

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing DIMINE GRUPP

registrikood: 10587845

tänavatalu nimi, Tiskrevälja 16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 6831994, +372 55535720

faks: +372 6831995

e-posti aadress: dimine@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Muud ärikulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Majandustegevust iseloomustas 2014.aastal realisatsioonimahu vahendamine. OÜ Dimine Grupp kasum oli 4866 EUR. See on seotud väärtpaberite portfelli hinnalangusega. Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. 2015.aastal uurimisväljaminekuid ei ole planeeritud. Meie eesmärkideks 2032.aastal on kindlustada teenuste püsiv kasv ja omakapitali tuluse ning reageerida kiiresti turu muutustele. Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmsid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2014 kuni 31.12.2014). 2014.a. väljamakseid juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud		
	2014	2013
Müügitulu (EUR)	29834	7001
Tulu Kasv (%)	372	
Brutokasumi määr %	32,2	
Puhaskasum (EUR)	4866	-17257
Kasumi kasv (%)		
Puhasrentaablus (%)		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.1	0.1
ROA (%)	0.2	0.3
Omakapital (EUR)	14577	9710
ROE (%)	1	2

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	731	61
Nõuded ja ettemaksed	74	7 219
Kokku käibevara	805	7 280
Põhivara		
Materiaalne põhivara	115 981	135 217
Kokku põhivara	115 981	135 217
Kokku varad	116 786	142 497
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	48 490	82 771
Võlad ja ettemaksed	15 034	11 331
Kokku lühiajalised kohustused	63 524	94 102
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	38 685	38 685
Kokku pikaajalised kohustused	38 685	38 685
Kokku kohustused	102 209	132 787
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 898	24 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 867	-17 257
Kokku omakapital	14 577	9 710
Kokku kohustused ja omakapital	116 786	142 497

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	29 834	7 001
Brutokasum (-kahjum)	29 834	7 001
Üldhalduskulud	-25 551	-24 762
Muud äritulud	123	1 426
Muud ärikulud	461	0
Ärikasum (kahjum)	4 867	-16 335
Intressikulud	0	-922
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 867	-17 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 867	-17 257

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 867	-16 335
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 236	16 387
Kokku korrigeerimised	19 236	16 387
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 001	0
Muud rahavood äritegevusest	-30 434	0
Kokku rahavood äritegevusest	670	52
Kokku rahavood	670	52
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61	9
Raha ja raha ekvivalentide muutus	670	52
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	731	61

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	24 155	26 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17 257	-17 257
31.12.2013	2 556	256	6 898	9 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 867	4 867
31.12.2014	2 556	256	11 765	14 577

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-s.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemissesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Kauplemissesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [/ kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande]s.]

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 130 EUR. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 130 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.] Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3%
Muud masinad ja seadmed	25%
Muu inventar	25%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 130

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	731	61

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		98
Ettemaksukonto jääk	75	119
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	75	217

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2012							
Soetusmaksumus	21 270	144 900	25 456	970	26 426	4 961	197 557
Akumuleeritud kulum		-20 356	-17 391	-396	-17 787	-4 961	-43 104
Jääkmaksumus	21 270	124 544	8 065	574	8 639	0	154 453
Muud muutused		-16 620	-2 544	-72	-2 616		-19 236
31.12.2013							
Soetusmaksumus	21 270	144 900	25 456	970	26 426	4 961	197 557
Akumuleeritud kulum		-36 976	-19 935	-468	-20 403	-4 961	-62 340
Jääkmaksumus	21 270	107 924	5 521	502	6 023	0	135 217
Muud muutused		-16 620	-2 544	-72	-2 616	0	-19 236
31.12.2014							
Soetusmaksumus	21 270	107 924	5 521	502	6 023	0	135 217
Akumuleeritud kulum		-16 620	-2 544	-72	-2 616	0	-19 236
Jääkmaksumus	21 270	91 304	2 977	430	3 407	0	115 981

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omanik	48 490	48 490		
Lühiajalised laenud kokku	48 490	48 490		
Pikaajalised laenud				
omanik	38 685		38 685	
Pikaajalised laenud kokku	38 685		38 685	
Kapitalirendikohustused kokku	0			
tagatis				
Laenukohustused kokku	87 175	48 490	38 685	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanik	82 771	82 771		
Lühiajalised laenud kokku	82 771	82 771		
Pikaajalised laenud				
Omanik	38 685		38 685	
Pikaajalised laenud kokku	38 685		38 685	
Kapitalirendikohustused kokku	0			
Laenukohustused kokku	121 456	82 771	38 685	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	91 304	124 545
Masinad ja seadmed	2 977	8 065
Kokku	94 281	132 610

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	271	271
Muud võlad	14 763	14 763
Kokku võlad ja ettemaksed	15 034	15 034
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	53	53
Muud võlad	11 278	11 278
Kokku võlad ja ettemaksed	11 331	11 331

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Luksemburg	29 158	7 001
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	676	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 834	7 001
Kokku müügitulu	29 834	7 001
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide hilgimüük	676	0
Organizing Online Tournament	29 158	7 001
Kokku müügitulu	29 834	7 001

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	123	1 426
Kasum finantsinvesteeringust	0	0
Kokku muud äritulud	123	1 426

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	461	0
Kahjum finantsinvesteeringust	0	0
Kahjum finantsinvesteeringute ümberhindlusest	0	0
Kokku muud ärikulud	461	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2015

Osaühing DIMINE GRUPP (registrikood: 10587845) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR BELOSHAPKO	Juhatuse liige	05.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 867
Kokku	11 765
Jaotamine	
Kokku	11 765

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 867
Kokku	11 765
Jaotamine	
Kokku	11 765

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	29834	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Belošapko	35601120263		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6831994
Faks	+372 6831995
Mobiiltelefon	+372 55535720
E-posti aadress	dimine@hot.ee