

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Toom-Kuninga 16

registrikood: 80132885

tänava/talu nimi, Toom-Kuninga 16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10122

e-posti aadress: katrin.koov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Toom-Kuninga 16 on mittetulundusühing ja on registreeritud aadressil Toom-Kuninga 16 asuva hoone ühiseks majandamiseks ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks.

Hoone haldamisega tegelesid ühistu liikmed 2014 aastal omal jõul.

2014 KÜ Toom-Kuninga 16 ei olnud ühtegi palgalist töötajat. Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 523	3 174	
Nõuded ja ettemaksed	847	747	2
Kokku käibevara	3 370	3 921	
Kokku varad	3 370	3 921	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	170	163	3
Kokku lühiajalised kohustused	170	163	
Kokku kohustused	170	163	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	156	156	
Reservid	1 544	2 326	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 276	971	
Aruandeaasta tulem	224	305	
Kokku netovara	3 200	3 758	
Kokku kohustused ja netovara	3 370	3 921	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	677	677
Muud tulud	0	322
Kokku tulud	677	999
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-453	-694
Kokku kulud	-453	-694
Põhitegevuse tulem	224	305
Aruandeaasta tulem	224	305

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	224	305
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-100	-202
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6	5
Kokku rahavood põhitegevusest	130	108
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	302
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-781	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-781	302
Kokku rahavood	-651	410
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 174	2 764
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-651	410
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 523	3 174

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	156	2 024	971	3 151
Aruandeaasta tulem			305	305
Muutused reservides		302		302
31.12.2013	156	2 326	1 276	3 758
Aruandeaasta tulem			224	224
Muutused reservides		-782		-782
31.12.2014	156	1 544	1 500	3 200

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise seaduse § 18 1.lõike kohaselt koosneb raamatupidamise aastaaruanne bilansist, kulude-tulude aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad on koostatud vastavalt Raamatupidamise seaduse lisas 3 toodud nõuetele.

Mittetulundusühingu majandusaasta algab 01. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast, mille põhinõuded on sätestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

KÜ Toom-Kuninga 16 kasutab tulemiaruaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmete laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse eraldi iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Tulud

Teenuse müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	723	646	2
Kokku nõuded ostjate vastu	723	646	2

Lisa 3 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Tarnijatele tasumata arved	170	163	3
Kokku võlad tarnijatele	170	163	3

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ Toom-Kuninga 16 ei olnud tööjõukulusi.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2015

Korteriühistu Toom-Kuninga 16 (registrikood: 80132885) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN PAIMETS	Juhatuse liige	04.06.2015
KATRIN KOOV	Juhatuse liige	06.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	katrin.koov@gmail.com