud laenu. Ettevõtte varad on laenu tagatiseks.

Personal

Raske majandusliku seisu tõttu maksti alles majandusaasta töötasu 1 põhikohaga töötajale, kes on ka juhatuse liige. Töötasu maksti kokku 849 eurot, millelt tasuti sotsimakse 282 eurot. Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal on kavas suurendada teravilja kasvupinda, välja osta teraviljakombain.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Liisingu osamaksete tasumisel on tekkinud raskused, sest planeeritud lumekoristuse teenuse müük luhtus täielikult. Ettevõtte on tõsisest makseraskusest. Maksuamet on arestinud ettevõtte pangakonto ja algatanud kriminaalasja 2014 kevad-talvel vahendatud vilja ostu-müügi tehingute kohta, kuna ametil on vilja müüja tausta ja tehingute seaduspärasuse suhtes kahtlusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	34	4 618
Nõuded ja ettemaksed	0	22 552
Varud	0	30 885
Kokku käibevara	34	58 055
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	3 781	3 781
Materiaalne põhivara	116 925	128 322
Kokku põhivara	120 706	132 103
Kokku varad	120 740	190 158
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	40 685	46 179
Võlad ja ettemaksed	56 758	96 929
Kokku lühiajalised kohustused	97 443	143 108
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 545	43 522
Kokku pikaajalised kohustused	9 545	43 522
Kokku kohustused	106 988	186 630
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	716	67 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 224	-66 359
Kokku omakapital	13 752	3 528
Kokku kohustused ja omakapital	120 740	190 158

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	362 880	86 724
Muud äritulud	41 554	36 940
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-332 833	-148 932
Mitmesugused tegevuskulud	-4 839	-3 969
Tööjõukulud	-1 131	-1 333
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 759	-24 253
Muud ärikulud	-9 025	-3 263
Kokku ärikasum (-kahjum)	21 847	-58 086
Intressikulud	-11 623	-8 273
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 224	-66 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 224	-66 359

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	21 847	-58 086
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 759	24 253
Kokku korrigeerimised	34 759	24 253
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 552	-9 555
Varude muutus	30 885	22 258
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-114 228	34 224
Makstud intressid	-11 623	-8 273
Kokku rahavood äritegevusest	-15 808	4 821
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-23 362	-23 400
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-1 348
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 362	-24 748
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-10 121	-16 955
Saadud laenude tagasimaksed	13 361	13 645
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 208	-9 105
Laekumised sihtfinantseerimisest	41 554	36 940
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	34 586	24 525
Kokku rahavood	-4 584	4 598
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 618	20
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 584	4 598
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34	4 618

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	67 075	69 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-66 359	-66 359
31.12.2013	2 556	256	716	3 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 224	10 224
31.12.2014	2 556	256	10 940	13 752

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud RPS lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõudeid ostjate vastu puuduvad. Lootusetu võlg on kuluks kantud.

Ettemakseted puuduvad.

Varud ja müügioteel varad puuduvad.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Bilansi koostamise ajaks on pangakonto maksuameti poolt arestitud.

Materiaalne põhivara. Põhivaraks loetakse oma majandustegevuses kasutatavaid varasid (bürootehnika, tööriistad, masinad, seadmed, hooned, maa jms.) kasutusajaga üle 1 aasta või soetusmaksumusega üle 500 euro. Muud madalama soetusmaksu-musega soetatud varad kantakse soetusel kuluks. Põhivara amortisatsiooni arvutatakse lineaarselt, amortisatsioon määratakse igale varale eraldi nende soetusel vastavalt loodetavale kasutusajale 5% hoonetele ja 20-40% muudele varadele, maad ei amortiseerita.

Lühiajalised kohustused. Kohustustena kajastatakse lühiajalisi võlgu. Laenudena kajastatakse eraisiku ja omaniku poolt antud %% laenu, mis tagastatakse vabade rahaliste vahendite tekkimisel, ja liisingut. Võlad tarnijatele on võlad ostetud kaupade ja teenuste ees, mida pole õnnestunud tasuda. Tarnijate võlad on ületanud maksetähtajad. Maksuvõlas on majandusaasta viimaste kuude käibemaks, raskeveoki- ja maamaksud. Võlg töövõtjatele puudub, samuti puhkusekohustus.

Osakapital koosneb kahest võrdsest osast.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Baltic Agro AS-ile tekkinud võlgade ja nende investeeringute katteks müüdi kogu kasvatatud teravili Baltic Agro AS-ile, millest tasaarveldati vanad võlad.

Tulude arvestus. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui omandiga seotud hüved ja riskid on läinud üle ostjale ja müügitulu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kuludena kajastatakse kõiki tegevuseks soetatud kaupade ja teenuste kulusid.

Intressikulu moodustavad liisingu ja maksuvõlgade intressid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	849	995
Sotsiaalmaksud	282	338
Kokku tööjõukulud	1 131	1 333

Majandusaasta lõpus maksti töötasu 1 töötajale, kes on ka juhatuse liige. Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 785	39 025

Muud tehingud seotud osapooltega puudusid.
Juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2015

OÜ AGROTALU (registrikood: 11513487) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE NIINEPUU	Juhatuse liige	07.06.2015
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 224
Kokku	10 940

Kasumi ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	362880	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Niinepuu	37001240247	Lõiuse küla, Juuru vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR
Ruth Ojamets	46907246012	Lõiuse küla, Juuru vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56671772
E-posti aadress	podnex@hotmail.ee
E-posti aadress	kalleniinepuu@gmail.com